



Byggnadsnämndens arbetsutskott

Tid och plats 2022-10-12 klockan 08.45–09.13, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf

Övriga närvarande

Övriga Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Maria Milton, planchef
Malin Sjögren, stadsarkitekt
Ole Kasimir, strategichef
Jenny De Navarro Jones, nämndsekreterare
Christoffer Lindskov, planarkitekt

Justerare Björn Abelson (S)

Paragrafer § 40–42

Tid och plats för justering Digital justering den 17 oktober 2022, kl. 09.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Björn Abelson (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2022-10-12

Diarienummer

BN 2021/0407

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2022-10-12

Paragrafer

§ 40–42

Datum då anslaget sätts upp

2022-10-19

Datum då anslaget tas ned

2022-11-10

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande

Innehåll

§ 40 Godkännande av dagordning samt val av justerare	4
§ 41 Planuppdrag för detaljplanen Höjdpunkten 2	5
§ 42 Sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott 2023	6

Sammanträdesdatum

2022-10-12

§ 40 Godkännande av dagordning samt val av justerare

Sammanfattning

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar att godkänna föredragningslistan som dagordning.

Till justerare utses Björn Abelson (S).

Justering av protokoll sker digitalt den 17 oktober 2022, kl. 09.00.

Justerare

Utdragsbestyrkande

§ 41 Planuppdrag för detaljplanen Höjdpunkten 2

Dnr BN 2022/0238

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att ge stadsbyggnadskontoret i uppdrag att genom detaljplan pröva lämpligheten av att uppföra kommersiell bebyggelse med inriktning mot kontor inom Höjdpunkten

2. Standardförfarande ska tillämpas. Planavtal avses upprättas.

Sammanfattning

Castellum Öresund AB har ansökt om detaljplaneändring för Höjdpunkten 2 för att möjliggöra en tät bebyggelse för kommersiella syften, främst med inriktning mot kontorsbebyggelse. Planområdet ligger direkt öster om det nya detaljplaneområdet som möjliggör Saab och Axis exploateringar i sydöstra Brunnshög. Kontorsbyggnaderna kommer att vara synliga från Odarslövsvägen och Solbjersvägen. Exploateringen följer intentionerna med utvecklingen av Brunnshögsområdet och bildar en tydlig kvartersstruktur runt Odarslövsvägen.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-09-28
- Planansökan 2022-07-15

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

§ 42 Sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott 2023

Dnr BN 2022/0226

Beslut

Byggnadsnämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna sammanträdestider för byggnadsnämndens arbetsutskott för 2023 kl. 08.45-11.45 enligt följande 11 januari, 8 februari, 15 mars, 12 april, 3 maj, 31 maj, 16 augusti, 6 september, 11 oktober, 8 november och 29 november

Sammanfattning

Ärendet avser fastställande av sammanträdesdagar för byggnadsnämndens arbetsutskott för 2023.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-09-30
- Bilaga, byggnadsnämndens tidsplan 2023
- Protokollsutdrag från byggnadsnämndens arbetsutskott 2021-09-09 § 32

Beslutet skickas till

För kännedom:
Samtliga nämnder