

## Synpunkter på Bygglov för Sandby 67:2

Detta gäller den bygglovsansökan för en mobilmast med tillhörande teknikbod som har lämnats in för Sandby 67:2 längs kyrkovångsvägen, mittemot kvarteret Absiden 1, i Södra Sandby

### Läplanteringsens viktiga funktioner

#### - Avverkning av läplantering med minskad biologisk mångfald som följd

Vid uppförande av en 36 meter hög mobilmast på den plats som bygglovsansökan gäller, kommer den biologiska mångfalden att påverkas negativt. Detta eftersom bygget skulle kräva att den nuvarande läplanteringen avverkas på ett större område i samband med byggnation och underhåll av mobilmasten. En hel del intressanta djurarter har siktats i och intill läplanteringen det senaste året; fladdermöss, kungsfiskare (rödlistad), gröngöling, näktergal, groddjur och rovfåglar. Träd- och buskridåer är en bristvara i det moderna jordbrukslandskapet och när dessa står i anslutning till vattendrag som här (Sularpsbäcken) ökar naturvärdet betydligt. Sådana ridåer utgör viktiga livsmiljöer för en rad olika djurarter.

#### - Sand- och jordflykt

I den här regionen är sand- och jordflykt något som kan få den bästa matjorden att flyga iväg från åkrarna; i synnerhet när det blåser kraftigt. Avverkning av läplanteringar intill åkermark med flyktiga sandjordar är inte att rekommendera – tvärtom skulle fler läplanteringar behövas för att på lång sikt skydda den viktiga matjorden. Dessutom blir mikroklimatet i området intill en läplantering mer gynnsamt och är något som vi i takt med klimatförändringarna måste ta vara på och utveckla.

#### - Boendemiljön påverkas negativt

De boende i området intill den tänkta mobilmasten skulle påverkas negativt om läplanteringen avverkades. Det är inte ovanligt med nordanvindar under vinterhalvåret och det skulle troligtvis bli svårt att vistas utomhus i lika stor utsträckning som idag. Vindavkylningen skulle definitivt märkas för de boende precis intill mobilmasten. Beroende på husens konstruktion kan man även få ökade uppvärmningskostnader när kalla vindar inte längre bromsas upp av läplanteringen.

### Mobilmastens placering

#### - Risker med mobilmastens placering

Placeringen av en 36 meter hög mobilmast intill en trafikerad väg är förkastlig. Trafikmängden har ökat och kommer att öka ytterligare. Enbart detta borde vara tillräckligt för att avslå hela bygglovsansökan. Om detta inte räcker så kan tilläggas att mobilmasten (enligt ritningarna i bygglovsansökan) är placerad så att den, om den rasar, kommer att kunna lägga sig över tomterna och husen på andra sidan vägen. Avståndet är alldeles för litet och även mindre föremål från mobilmasten som lossnar kan utgöra en risk för de närboende. Allt beror på hur vinden ligger på när detta inträffar.

- **Olägenheter kopplade till mobilmastens placering**

För de boende i området kan mobilmasten utgöra en olägenhet. Det finns i dagsläget inga så höga strukturer i området och hela landskapsbilden skulle påverkas negativt om en mobilmast placerades här. För de närboende är en promenad längs cykelvägarna och åkerkanten ett återkommande inslag i vardagen. Det är där rekreativsmöjligheterna finns och en mobilmast bryter inte bara mot detaljplanen (park/läplantering) utan det bryter mot sunt förnuft. Utan tvekan skulle många bli besvikna över en sådan oönskad placering som denna.

- **Eventuell värdeminskning på fastigheterna intill mobilmasten**

Det är ett känt faktum att många känner oro inför att bo intill mobilmaster och en 36 meter hög mobilmast är inget man gömmer undan – den syns på långt håll. Som boende i bostadsrättsföreningen Kyrkovången blir jag givetvis bekymrad över att värdet på min bostad kommer att sjunka om mobilmasten uppförs. Det skulle definitivt förfärla närmiljön och inte vara lika attraktivt att bo här. Jag har alltid uppskattat att ha det fina åkerlandskapet utanför dörren med fågelkvitter, träd och grönska som givna inslag på promenaderna i området.

Av ovan nämnda skäl anser jag att bygglovsansökan bör avslås i sin helhet.

Emma Molin

Södra Sandby, 2022-08-17

Kontaktuppgifter:

**Emma Molin**

**Östanbäcksvägen 29**

**247 33 Södra Sandby**