



LUNDS KOMMUN

Kommunkontoret

Björn Grunning

Tel: 046/355926

E-mail: bjorn.grunning@lund.se

09-03-26

Köp av byggnad på fastigheten Lilla Habo 1:6 i Lomma

Habostiftelsen har till uppgift att tillhandahålla lokaler och anläggningar för handikappades rekreation och friluftsliv. Stiftelsens verksamhet bedrivs idag på fastigheten Lilla Habo 1:6 som ägs av Lunds kommun. På fastigheten finns en huvudbyggnad och två stallbyggnader, vilka tillhör fastigheten. Därjämte finns en tillbyggnad, i vilken en varmvattenbassäng, kök och matsal finns inrymda. Tillbyggnaden har uppförts av Habostiftelsen på ofri grund. Något formellt nyttjanderättsavtal finns inte.

Anläggningarna på fastigheten Lilla Habo 1:6 är i starkt behov av renovering. Lunds kommun har förklarat sig villig att bekosta en upprustning av de anläggningar som Habostiftelsen äger under förutsättning att egendomen överläts till kommunen.

I gengäld och som ersättning för överlåtelsen av Habostiftelsens anläggningar skall kommunen upplåta nyttjanderätt till hela anläggningen på fastigheten Lilla Habo 1:6 under en tid av 25 år. Nyttjanderätten skall omfatta 1/5 av anläggningens normala nyttjandetid. Parterna skall träffa överenskommelse om när stiftelsens nyttjande skall äga rum.

Med anledning av vad som sagts här ovan träffas mellan Lunds kommun, genom dess servicenämnd och Habostiftelsen följande

AVTAL

1 §

Habostiftelsen överlåter byggnad och därtill hörande anläggningar som uppförts på fastigheten Lilla Habo 1:6 i Lomma till Lunds kommun.

2 §

Tillträde sker vid undertecknandet av detta avtal.

3 §

Kommunen upplåter nyttjanderätt för Habostiftelsen till samtliga byggnader och anläggningar på fastigheten Lilla Habo 1:6 under en tid av 25 år räknat från undertecknandet av detta avtal. Nyttjanderätten skall omfatta 1/5 av normal nyttjandetid. Särskild överenskommelse skall träffas om hur nyttjandetiden skall fördelas.

Lund den

För Lunds kommun
Genom dess servicenämnd

För Habostiftelsen
