

Adam Sandgren
Handläggare

Motion från Karin Svensson Smith (MP) och Ewa Björnberg (MP) Nej till byggande på åkermark

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Sammanfattning

Karin Svensson Smith (MP) och Ewa Björnberg (MP) har den 22 juni 2021 inkommit med en motion vari föreslås att kommunfullmäktige ska besluta att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta en nollvision för exploatering av åkermark.

Kommunkontorets bedömning är att flera konkurrerande styrdokument riskerar att skapa målkonflikter inom kommunens arbete. Styrningen av hur kommunen använder mark ska enligt plan- och bygglagen konkretiseras i just översiktsplanen. Översiktsplanen bör därför även framgent, för bibehållen tydlighet, vara det styrdokument där markanvändningen hanteras, varför motionen avstyrks.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-11-03 Motion från Karin Svensson Smith (MP) och Ewa Björnberg (MP) Nej till byggande på åkermark
- Motion från Karin Svensson Smith (MP) och Ewa Björnberg (MP) Nej till byggande på åkermark, inkommen 2021-06-22

Ärendet

Bakgrund

Ledamöter för Miljöpartiet har inkommit med en motion där de föreslår att kommunfullmäktige beslutar att ge kommunstyrelsen i uppdrag att utarbeta en nollvision för exploatering av åkermark.

2021-11-03

Diarienummer

KS 2021/0594

Föredragning

Miljöbalken, 3 kap. 4 § Jord- och skogsbruk, har följande lydelse:
"Brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk."

Kommunstyrelsen har beslutat om direktiv till revideringen av översiktsplanen. Frågan om markanvändning och exploatering på åkermark hanteras fördelaktigt inom översiktsplansarbetet.

Översiktsplanen är det styrdokument som styr över markanvändningen i kommunen och det är även inom ramen för det arbetet länsstyrelsen och andra aktörer kan yttra sig. Huruvida det är klokare att förtäta i tätorterna och bygga högre för att möta bostadsbristen är även det en fråga att hantera i det arbetet. Enligt miljöbalken (se ovan) får åkermark tas i anspråk om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen.

I Lunds tätort finns flera stora förtättningsmöjligheter varav Källby och Västerbro är två av de mer framträdande. Där är det viktigt att förtäta för att kunna hantera bostadsbehovet som finns i Lund, vilket dessutom ökar.

En tydlig styrning av den processen skapar förutsättningar för att nå uppsatta mål. Styrningen av hur kommunen använder mark ska enligt plan- och bygglagen konkretiseras i just översiktsplanen. En nollvision motsvarande motionens förslag skulle innebära ännu ett styrdokument som riskerar att skapa förvirring och målkonflikter för nämnder och styrelser.

Motionen föreslås, med hänvisning till detta, avslås.

Beredning

Kommunkontoret har berett ärendet.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga ekonomiska konsekvenser.

Christoffer Nilsson
kommundirektör

Vesna Casitovski
kanslichef

2021-11-03

Diarienummer

KS 2021/0594

Beslutet skickas till

För kännedom:

Kommunkontoret, utredning