

Magnus Eckeskog, friluftslivssamordnare
Caroline Svensson, vik kommunekolog

Beslut om samråd för bildande av naturreservat Höjeådal

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

- att godkänna samrådshandling för bildande av naturreservat Höjeådal, samt
- att skicka förslaget till naturreservatsbildning på remiss.

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-01-27 att fastställa inriktning och utbredning för naturreservat Höjeådal samt att ge tekniska nämnden i uppdrag att fullfölja inrättandet av naturreservatet under 2021 samt att återkomma med investerings- och driftkostnader för naturreservatet vid det slutliga inrättandet.

Tekniska förvaltningen har arbetat vidare med reservatsbildandet utifrån kommunfullmäktiges beslut och föreslår att inrättandet skickas på samråd. Därför föreslås tekniska nämnden godkänna samrådshandlingen för utskick enligt föreslagen sändlista.

Underlag för beslutet

- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2021-04-09
- Bilaga A Förslag till budget
- Samrådshandling - Förslag till beslut om naturreservatet Höjeådal
- Kommunfullmäktiges beslut § 16, 2021-01-27
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-10-16

Ärendet

Kommunfullmäktige beslutade i juni 2019 att ett naturreservat ska inrättas i Höjeådal. Beslutet utgör en del av budgetuppgörelsen för Lunds kommun. Tekniska förvaltningen har utifrån detta beslut tagit fram förslag till inriktningsbeslut för bildandet av naturreservatet som tekniska nämnden i oktober 2020 överlämnade till

2021-04-09

Diarienummer

TN 2020/0228

kommunfullmäktige. Inriktningsbeslutet fastställdes av kommunfullmäktige i januari 2021.

I enlighet med dessa beslut och efter hörande av berörda parter, har tekniska förvaltningen utarbetat ett förslag till naturreservat, enligt 7 kap. 4§ miljöbalken, för Höjeådalen.

Området ligger sydväst om Lunds stad och utgör en grön korridor längs med Höje å mellan Värpinge och Höjebromölla. Området är ett populärt närreklamationsområde för boende i Lund samt Värpinge by och förslaget till naturreservat omfattar cirka 68 hektar, enligt nedanstående avgränsning:



Fig 1: föreslagen utbredning av Höjeådalens naturreservat

Syftet med naturreservatet är att bevara biologisk mångfald samt att tillgodose allmänhetens behov av områden för friluftsliv och förbättra förutsättningarna för tätortsnära rekreation och utomhuspedagogik. Inom området ska värdefulla natur- och kulturmiljöer vårdas, bevaras och återställas. Livsmiljöer för skyddsvärda arter ska skyddas, nyskapas och återställas.

Förslaget till beslut innefattar reservatsföreskrifter och skötselplan för området.

Föredragning

Höje ås dalgång är av både regionalt och nationellt intresse att bevara. Delar av området omfattas av riksintresse enligt miljöbalken för både friluftsliv och kulturmiljövård (MB 3:6). Ett bildande av naturreservat innebär också att ett större område med relativt tysta

2021-04-09

Diarienummer

TN 2020/0228

miljöer och goda förutsättningar för rekreation kan skyddas. Att bilda naturreservat är en åtgärd som är listad i handlingsplanen som tillhör Grönprogrammet för Lunds kommun (2020) såväl som i det föregående Grönstruktur- och naturvårdsprogrammet (2006). Området finns även med i 'Närmare till naturen i Skåne – skydd av tätortsnära områden för friluftsliv och naturvård' (2003) framtagen av Länsstyrelsen Skåne. Förordnandet är även förenligt med Lunds Översiktsplan (antagen 2018) där större delen av området pekas ut som naturmark samt som utvecklingsområde för friluftsliv och naturupplevelse. En stor utmaning med reservatets bildande är samexistens med de verksamheter som finns inom området samt i områdets närhet, särskilt VASYDs reningsverk vid Källby. För att säkra ett så stort naturområde som möjligt inför framtiden har därför stora delar av VASYDs verksamhetsområde inkluderats i reservatet. För detta område föreslås undantag i föreskrifterna med syfte att möjliggöra pågående samt framtida drift, såväl som flytt och återställning av området i det fall att reningsverket avvecklas. Förvaltningen har en pågående diskussion med tjänstepersoner på VASYD vilken kommer att fortsätta under samrådsperioden. Om reningsverket avvecklas kommer föreskrifterna för området att skärpas efter att återställning och naturvårds- och friluftsförande åtgärder genomförts. Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden beslutar att skicka ärendet på samrådsremiss. Remisstiden föreslås vara fram till den 30 juli 2021. Därefter följer arbetet nedanstående tidplan;

- Revidering av förslaget samt remissammanställning, augusti-september 2021
- Förslag till reservatsbildning i tekniska nämnden, 14 oktober 2021
- Förslag till reservatsbildning i kommunstyrelsen, 1 december 2021
- Beslut om reservatsbildning i kommunfullmäktige, 15 december 2021

Beredning

Ärendet har beretts av tekniska förvaltningen. Dialog har skett med VASYD i framtagandet av förslaget.

Barnets bästa

Reservatet bidrar till att skapa, bevara och utveckla barns tillgång till natur och friluftsliv.

Närhet till vild natur är inte minst viktigt för socioekonomiskt svagare grupper där barn inte har möjlighet att resa utanför närområdet eller delta i aktiviteter i större utsträckning. Området lämpar sig för uteverksamhet, pedagogiskt lärande samt för barns spontana lek.

2021-04-09

Diarienummer

TN 2020/0228

Ekonomiska konsekvenser

Reservatsbildningen innebär utökade skötselinsatser, uppmärkning, skyltning, samt uppförande av entréer, toaletter, rastplatser och annan service till allmänheten.

Förslaget innebär en investeringskostnad om cirka 13,5 miljoner kronor (bilaga A) vilket medför räntor och avskrivningar år 1 om 1,5 miljoner kronor. Dessa minskar under avskrivningstiden. Därtill kommer ökade driftkostnader om cirka 1,2 miljoner kronor årligen. Kompensation behöver utgå till teknisk nämnd.

Arbetet med reservatsbildningen beräknas kosta 0,8 miljoner kronor, vilket avser en projektanställning under 2021.

Mikael Fritzon
Teknisk direktör

Karl-Oscar Seth
Stadsträdgårdsmästare

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Se sändlistan över remissinstanser
Akten