



Gunnar Jönsson
046-355922
gunnar.jonsson@lund.se

Kommunfullmäktige

Förslag till lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera

Sammanfattning

Enligt bestämmelserna i lagen (2003:778) om skydd mot olyckor har kommunen att bestämma hur ofta rengöring (sotning) ska ske samt i förekommande fall besluta om att medge fastighetsägare att själv eller genom anlitanande av annan utföra sotning om detta kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Byggnadsnämnden har överlämnat förslag till lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera till kommunfullmäktige för beslut. Nu gällande föreskrifter gäller från 1 april 2005. Kommunkontoret föreslår att de nya föreskrifterna fastställs.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 5 mars 2020
Byggnadsnämndens beslut den 13 februari 2020, § 31
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-01-31
Lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera
Kommunfullmäktiges beslut den 31 mars 2005, § 32
Sotningsfrister för Lunds kommun gällande från 1 april 2005

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys har inte bedömts relevant i ärendet.

Ärendet

Kommunen ska bestämma hur ofta sotning ska ske (sotningsfrister) samt i förekommande fall besluta om att medge fastighetsägare att själv eller genom anlitanande av annan utföra sotning om detta kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Enligt gällande reglemente är det byggnadsnämnden som fullgör kommunens uppgifter gällande sotning och brandskyddskontroll. Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till dels lokala föreskrifter om frister för sotning, dels de bedömningsgrunder

2020-03-05

Diarienummer

KS 2020/0211

som ska gälla för att medge att fastighetsägare själv eller genom anlitan­de av annan får utföra sotning.

När det gäller brandskyddskontroll har Myndigheten för samhällsskydd och beredskap (MSB) fastställt föreskrifter om hur ofta sådan kontroll ska ske. Förslaget omfattar således inte frister gällande brandskyddskontrollen.

Lagbestämmelser som förslaget grundar sig på

Av 3 kap. 1 § lagen (2003:778) om skydd mot olyckor ska kommunen se till att åtgärder vidtas för att förebygga bränder och skador till följd av bränder samt, utan att andras ansvar inskränks, verka för att åstadkomma skydd mot andra olyckor än bränder.

En kommun ska i brandförebyggande syfte ansvara för att rengöring (sotning) sker av fasta förbränningsanordningar, som inte är inrättade för eldning uteslutande med gas, och därtill hörande rökkanaler. Detsamma ska gälla imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen. Enligt 3 kap. 4 § lagen om skydd mot olyckor och 3 kap. 1 § förordning (2003:789) om skydd mot olyckor ska kommunen meddela föreskrifter om hur ofta rengöring (sotning) ska ske.

Enligt 3 kap. 4 § andra stycket lagen om skydd mot olyckor får kommunen medge att en fastighetsägare utför eller låter annan utföra sotning på den egna fastigheten. Ett sådant medgivande får endast ges om sotningen kan ske på ett från brandskyddssynpunkt betryggande sätt.

Ekonomiska konsekvenser

Ärendet bedöms inte få några ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Kommunkontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att föreslå kommunfullmäktige besluta

- att fastställa Lokala föreskrifter om frister för rengöring (sotning) med mera i enlighet med föreliggande förslag,
- att gälla från den 1 juni 2020, varvid nu gällande föreskrifter antagna av fullmäktige den 31 mars 2005, § 32, upphör att gälla.

Tjänsteskrivelse

3 (3)

2020-03-05

Diarienummer

KS 2020/0211

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Carin Hillåker
Biträdande kommundirektör

Beslut expedieras till:
Byggnadsnämnden