

§ 388 Om- och tillbyggnad av Vikingaskolan

Dnr KS 2021/0783

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar

- att godkänna beställning av om- och tillbyggnad av Vikingaskolan, detta med en indexerad investeringsram om 272 000 000 kronor,
- att ge servicenämnden i uppdrag att genomföra byggnation enligt bilagd beställning,
- att ersätta barn- och skolnämnden med skillnaden mellan nuvarande hyra och tillkommande hyra, samt
- att finansiering av ökad internhyra, rivning, sanering och nedskrivning ska beaktas i 2023 års EVP-process.

Reservationer

Karin Svensson Smith (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Jesper Sahlén (V) reserverar sig mot beslutet till förmån för egna yrkanden.

Protokollsanteckningar

Jan Annerstedt (FNL) anmäler följande anteckning till protokollet:

Angeläget att planering av nya skollokaler redan tidigt i planprocessen är väl förankrade i behovs- och konsekvensanalyser samt att investeringskalkyler innehåller väl genomarbetade risk- och osäkerhetsbedömningar.

Cherry Batrapo (FI) anmäler följande anteckning till protokollet:

Fi ser att renovering och tillbyggnad av Vikingaskolan är nödvändig men vi är skeptiska till flytt av högstadiet.

Victoria Tiblom (SD) anmäler följande anteckning till protokollet:

Sverigedemokraterna vill att Vikingaskolan ska bestå som åk 1-9 och inte förändras till en åk 1-6 samt att renoveringen fortsätter enligt planen.

Sammanträdesdatum

2021-12-01

Ordförande Philip Sandberg (L) anmäler, då även med instämmande av Fredrik Ljunghill (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL) och Hedvig Åkesson (KD), följande anteckning till protokollet:

Om man önskar ändra i beställningar bör det göras av ansvarig facknämnd och inte i ett sent skede i kommunstyrelsen.

Sammanfattning

Vikingaskolans lokaler behöver renoveras och byggas till. I projektet ingår rivning av befintliga enplansbyggnader, tillkommande markarbete, nybyggnation, installationsmässig och byggnadsteknisk renovering av befintliga tvåplansbyggnader samt renovering och nyetablering utemiljö. I projektet ingår även ersättning av två skyddsrum samt utökning av befintligt tillagningskök.

Vikingaskolan har i dag cirka 550 elever och har efter projektets genomförande en maxkapacitet för 750 elever. Projektet innebär en viss kapacitetsökning men handlar framför allt om att renovera och ersätta uttjänta lokaler med nya. De nya lokalerna bedöms stå färdiga 2025. Den bedömda investeringskostnaden är 272 000 000 kronor och den preliminära årshyran är 23 384 000 kronor vilket innebär en nettohyresökning från dagens nivå på 12 688 000 kronor.

Ärendet har beretts enligt gällande lokalinvesteringsprocess och projektet finns med i *Strategisk lokalförsörjningsplan 2021–2030* samt i kommunens investeringsplan, vilken antogs i samband med kommunfullmäktiges beslut avseende EVP 2021–2023.

Yrkanden

Karin Svensson Smith (MP) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag, då dock med följande två tilläggsyrkanden:

att i beställningen infoga att bevaka skolgårdens kvalitet och att hårdgjorda ytor skall göras om till grönyta, samt

att även planera för skyfall enligt Augustenborgsmodellen i Malmö.

Inga-Kerstin Eriksson (C), Victoria Tiblom (SD) och Jan Annerstedt (FNL) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag.

Jesper Sahlén (V) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag, liksom bifall till Karin Svensson Smiths (MP) bägge tilläggsyrkanden.

Fanny Johansson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag, liksom bifall till Karin Svensson Smiths (MP) första tilläggsyrkande.

Fredrik Ljunghill (M) yrkar bifall till arbetsutskottets beslutsförslag, samt avslag på samtliga framställda tilläggsyrkanden.

Sammanträdesdatum

2021-12-01

Beslutsgång

Ordföranden ställer först proposition på det yrkande som lyder i enlighet med arbetsutskottets beslutsförslag, vilket framställts av Karin Svensson Smith (MP), Inga-Kerstin Eriksson (C), Victoria Tiblom (SD), Jan Annerstedt (FNL), Jesper Sahlén (V), Fanny Johansson (S) och Fredrik Ljunghill (M), och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med detta.

Ordföranden ställer därefter Karin Svensson Smiths (MP) första tilläggsyrkande, vilket även biträtts av Jesper Sahlén (V) och Fanny Johansson (S), mot Fredrik Ljunghills (M) yrkande om avslag på detsamma, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) avslagsyrkande.

Votering begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Den som biträder Fredrik Ljunghills (M) avslagsyrkande röstar ja.

Den som biträder Karin Svensson Smith (MP) med fleras tilläggsyrkande röstar nej.

Voteringen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Fabian Zäll (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Victoria Tiblom (SD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Fanny Johansson (S), Björn Abelson (S), Karin Svensson Smith (MP) och Jesper Sahlén (V) röstar nej.

Kommunstyrelsen beslutar således i denna del, med åtta ja-röster och fem nej-röster, i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) avslagsyrkande.

Ordföranden ställer till sist Karin Svensson Smiths (MP) andra tilläggsyrkande, vilket även biträtts av Jesper Sahlén (V), mot Fredrik Ljunghills (M) yrkande om avslag på detsamma, och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) avslagsyrkande.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott beredande 2021-11-22 § 300
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-11-03 Om- och tillbyggnad av Vikingaskolan
- Protokollsutdrag barn- och skolnämnden 2021-10-19 § 163 Beställning om- och tillbyggnad Vikingaskolan

Sammanträdesdatum

2021-12-01

- Tjänsteskrivelse barn- och skolförvaltningen 2021-09-28,
Beställning av om- och tillbyggnad av Vikingaskolan
- Beställningsskrivelse barn- och skolförvaltningen 2021-09-28
Om- och tillbyggnad av Vikingaskolan

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Serviceämnden

Barn- och skolnämnden

Kommunkontoret, ekonomiavdelningen

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2021-12-01 klockan 14.00–18.00, ajournering klockan kl. 15.45–16.00, AF-borgen, salen Nya Fest

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande
Birger Swahn (M)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL)
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S)
Björn Abelson (S)
Karin Svensson Smith (MP)
Victoria Tiblom (SD)

Tjänstgörande ersättare

Fabian Zäll (L), ersätter Camilla Neptune (L)
Jesper Sahlén (V), ersätter Helena Falk (V)

Övriga närvarande

Ersättare

Maria Brolin Glennow (L), deltar digitalt
Klas Svanberg (M), närvarar §§ 372–386, kl. 14.00–16.00
Louise Rehn Winsborg (M), deltar digitalt
Amanda Thonander (M)
Camilla Ländin (C)
Liv Severinsson (FNL)
Lena Fällström (S)
Kent Andersson (S), deltar digitalt
Klas Sivén (MP)
Cherry Batrapo (FI)
Urban Nilsson (SD)

Övriga

Britt Steiner, utredningschef
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör
Johanna Davander, kommunikationsdirektör
Malinee Granhof, tf pressansvarig och kommunikationsstrateg
Mattias Hedenrud, utvecklingschef
Oscar Arnell, chefsjurist
Philip Lee, kommusekreterare

Sammanträdesdatum

2021-12-01

Diarienummer

KS 2020/0834

Vesna Casitovski, kanslichef
Åse Backman, IT-supporttekniker
Stina Åkesson, VD, AF-Borgen AB, § 374

Justerare Jesper Sahlén (V)

Paragrafer § 372–413

Tid och plats för justering Digital justering måndagen den 6 december, kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Philip Lee

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Jesper Sahlén (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-12-01

Paragrafer

§ 372–413

Datum då anslaget sätts upp

2021-12-06

Datum då anslaget tas ned

2021-12-28

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Philip Lee

Justerare

Utdragsbestyrkande