

Magdalena Titze
Ledningsstöd

Motion från Anders Almgren (S), Lena Fällström (S), Björn Abelson (S) Säkerställ tillgången på seniorbostäder i tätorterna utanför staden

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad med vad som redovisats
kommunkontorets tjänsteskrivelse.

Sammanfattning

Anders Almgren (S) m.fl. har 2020-07-22 lämnat in motionen *Din ålder ska inte avgöra vilken del av kommunen du bor i*. Socialdemokraterna föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att byggnadsnämnden och tekniska nämnden ska ges i uppdrag att säkerställa tillgången på seniorbostäder i tätorterna utanför staden. Enligt motionen ska detta göras genom att nämnderna tar fram en plan som inarbetas i relevanta styrdokument och att en särskild dialog förs med de organisationer som representerar kommunens pensionärer och seniorer.

Underlag för beslutet

- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-12-02
Motion från Anders Almgren (S) m.fl., Säkerställ tillgången på seniorbostäder
- Protokollsutdrag byggnadsnämnden 2020-10-15 § 193
Motion (S), Säkerställ tillgången på seniorbostäder
- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-09-28
Motion (S), Säkerställ tillgången på seniorbostäder
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2020-10-14 § 290
Motion (S), Säkerställ tillgången på seniorbostäder
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-09-23
Motion (S), Säkerställ tillgången på seniorbostäder

2020-12-02

Diarienummer

KS 2020/0626

- Motion från Anders Almgren (S), Lena Fällström (S), Björn Abelson (S) Säkerställ tillgången på seniorbostäder i tätorterna utanför staden 2020-07-22

Ärendet

Bakgrund

Socialdemokraterna har genom Anders Almgren, Lena Fällström och Björn Abelson lämnat in en motion rubricerad Säkerställ tillgången på seniorbostäder i tätorterna utanför kommunen. I motionen framgår att åldrande inte ska påverka i vilken del av kommunen du bor och att det är viktigt att seniorbostäder byggs till rimliga priser. Det lyfts även fram att en plan behövs för att möjliggöra att det finns tillräckligt många seniorbostäder i respektive tätort utanför staden. I motionen föreslås kommunfullmäktige besluta:

- att uppdra åt byggnadsnämnden och tekniska nämnden att gemensamt ta fram en plan för att säkerställa en tillräcklig tillgång på seniorbostäder i varje tätort utanför staden och inarbeta detta i relevanta styrdokument samt
- att uppdra åt byggnadsnämnden och tekniska nämnden att säkerställa att en särskild dialog förs med de organisationer som representerar kommunens pensionärer och seniorer.

Föredragning

Byggnadsnämnden och tekniska nämnden har yttrat sig över motionen. Båda nämnderna anger i sina yttranden att arbete pågår utifrån kommunstyrelsens beslut 2020-06-10 om direktiv för framtagande av bostadspolitiskt program, utbyggnadsplan och markpolicy för Lunds kommun.

Det bostadspolitiska programmet ska innehålla mål, strategier och handlingsplan för bostadsutvecklingen. Dokumentet ska styra kommunens arbete med bostadsförsörjning och planering. Det bostadspolitiska programmet utgör kommunens riktlinjer för bostadsförsörjning enligt lag om kommunernas bostadsförsörjningsansvar FS 2000:1383 (rev. 2013:866). Enligt lagstiftningen ska uppgifterna särskilt grundas på en analys av den demografiska utvecklingen, efterfrågan på bostäder, bostadsbehovet för särskilda grupper och marknadsförutsättningar. Enligt Boverket är särskilda grupper; äldre personer, studenter, personer med funktionsnedsättning, nyanlända, ensamkommande asylsökande barn och ungdomar, hemlösa, kvinnor med behov av skyddat boende och personer med låg betalningsförmåga. Tekniska nämnden ansvarar för framtagandet av det bostadspolitiska programmet.

2020-12-02

Diarienummer

KS 2020/0626

Utbyggnadsplan 2030 ska redovisa en prioritering av utbyggnaden i översiktsplanen. Utbyggnadsplanen ska bland annat bygga på behovsanalyser som omfattar den demografiska utvecklingen, behovet av bostäder och behovet av plats för näringsliv. Den prioriterade utvecklingen behöver stärka en hållbar utveckling, både ekologiskt, socialt och ekonomiskt. Byggnadsnämnden ansvarar för framtagandet av utbyggnadsplan 2030.

Markpolicyn ska redogöra för vilka principer som gäller för utbyggnad på kommunal respektive privat mark. I denna ska även framgå hur kommunen arbetar med sin markreserv. Tekniska nämnden ansvarar för framtagandet av markpolicyn.

I kommunstyrelsens direktiv för framtagande av de tre dokumenten framgår bland annat att dialog ska ske med intressentgrupper.

Uppdragen som föreslås i motionen hanteras i arbetet med de tre separata men samspelande dokumenten bostadspolitiskt program, utbyggnadsplan och markpolicy för Lunds kommun. Motionen föreslås därmed vara besvarad.

Beredning

Ärendet har remitterats till byggnadsnämnden och tekniska nämnden för yttrande och därefter beretts av kommunkontoret.

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inga direkta ekonomiska konsekvenser.

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Carin Hillåker
Biträdande kommundirektör

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

För kännedom:
Byggnadsnämnden
Tekniska nämnden