

§ 417 Strategiskt markförvärv - köp av del av fastigheten Värpinge 14:5, väster om Pilsåker i Lund

Dnr KS 2021/0989

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna förvärv av del av fastigheten Värpinge 14:5 i Lund på de villkor som framgår av upprättat förslag till köpekontrakt.

Jäv

På grund av jäv närvarar inte Victoria Tiblom (SD) under behandlingen av ärendet.

Reservationer

Ledamöterna från Centerpartiet, FörNyaLund, Kristdemokraterna, Miljöpartiet och Vänsterpartiet reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in: protokollsbilagor § 417/01-02.

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna:

Feministiskt initiativ instämmer i Centerpartiet med fleras yrkande. Vi anser även att en barnkonsekvensanalys varit motiverad.

Sammanfattning

Lunds kommun har getts möjlighet att förvärva del av fastigheten Värpinge 14:5. Området är utpekad i gällande översiktsplan för ny verksamhetsmark. Ett köp av fastigheten innebär att kommunen skapar en större rådighet över utvecklingen av staden i framtiden.

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M), Anders Almgren (S), Philip Sandberg (L) och Björn Abelson (S) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunfullmäktige besluta

att godkänna förvärv av del av fastigheten Värpinge 14:5 i Lund på de villkor som framgår av upprättat förslag till köpekontrakt.

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige besluta att avslå förslaget.

Jesper Sahlén (V), Karin Svensson Smith (MP), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD) och Urban Nilsson (SD) instämmer i Inga-Kerstin Erikssons (C) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghill (M) med fleras yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Ja för bifall till Fredrik Ljunghill (M) med fleras yrkande.

Nej för bifall till Inga-Kerstin Eriksson (C) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Anders Almgren (S), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Fanny Johansson (S) och Björn Abelson (S) röstar ja.

Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL), Hedvig Åkesson (KD), Karin Svensson Smith (MP), Jesper Sahlén (V) och Urban Nilsson (SD) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Fredrik Ljunghill (M) med fleras yrkande.

Underlag för beslut

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2021-12-10 Strategiskt markförvärv - köp av del av fastigheten Värpinge 14:5, väster om Pilsåker i Lund
- Förslag till köpekontrakt, inklusive bilagor 1-7
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2021-12-08 § 390 Köp av del av Värpinge
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-11-29 Köp av del av Värpinge

Sammanträdesdatum

2021-12-13

- Miljöteknisk marundersökning inom del av fastigheten
Värpinge 14:5
- Miljöbesiktning 14:5, 2021-07-07
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott, § 294,
2021-11-22

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontoret

För kännedom:
Tekniska nämnden

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2021-12-13 klockan 16.00–17.45, Teamsmöte med utgångspunkt från Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordförande
Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, deltar digitalt
Camilla Neptune (L), deltar digitalt
Birger Swahn (M), deltar digitalt
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL), deltar digitalt
Hedvig Åkesson (KD)
Fanny Johansson (S), deltar digitalt
Björn Abelson (S), deltar digitalt
Karin Svensson Smith (MP)
Victoria Tiblom (SD), ej § 417 på grund av jäv, deltar digitalt

Tjänstgörande ersättare

Jesper Sahlén (V), tjänstgör för Helena Falk (V), deltar digitalt
Urban Nilsson (SD), tjänstgör för Victoria Tiblom (SD) § 417, i övrigt närvarande men ej tjänstgörande, deltar digitalt

Övriga närvarande

Ersättare

Fabian Zäll (L), deltar digitalt
Maria Brolin Glennow (L), deltar digitalt
Klas Svanberg (M), deltar digitalt
Louise Rehn Winsborg (M), deltar digitalt
Amanda Thonander (M), § 414-422, kl. 16.00-17.40, deltar digitalt
Camilla Ländin (C), deltar digitalt
Liv Severinsson (FNL), deltar digitalt
Lena Fällström (S), § 415-424, kl. 16.07-17.45, deltar digitalt
Kenth Andersson (S), deltar digitalt
Klas Sivén (MP), deltar digitalt
Cherry Batrapo (FI), deltar digitalt

Övriga

Britt Steiner, utredningschef, deltar digitalt
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, deltar digitalt
Johanna Davander, kommunikationsdirektör, deltar digitalt
Johanna Holmberg, HR-direktör, § 414-418, deltar digitalt

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Diarienummer

KS 2021/0990

Malinee Granhof, tf pressansvarig och kommunikationsstrateg ,
deltar digitalt

Mattias Hedenrud, utvecklingschef, deltar digitalt

Oscar Arnell, chefsjurist, deltar digitalt

Philip Lee, kommunsekreterare, deltar digitalt

Vesna Casitovski, kanslichef, deltar digitalt

Åsa Mårtensson, administrativ koordinator, deltar digitalt

Åse Backman, IT-supporttekniker

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

Paragrafer

§ 414–424

Tid och plats för justering

Digital justering tisdagen den 14 december 2021 kl. 08.00

Underskrifter

Sekreterare

Emma Ehrenberg

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Karin Svensson Smith (MP)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Diarienummer

KS 2021/0990

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2021-12-13

Paragrafer

§ 414–424

Datum då anslaget sätts upp

2021-12-15

Datum då anslaget tas ned

2022-01-06

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Emma Ehrenberg

Justerare

Utdragsbestyrkande