

2022-08-16 Dnr. PLT 2022-0217

Stadsbyggnadskontoret Lund
Att. Ian Cortes

Angående: Förhandsbesked för nybyggnad på Östra Odarslöv 4:8; L 2022-001267

Lunds stifts prästlönetillgångar har såsom ägare av Lund Östra Odarslöv 19:1 beretts möjlighet att yttra sig över ansökan om förhandsbesked gällande fastigheten Lund Östra Odarslöv 4:8.

Den aktuella byggnationen ligger 1-1,5 meter från fastighetsgränsen vilket inte är att föredra.

Östra Odarslöv 19:1 är en aktivt brukad jordbruksfastighet med högklassig åkermark. I och med verksamheten som bedrivs på vår fastighet anser vi det negativt med bebyggelse så nära fastighetsgränsen.

Aktivt brukad jordbruksmark medför per definition trafik med stora fordon, lukt från t ex gödselspridning, buller, damm med mera. Av erfarenhet vet vi att det kan upplevas störande av närboende och omgivning vilket kan medföra klagomål på den pågående verksamheten.

Vi ser således en risk för att den ansökta byggnation och verksamheten på fastigheten kan komma att medföra negativa konsekvenser för vår fastighet och jordbruksverksamheten på den.

Katarina Hallenborg

avdelningschef egendomsförvaltningen

Tel: 046-15 55 60

E-post: Katarina.hallenborg@svenskakyrkan.se