



Skrivelse

Byggnadsnämnden 2023-11-07

Föreslå ny delegationsordning

I Lund har Byggnadsnämnden i gällande delegationsordning, lämnat över till förvaltningen att avgöra vilka lov som anses vara av stor vikt. Det betyder i praktiken att nämnden aldrig får se några bygglov som följer detaljplanen, eller några rivningslov för den delen, om inte man begär ut handlingar från delegationsbesluten. Men då är besluten redan tagna.

I många städer ser det annorlunda ut. I Malmö har förvaltningen delegation för flerbostadshus om 10 bostäder eller fler, i Helsingborg har de 20 bostäder som undre gräns för delegationen. I Helsingborg har man begränsat delegationen för skola, kontor, handel och industri till 5000 kvm i detaljplanerat område och 3000 kvm utanför detaljplanerat område. I Malmö finns ingen delegation för skolor, förskolor, bibliotek, gymnasieskolor, samt övriga byggnader av större betydelse. I Plan- och bygglagen 12 kap. §6 står det att ärenden av större vikt inte ska tas på delegation.

Vänsterpartiet föreslår att vi i Lund, likt våra grannstäder, begränsar delegationen så att den inte omfattar viktiga bygglov eller rivningslov, och att vi ger förvaltningen i uppdrag att komma med ett förslag till reviderad delegationsordning. I förslaget bör det också finnas förtydliganden över vad som anses vara av större vikt för just Lund, till exempel bevarandevärden i stadskärnan.

Jesper Croall
Vänsterpartiet

Ann Schlyter
Vänsterpartiet, ersättare