



BESKRIVNING

Lundalänken är arbetsnamnet på den lokala länken av ett större regionalt kommunikationstråk för spårburen kollektivtrafik. I framtiden kan staden Lund och dess östra tätorter förbindas med Malmö och Köpenhamn Roskilde via Staffansterp.

Utbyggnad kommer att ske i etapper. Kommunen i samarbete med Skånetrafiken planerar att stråket genom Lund i början ska trafikeras med bussar men ett spårreservat förbereds genom planer. Föreliggande områdesbestämmelser är en del av detta planarbete. Dessa bestämmelser omfattar den del av "Länken" som berör området utanför Östra Torn och Mårtens Fälad.

Utmarksvägen ska enligt ÖPL98 rätas ut i sträckningen söder om Hardebergstråket och fram till Sandbyvägen. Kommunikationsstråket ska gå längs med Utmarksvägen och planeras senare fortsätta öster om Linné till Dalbyvägen och mot Dalby. Den sektion av ett ca 30 m brett reservat för ett stråk, som visas härintill, rymmer utbyggnad i olika etapper. Stråket ska först trafikeras av busslinje nr 116 till Sandby.

Södergående busstrafik går på den något breddade Utmarksvägen tillsammans med biltrafiken, medan nordgående bussar kommer att få en eget körfält. I en senare etapp kan den separata bussgatan breddas för att rymma spårburen trafik i två riktningar.

Gång- och cykeltrafiken är helt separerat på egen GC-bana, som i den första etappen föreslås gå utanför befintlig bebyggelse på delvis befintliga GC-vägar.

Ridvägar i området får utredas i ett senare skede i samband med detaljplan för Brunnsåghområdet, etapp Lundalänken.

De tillskott av bostadsområden som redovisas i ÖPL98 ingår här i bestämelseområdet. Områdena är markerade som hela ytan mellan befintliga detaljplaner och det nya kommunikationsstråket.

Bostadsområdena kommer senare att detaljplaneras och planläggas med i huvudsak lägre bebyggelse, egna grönområden och parkmark inkl. skyddsområde mot trafikbuller samt GC-stråk som knyts till den befintliga bebyggelsestrukturen. Genomgående nord-sydligt GC-stråk kan anläggas i kommunikationsstråket eller integrerat i bostadsområdena.

Huvudinfarter visas från Spelmansvägen resp. Sandbyvägen, då Lundalänken i princip inte ska korsas av trafik. Det norra området kan också få utfart mot Neversvägen.

Gång- och cykeltrafik på Hardebergspåret ska passera i tunnel under Utmarksvägen, buss- och spårområdet. Tusenårslundan är här betecknat med SKOG. Infart till gården väster om Lunden kommer att korsa Lundalänken.

OMRÅDESBESTÄMMELSER

KOMMUNIKATION

område betecknat med "kommunikation" utgör reservat för väg, GC-väg, buss- och spårstråk för Lundalänken

GC-KOMMUNIKATION

område betecknat med "GC-kommunikation" utgör reservat för den befintliga GC-vägen "Hardebergspåret"

BOSTÄDER

område betecknat med "bostäder" utgör reservat för bostadsområde, omgivande grönska och skyddsområde samt lokalator och GC-vägar, som senare ska läggas fast i detaljplan

SKOG

område betecknat med "skog" utgörs av den s.k. 1000 års lunden med omgivande grönska, vars planterade träd ska vidmakthållas.

ÅTGÄRDER FÅR INTE VIDTAS SOM KAN FÖRSVÄRA TILLKOMSTEN ELLER UTNYTTJANDE AV OMRÅDEN MED OVANSTÄNDE BESTÄMMELSER

OMRÅDESBESTÄMMELSER FÖR DEL AV UTMARKSVÄGEN OCH INTILLIGGANDE NY BEBYGGELSE I LUND, LUNDS KOMMUN

Stadsarkitektkontoret 990902, skala 1:5000

Christer Källqvist
Planchef

Elsa Grip
arkitekt