



Reservation

Kommunstyrelsen 2020-11-04, ärende 31

Motion: Garantera 10% av lägenheterna till social bostadspolitik

Säkra tillgång till bostäder istället för hotellnätter

I Utbyggnads- och boendestrategins avsnitt 3.1.4 står att läsa om s.k. sociala åtaganden. Enligt detta avsnitt ska ett villkor skrivas in i markanvisningsavtal och köpekontrakt som säger att kommunen har företräde till 10% av lägenheterna i nyproduktion av hyresrätter. Samma villkor kan tillämpas avseende bostadsrätter också. Skulle villkoret utnyttjas fullt ut skulle vi kanske inte ha okontrollerat ökande kostnader för hotellnätter och vi skulle kanske inte ha barnfamiljer boende på vandrarhem med allt vad det innebär av otrygghet för såväl barn som vuxna.

I vår motion föreslår vi egentligen ingenting annat än vad som redan regleras i kommunens styrdokument. Det problem vi uppmärksammat är främst uppföljningen av dessa styrdokument. Lunds kommun har vid nyproduktion av hyreslägenheter rätt att skriva in i köpekontraktet att kommunen får nyttja 10 % av lägenheterna för att tillgodose särskilda bostadsbehov. Detta är en mycket bra princip både ur human och ekonomiskt perspektiv, men det behöver följas upp bättre – om detta är berörda förvaltningar eniga med oss.

Att följa upp och till kommunstyrelsen redovisa något som redan borde ske torde inte vara kontroversiellt. För mig är det obegripligt att de borgerliga partierna i kommunstyrelsen inte kunde bifalla arbetsutskottets förslag till beslut.

Helena Falk
Vänsterpartiet