

Tony Lönnquist
Controller

Byggnadsnämnden delårsrapport 31 augusti 2022

Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna delårsrapport per augusti 2022

Sammanfattning

Utredning av lokalisering av det nya sjukhuset i Lund (NSL) har remitterats till bland annat Lunds kommun av Region Skåne. Stadsbyggnadskontoret arbetar med underlaget för Kommunstyrelsens yttrande i frågan. Arbetet med en reviderad översiktsplan fortsätter.

Under 2022 har 14 nya planärenden inkommit hittills. Under perioden januari till augusti 2022 har en del av de ärenden som beretts under 2021 kommit upp för beslut om planuppdrag.

Det är fortsatt tydligt att kommunens samlade resurser inte medger att nya detaljplaner påbörjas i den omfattning som efterfrågas. Ett antal ärenden kommer att behöva avvakta eller få mer utdragna tidsplaner.

Ett omfattande arbete med att uppdatera systemstödet för detaljplaneverksamheten fortsätter, med målet att alla verksamhetsspecifika system byts ut under 2022/2023.

Under perioden januari till augusti 2022 har 779 inkomna bygglovsansökningar registrerats. Det är en viss minskning i jämförelse med motsvarande period 2021, men högre än genomsnittet tidigare år. Besluten i ärenden om lov och förhandsbesked tas nu inom den lagstadgade tiden om tio veckor.

Lantmäterimyndighetens ärendemängd är något mindre än normalt. Kart- och mätenheten ser också ett minskat inflöde.

Målstyrning

Nämndens utvecklingsmål är långsiktiga till sin karaktär och svåra att bedöma i en delårsrapport. Allt arbete som pågår riktas mot målen och bedömningen är att de delvis kommer klaras under året.

2022-09-05

Diarienummer

BN 2021/0425

Ekonomisk ställning

Nämnden prognostiserar ett underskott på två miljoner kronor för 2022. Intäkterna förväntas avvika negativt mot budget vid årets slut medan kostnader förväntas bli lägre än budget, till stor del till följd av överskott på personalsidan.

Väsentliga personalförhållanden

En mindre organisationsförändring har genomförts. Ledarskapet förändras på två av våra avdelningar - strukturavdelningen och planavdelningen.

GIS-enheten har upphört och funktionen har flyttats till strukturavdelningen.

Strukturavdelningen har bytt namn till strategiavdelningen och administrativa avdelningen har bytt namn till avdelningen för stöd och styrning.

Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-09-05
- Byggnadsnämndens delårsrapport per augusti 2022

Ärendet***Bakgrund***

Delårsrapporten per augusti ger en bild av hur nämndens ekonomi och verksamhet har utvecklats under årets första åtta månader.

Föredragning

Delårsrapporten visar att byggnadsnämndens verksamhet bedrivs i enlighet med nämndens verksamhetsplan för 2022 och i övrigt följer kommunstyrelsens beslut och anvisningar. Byggnadsnämnden föreslås därför godkänna delårsrapporten per augusti 2022.

Beredning

Ärendet har beretts av stadsbyggnadskontoret.

Barnets bästa

Nämnden ska ha en god ekonomisk hushållning så att verksamheten bedrivs ändamålsenligt och effektivt för att skapa en ekonomisk, ekologisk och social hållbarhet för både innevarande och kommande generationer.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Tjänsteskrivelse

3 (3)

2022-09-05

Diarienummer

BN 2021/0425

Hans Juhlin
Stadsbyggnadsdirektör

Tony Lönnquist
Controller

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen