

## § 324 Motion från Sven-Bertil Persson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken

Dnr KS 2019/0098

### Beslut

Kommunfullmäktige beslutar att bordlägga motionen.

### Sammanfattning

Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) yrkar i en motion att kommunfullmäktige beslutar att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10% av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Enligt gällande *Utbyggnads- och boendestrategi* ställer tekniska nämnden i markanvisningsavtal och köpekontrakt alltid krav om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Kommunkontoret föreslår att servicenämnden får i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

### Underlag för beslut

- Protokollsutdrag KS 2020-11-04 § 357, inkl. reservationer
- Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-10-26 § 397
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-28
- Protokollsutdrag socialnämnden 2020-08-25 § 115
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-16
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2020-05-28 § 189
- Protokollsutdrag servicenämnden 2019-09-18 § 68
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-06
- Protokollsutdrag tekniska nämndens 2019-08-21 § 189
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-06-24

Sammanträdesdatum

2020-12-17

- Motion från Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken 2019-02-01

**Beslutet skickas till**

---

Justerare

Utdragsbestyrkande

## Kommunfullmäktige

Tid och plats 2020-12-17 klockan 08.30–23.05, Polhemskolans aula

### Beslutande

#### Ledamöter

Mats Helmfrid (M), ordförande  
Lars V Andersson (C), vice ordf  
Lennart Prytz (S), 2:e vice ordf  
Alexander Lewerentz (M)  
Louise Rehn Winsborg (M), §§ 297-310, §§ 312-333, tjänstgör inte § 311 pga jäv  
Fredrik Ljunghill (M)  
Birger Swahn (M)  
Rasmus Törnblom (M)  
Dan Ishaq (M)  
Göran Wallén (M)  
Adrian Borin (M)  
Klas Svanberg (M)  
Johan Nilsson (C)  
Inga-Kerstin Eriksson (C)  
Mattias Horrdin (C)  
Philip Sandberg (L)  
Inger Tolsved Rosenkvist (L)  
Mia Honeth (L)  
Karl Branzén (L)  
Camilla Neptune (L)  
Gunnar Brådvik (L)  
Ursula Savonius (L)  
Christoffer Karlsson (L), §§ 297-310, §§ 312-333, tjänstgör inte § 311 pga jäv  
Hedvig Åkesson (KD)  
Agneta Lindskog (KD)  
Anders Almgren (S)  
Eva S Olsson (S), §§ 299-333, kl 08:55-23:05  
Björn Abelson (S), §§ 297-308 (del av), kl 08:30-12:30  
Fanny Johansson (S), §§ 308 (del av) -310, §§ 312- 333, tjänstgör inte § 311 pga jäv  
Sebastian Jaktling (S)  
Lina Olsson (S), §§ 297-314, kl 08:30-22:55  
Stig Svensson (S)  
Kenth Andersson (S), §§ 308 (del av) - 333, kl 13:30 - 23:05  
Lena Fällström (S)  
Mattias Olsson (S)

Sammanträdesdatum

2020-12-17

Diarienummer

KS 2020/0020

Angelica Svensson (V)  
Helena Falk (V)  
Saima Jönsson Fahoum (V)  
Jesper Sahlén (V)  
Karin Svensson Smith (MP)  
Axel Hallberg (MP)  
Yanira Difonis (MP)  
Ulf Nymark (MP), §§ 297-310, §§ 312-333, tjänstgör inte § 311  
pga jäv  
Ewa Björnberg (MP)  
Lars Wirtén (MP)  
Hans-Olof Andersson (SD)  
Urban Nilsson (SD)  
Åsa Wittenfelt (SD)  
Victoria Tiblom (SD)  
Magnus Liljeroth (SD)  
Bengt Malmberg (SD), §§ 308 (del av) - 333, kl 13:30 - 23:05  
Maja Grubelic (FI)  
Dmitri Ivanov (FI)  
Börje Hed (FNL)  
Jan Annerstedt (FNL)  
Ann Tångmark (FNL), §§ 308 - 333, kl 15:30 - 23:05  
Kerstin Frygner (FNL), §§ 297-308, kl 08:30 - 17:30  
Carl Gustaf Jönsson (FNL)  
Istvan Ulvros (FNL)

## Tjänstgörande ersättare

Carl von Friesendorff (M), tjänstgör för Christer Wallin (M)  
Christoffer Stenström (M), tjänstgör för Louise Rehn Winsborg  
(M) § 311  
Axel Nordberg (L), tjänstgör för Cecilia Barnes (L)  
Daniel Kronmann (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 311  
Pär-Ola Nilsson (S), tjänstgör för Eva S Olsson (S) §§ 297-298  
samt för Anna-Lena Hogerud (S) §§ 299-333  
Klara Twete (S), tjänstgör för Fanny Johansson (S) §§ 297-308  
(del av), samt för Björn Abelson (S) §§ 308 (del av), kl 08:30 -  
17:30  
Haris Hadzovic (S), tjänstgör för Eleni Rezaii Liakou (S)  
Ann-Margreth Olsson (S), tjänstgör för Kenth Andersson (S) §§  
297- 308 (del av) samt för Björn Abelson (S) §§ 309-333  
Margita Malmros (S), tjänstgör för Fanny Johansson § 311 samt  
för Lina Olsson §§ 315-333, kl 17:30-23:05  
Nita Lorimer (V), tjänstgör för Mats Olsson (V)  
Lars A Ohlsson (V), tjänstgör för Pontus Ekberg Kjellström (V)  
Peter Bergwall (MP), tjänstgör för Ulf Nymark (MP) § 311

Sammanträdesdatum

2020-12-17

Diarienummer

KS 2020/0020

Victor Jangdal (SD), tjänstgör för Bengt Malmberg (SD) §§ 297-308 (del av), kl 08:30 - 12:30

Lars Lindholm (FNL), tjänstgör för Ann Tångmark (FNL) §§ 297-308 (del av), kl 08:30-16:30

Marianne Rehnstedt (FNL), tjänstgör för Kerstin Frygner §§ 309-333

**Övriga närvarande**

## Ersättare

Lars Leonardsson (M), kl 08:30 - 10:25, kl 13:30 - 23:05

Pia Askman (C)

Camilla Ländin (C)

Josefine Temrell (L), kl 10:45-11:20, 13:30-23:05

Adrian Kasperczyk (L)

Elsa Christersson (MP)

Jean Niyongabo (MP)

Annika Nilsson (FI)

Sengül Köse Lindqvist (FI)

Rolf Nilsson (FNL), kl 08:30-15:30, 18:30-23:05

## Övriga

Gustaf Hamilton (KD), ordf miljönämnden

Christian Gehrman (FNL), ordf kultur- och fritidsnämnden

Lis Carlander (L), ordf överförmyndarnämnden

## Justerare

Lars V Andersson (C)

Lennart Prytz (S)

## Paragrafer

§ 297-333

## Tid och plats för justering

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, fredagen den 8 januari 2021 kl 13:30

## Underskrifter

Sekreterare

---

Pernilla Ardhe

Ordförande

---

Mats Helmfrid (M)

Justerare

---

Lars V Andersson (C)

Lennart Prytz (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-12-17

Diarienummer

KS 2020/0020

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2020-12-17

Paragrafer

§ 297–333

Datum då anslaget sätts upp

2021-01-08

Datum då anslaget tas ned

2021-02-01

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Pernilla Ardhe

Justerare

Utdragsbestyrkande