

Svartmarkerad byggnad i bevaringsprogrammet - värderad som byggnad som ingår i, eller tillsammans med andra, bygger upp en kulturhistorisk värdefull miljö. Byggnaden är uppförd 1925 med fasader och tak av ursprungligen rött tegel, från 1983 röda betongpannor. Byggnaden har i hög grad bevarat sitt tidstypiska utseende. Helhetsintrycket av villakvarteren i området präglas främst av de röda tegeltaken som de flesta husen har. Det aktuella takfallet är väl exponerat från gatunivå längs både Falkgatan och Trastvägen och svarta solceller på detta röda tak kommer skapa en skarp kontrast till det röda taket och innebära en förvanskning av byggnaden och gatubilden. Det finns solceller i närområdet, men de är placerade på trädgårdssidan vilket gör att de inte lika tydligt påverkar gatubilden. Ur kulturmiljösynpunkt avstyrks ansökan med hänvisning till 8 kap 13 §, en byggnad som är särskilt värdefull från historisk, kulturhistorisk, miljömässig eller konstnärlig synpunkt får inte förvanskas, och 8 kap 17 § PBL, ändring av en byggnad och flyttning av en byggnad ska utföras varsamt så att man tar hänsyn till byggnadens karaktärsdrag och tar till vara byggnadens tekniska, historiska, kulturhistoriska, miljömässiga och konstnärliga värden.