

Handläggare  
Sofia Friman Olin  
Jurist

## Remiss om ändring av reglemente för styrelser och nämnder i Lunds kommun

### Förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att byggnadsnämnden är positiv till förändringarna i reglementet  
att byggnadsnämnden inte har några ytterligare synpunkter på förslaget

### Sammanfattning

Ett förslag till mindre ändringar av reglemente för styrelser och nämnder i Lunds kommun har tagits fram inför inrättande av en samhällsbyggnadsförvaltning från den 1 januari 2025. Förslaget har skickats på remiss till berörda nämnder.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden är positiv till förslaget och att nämnden inte har ytterligare synpunkter.

### Underlag för beslutet

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2024-10-01
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2024-09-30 § 79 om remittering av upprättat förslag till ändring av reglemente för styrelser och nämnder i Lunds kommun
- Reglemente för styrelser och nämnder (med markerade föreslagna revideringar)
- Reglemente för styrelser och nämnder (antagandehandling)

### Ärendet

#### Bakgrund

De beslut som kommunstyrelsen under 2024 har fattat i ärendet om att skapa en samhällsbyggnadsförvaltning från 1 januari 2025 innebär att förvaltningen består av stadsbyggnadskontoret, tekniska förvaltningen och miljöförvaltningen. Kommunstyrelsen har också beslutat att mark-

och exploateringsverksamheten blir en del av förvaltningen, att det kommunala lantmäteriet organiseras under Lunds Renhållningsverk och att den gaturenhållning och vinterväghållning som i dag organisatoriskt tillhör renhållningsverket förs över till samhällsbyggnadsförvaltningen, allt från den 1 januari 2025. De delar inom serviceförvaltningen som avser anläggning, drift och skötsel har från 1 september 2024 övergått till tekniska förvaltningen.

I reglementet anges byggnadsnämndens och övriga nämnder och styrelserns uppdrag och ansvarsområden. Organisationsförändringen innebär inga ändringar vad gäller nämndstillhörigheten för de verksamheter som kommer att tillhöra samhällsbyggnadsförvaltningen. Däremot behövs några mindre ändringar göras i gällande reglemente beträffande i huvudsak nämndernas respektive förvaltningar.

Ett förslag till ändringar har tagits fram och kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att skicka förslaget på remiss till berörda nämnder.

### **Föredragning**

I reglemente för Byggnadsnämnden i Lund stryks meningen i § 1 om det kommunala lantmäteriets organisatoriska placering.

Att det kommunala lantmäteriet flyttas beror på att en kommunal lantmäterimyndighet inte får vara placerad under en nämnd med ansvar för mark- och exploateringsverksamheten eller i en förvaltningsorganisation som har sådan karaktär. För att säkerställa att lantmäteriet får en självständig ställning får den myndigheten inte heller organiseras med verksamheter där kommunen kan uppträda som fastighetsägare, fastighetsförvaltare eller exploatör. Lantmäteriet kan därför inte längre vara placerad organisatoriskt inom byggnadsnämnden eller inom någon av de övriga nämnder som ingår i den kommande samhällsbyggnadsförvaltningen. Om kommunen bibehåller en organisationslösning som inte klart ger lantmäterimyndigheten en självständig ställning kan ansvaret för lantmäterimyndigheten som en yttersta åtgärd dras tillbaka till staten.

Den andra föreslagna förändringen i byggnadsnämndens reglemente är att lydelsen av § 7 ändras eftersom stadsbyggnadskontoret går upp i samhällsbyggnadsförvaltningen. Den nya lydelsen "Byggnadsnämnden biträds av samhällsbyggnadsförvaltningen" medför också en viss språklig modernisering. Samma ändring görs i övriga berörda nämnders reglementen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden ställer sig positiv till förändringarna och inte har några ytterligare synpunkter på förslaget.

#### **Beredning**

Förslaget till ändring i berörda reglementen har tagits fram av en arbetsgrupp bestående av jurister från stadsbyggnadskontoret, miljöförvaltningen och kommunkontoret och har därefter beretts inom kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens remiss har beretts inom Avdelningen för stöd och styrning.

#### **Barnets bästa**

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

#### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Anna Vroland  
Avdelningschef

Sofia Friman Olin  
Jurist

#### **Beslutet skickas till**

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:  
Kommunstyrelsen