

§ 357 Motion från Sven-Bertil Persson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken

Dnr KS 2019/0098

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen.

Reservationer

Ledamöterna från Vänsterpartiet och Sverigedemokraterna reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservationer lämnas in, protokollsbilagor § 357/01-02.

Protokollsanteckningar

Cherry Batrapo (FI) får till protokollet anteckna:

Med hänvisning till ekonomisk och social hållbarhet och instämmer Feministiskt initiativ i Helena Falks (V) yrkande.

Sammanfattning

Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) yrkar i en motion att kommunfullmäktige beslutar att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10% av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Enligt gällande *Utbyggnads- och boendestrategi* ställer tekniska nämnden i markanvisningsavtal och köpekontrakt alltid krav om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Kommunkontoret föreslår att servicenämnden får i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov.

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Yrkanden

Fredrik Ljunghill (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Helena Falk (V) yrkar att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att i samtliga markanvisningsavtal och köpekontrakt där kommunen upplåter eller säljer mark ska skrivas in att minst 10 % av bostäderna ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov och

att ge servicenämnden i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar detta krav.

Karin Svensson Smith (MP) instämmer i Helena Falks (V) yrkande.

Anders Almgren (S) och Hans-Olof Andersson (SD) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunfullmäktige

att ge servicenämnden i uppdrag att från och med år 2020 årligen redovisa till kommunstyrelsen hur kommunen nyttjar det krav i markanvisningsavtal och köpekontrakt om att minst 10% av planerade hyresrätter på tidigare kommunal mark ska erbjudas kommunen för att tillgodose särskilda bostadsbehov och

att anse motionen besvarad.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) ställer yrkandena mot varandra och finner Fredrik Ljunghills (M) yrkande vara bifallet.

Omröstning begärs.

För att utreda vilket av de återstående yrkandena som ska vara motförslag i huvudomröstningen ställer ordföranden dessa yrkanden mot varandra och finner att Anders Almgrens (S) med fleras yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande voteringsordning:

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Ja för Helena Falks (V) med fleras yrkande.

Nej för Anders Almgrens (S) med fleras yrkande.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S) och Hans-Olof Andersson(SD) röstar nej.

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL) och Hedvig Åkesson (KD) avstår från att rösta.

Omröstningen utfaller med 2 ja-röster, 4 nej-röster och 7 nedlagda röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså att Anders Almgrens (S) med fleras yrkande ska vara motförslag i huvudomröstningen.

För huvudomröstningen godkänner kommunstyrelsen följande voteringsordning:

Ja för bifall till Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Nej för Anders Almgrens (S) med fleras yrkade.

Omröstningen utfaller enligt följande:

Philip Sandberg (L), Fredrik Ljunghill (M), Camilla Neptune (L), Birger Swahn (M), Inga-Kerstin Eriksson (C), Jan Annerstedt (FNL) och Hedvig Åkesson (KD) röstar ja.

Anders Almgren (S), Lina Olsson (S), Björn Abelson (S), Karin Svensson Smith (MP), Helena Falk (V) och Hans-Olof Andersson (SD) röstar nej.

Omröstningen utfaller med 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Kommunstyrelsen beslutar alltså i enlighet med Fredrik Ljunghills (M) yrkande.

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-10-26 § 397
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-28
- Protokollsutdrag socialnämnden 2020-08-25 § 115
- Socialförvaltningens tjänsteskrivelse 2020-06-16
- Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2020-05-28 § 189
- Protokollsutdrag servicenämnden 2019-09-18 § 68
- Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-06
- Protokollsutdrag tekniska nämndens 2019-08-21 § 189
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2019-06-24
- Motion från Sven-Bertil Persson (V) och Angelica Svensson (V) Garantera tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken 2019-02-01

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Servicenämnden

För kännedom:

Socialnämnden

Tekniska nämnden

Motionärerna

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2020-11-04 klockan 14.00–19.12, ajournering klockan 15.29 - 15.41 och 17.18 - 17.30, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordf, deltar på distans
Anders Almgren (S), 2:e v ordf, deltar på distans
Camilla Neptune (L), deltar på distans
Birger Swahn (M), deltar på distans
Inga-Kerstin Eriksson (C), deltar på distans
Jan Annerstedt (FNL), deltar på distans
Hedvig Åkesson (KD), deltar på distans
Lina Olsson (S), deltar på distans
Björn Abelson (S), deltar på distans
Karin Svensson Smith (MP), § 330 - 364, deltar på distans
Helena Falk (V), deltar på distans
Hans-Olof Andersson (SD), deltar på distans

Tjänstgörande ersättare Axel Hallberg (MP), tjänstgör för Karin Svensson Smith (MP) § 327 - 329, deltar på distans

Övriga närvarande

Ersättare

Fabian Zäll (L), deltar på distans
Maria Brolin Glennow (L), deltar på distans
Klas Svanberg (M), deltar på distans
Louise Rehn Winsborg (M), deltar på distans
Amanda Thonander (M), deltar på distans
Mattias Horrdin (C), deltar på distans
Liv Severinsson (FNL), deltar på distans
Lena Fällström (S), deltar på distans
Kent Andersson (S), deltar på distans
Cherry Batrapo (FI), § 331 - 364, deltar på distans

Tjänstepersoner

Britt Steiner, planeringschef, § 336 - 355, deltar på distans
Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, § 336 - 355, deltar på distans
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, § 327 - 356, deltar på distans
Vesna Casitovski, kanslichef, deltar på distans
Emma Ehrenberg, nämndsekreterare, § 327 - 355, deltar på distans

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Diarienummer

KS 2019/0675

Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och
kommunikationsstrateg, deltar på distans
Eva Kristiansson, kommunsekreterare
Christoffer Nilsson, kommundirektör
Andreas Nilsson, IT-supporttekniker

Övriga

Oscar Arnell, chefsjurist, § 327 - 337, deltar på distans
Josefina Sanchez Eliasson, Enhetschef, § 327 - 348, deltar på
distans
Martin Bater, digitaliseringsstrateg, § 327 - 348, deltar på distans

Justerare

Anders Almgren (S)

Paragrafer

§ 327–364

Tid och plats för justering

Onsdagen den 11 november 2020 kl. 13.00, kommunkontoret,
Bruksgatan 22, Lund

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Anders Almgren (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Diarienummer

KS 2019/0675

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-11-04

Paragrafer

§ 327–364

Datum då anslaget sätts upp

2020-11-12

Datum då anslaget tas ned

2020-12-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande