

§ 311 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden avseende kartläggning av förtätningmöjligheter för byggnation av villor och radhus

Diarienummer: KS 2023/0553

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt byggnadsnämnden att i samverkan med tekniska nämnden kartlägga möjliga lägen för förtätning med villor och radhus i Lund och övriga tätorter som inte kräver att högvärdig jordbruksmark tas i anspråk, utan att ta bort möjligheter till förtätning med flerbostadshus alternativt i kombination med förtätningar för flerbostadshus.

Reservationer

Mia Honeth (L) reserverar sig skriftligen för Liberalernas räkning mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 311/02.

Axel Hallberg (MP) reserverar sig skriftligen mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 311/01.

Jan Annerstedt (FNL) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut till förmån för eget yrkande.

Mattias Horrdin (C) reserverar sig skriftligen mot kommunstyrelsens beslut. Se bilagd reservation, protokollsbilaga § 311/03.

Protokollsanteckningar

Axel Hallberg (MP) får till protokollet anteckna:

Vi anser att dessa uppdrag bör hanteras av kommunfullmäktige.

Magnus Liljeroth (SD) får till protokollet anteckna:

Lund behöver fler nya stadsdelar med fribyggartomter och småhus.

Sammanfattning

Gällande översiktsplan och utbyggnadsplan slår fast att Lunds kommun, med förtätning som huvudsaklig utvecklingsinriktning, ska möta en växande befolknings behov genom att skapa förutsättningar för ett varierat bostadsutbud i Lunds stad och i tätorterna. En viktig del i detta

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

är att utnyttja luckor i befintlig bebyggelse för att möjliggöra nya bostäder för olika behov på ett hållbart sätt.

Med utgångspunkt i ovan föreslås kommunstyrelsen uppdra åt byggnadsnämnden att i samverkan med tekniska nämnden kartlägga möjliga lägen för förtätning med villor och radhus i Lund och övriga tätorter som inte kräver att jordbruksmark tas i anspråk, utan att ta bort möjligheter till förtätning med flerbostadshus alternativt i kombination med förtätningar för flerbostadshus.

Yrkanden

Björn Abelson (S), Rasmus Törnblom (M), Helena Falk (V) och Magnus Liljeroth (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag

att uppdra åt byggnadsnämnden att i samverkan med tekniska nämnden kartlägga möjliga lägen för förtätning med villor och radhus i Lund och övriga tätorter som inte kräver att högvärdig jordbruksmark tas i anspråk, utan att ta bort möjligheter till förtätning med flerbostadshus alternativt i kombination med förtätningar för flerbostadshus.

Axel Hallberg (MP) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att avslå förslaget.

Mia Honeth (L) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt byggnadsnämnden att i samverkan med tekniska nämnden kartlägga möjliga lägen för förtätning med villor och radhus i Lund och övriga tätorter som inte kräver att högvärdig jordbruksmark, parker eller gröna stråk tas i anspråk, utan att utesluta möjligheter till förtätning med flerbostadshus.

Mattias Horrdin (C) och Jan Annerstedt (FNL) instämmer i Mia Honeths (L) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Anders Almgren (S) ställer yrkandena mot varandra och finner Björn Abelson (S) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utreda vilket av de återstående yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden dessa yrkanden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

mot varandra och finner att Mia Honeth (L) med fleras yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

För huvudomröstningen godkänner kommunstyrelsen följande voteringsordning:

Ja för bifall till Björn Abelson (S) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Mia Honeth (L) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Anders Almgren (S), Rasmus Törnblom (M), Elin Engdahl (S), Björn Abelson (S), Amanda Thonander (M), Hedvig Åkesson (KD), Helena Falk (V) och Magnus Liljeroth (SD) röstar ja.

Philip Sandberg (L), Mia Honeth (L), Axel Hallberg (MP), Jan Annerstedt (FNL) och Mattias Horrdin (C) röstar nej.

Omröstningen utfaller med åtta ja-röster och fem nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Björn Abelson (S) med fleras yrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott strategisk samhällsplanering 2023-08-28 § 49 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden avseende kartläggning av förtätningmöjligheter för byggnation av villor och radhus, med tillhörande protokollsbilaga (skriftlig reservation från L)
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2023-08-15 Uppdrag till byggnadsnämnden och tekniska nämnden avseende kartläggning av förtätningmöjligheter för byggnation av villor och radhus

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Byggnadsnämnden

Tekniska nämnden

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsen

Tid och plats	2023-09-13 klockan 14.00–18.17, ajournering klockan 15.10–15.32, 15.35–15.37, 16.36–16.41, Sessionssalen, Stadshuset
Beslutande	
Ledamöter	Anders Almgren (S), ordförande Rasmus Törnblom (M), vice ordförande, § 286–313, kl. 14.00–17.40 Philip Sandberg (L), andre vice ordförande Björn Abelson (S) Amanda Thonander (M) Hedvig Åkesson (KD) Helena Falk (V) Mia Honeth (L), § 286–311, kl. 14.00–17.24 Axel Hallberg (MP) Jan Annerstedt (FNL), § 286–311, kl. 14.00–17.24 Mattias Horrdin (C) Magnus Liljeroth (SD)
Tjänstgörande ersättare	Elin Engdahl (S), tjänstgör för Lina Olsson (S) Christoffer Akej (M), tjänstgör för Rasmus Törnblom (M) § 314–326, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande Hannes Wahrolén (L), tjänstgör för Mia Honeth (L) § 312–326, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande Liv Severinsson (FNL), tjänstgör för Jan Annerstedt (FNL) § 312–326, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande
Övriga närvarande	
Ersättare	Jörgen Nilsson (S) My Lilja (S) Klas Svanberg (M) Jesper Sahlén (V) Shahad Lund (MP) Camilla Ländin (C) Urban Nilsson (SD)
Övriga	Christoffer Karlsson, politisk sekreterare (L) Christoffer Nilsson, kommundirektör Emma Ehrenberg, kommunsekreterare Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, § 286– (del av) 307 Mattias Hedenrud, avdelningschef för ledningsstöd, § 286– (del av) 324 Oscar Arnell, chefsjurist, § 286– (del av) 234

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------

Therese Fällman, hållbarhetschef, § (del av) 298– (del av) 324
Vesna Casitovski, kanslichef

Justerare

Helena Falk (V)

Paragrafer

§ 286–326

Tid och plats för justering

Digital justering onsdagen den 20 september 2023, klockan 13.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Anders Almgren (S)

Justerare

Helena Falk (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2023-09-13

Paragrafer

§ 286–326

Anslaget sätts upp

2023-09-21

Anslaget tas ned

2023-10-13

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare			Utdragsbestyrkande
-----------	--	--	--------------------