

§ 126 Remiss: "Motion från Björn Abelson m.fl. - Slå två flugor i en smäll - förnyade förskolelokaler och nya arbetsplatser i centrala Lund"

Dnr BN 2021/0206

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna stadsbyggnadskontorets förslag till yttrande som sitt eget samt översända detta till kommunkontoret

Reservationer

(SD) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning

Socialdemokraterna föreslår i en motion att en exploatering som rymmer både kontorslokaler och nya förskolelokaler ska utredas för förskolan Forsbergs minne i Bjeredsparken.

I Lunds översiktsplan pekas ett strategiskt blå-grönt stråk ut genom Bjeredsparken. Pågående planering på Västerbro och kv Häradshövdingen utgår från översiktsplanens stråk och stärker förutsättningarna för detta stråk. Därmed ökar också vikten av att strategin fullföljs hela sträckan för att få maximal effekt av de insatser som görs.

I arbetet med Lund C efter att ramprogrammet godkändes har det framkommit att Bjeredsparken kan komma att påverkas något mer än vad ramprogrammet först bedömde. Den lösning som ramprogrammet föreslog för cykelparkering kan vara svår att realisera, vilket tyder på att cykelparkeringar kan komma att påverka upplevelsen av parken. Stadsbyggnadskontoret bedömer därför att det inte är önskvärt att öka den exploatering som ramprogram för Lund C föreslår på aktuell plats.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att den exploatering som föreslås i motionen inte underbygger det strategiskt viktiga blå-gröna stråket och motionen bör därför avslås.

Sammanträdesdatum

2021-08-19

Yrkanden

Björn Abelson (S) yrkar att byggnadsnämnden tillstyrker motionen utifrån följande yttrande:

Området kring Lunds central är oerhört attraktivt för arbetsplatser som för boende och för rekreation. Det är viktigt att vi tar tillvara möjligheterna att skapa goda förskolemiljöer och att samtidigt kunna ge möjlighet till fler nya arbetsplatser i ett av Lunds mest attraktiva lägen. Rätt utformat kan detta bidra till att lyfta närområdets gröna och blåa värden ytterligare, målsättningen bör vara att projektet ska lyfta och tillföra värden för Bjerredsparken och övriga närområdet.

Ann Schlyter (V), ordförande Klas Svanberg (M) och Axel Hallberg (MP) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer yrkandena mot varandra och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla Ann Schlyters (V) m. fl. yrkande.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2021-06-24
- Motion – Slå två flugor i en smäll – förnyade förskolelokaler och nya arbetsplatser i centrala Lund 2021-05-21

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:
Kommunkontoret

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2021-08-19 klockan 17.00–19.47, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf, deltar på distans
Björn Abelson (S), 2:e v ordf, deltar på distans
Per Johnsson (C), deltar på distans
Daniel Fatemi (S), deltar på distans
Margita Malmros (S), deltar på distans
Axel Hallberg (MP), deltar på distans
Ann Schlyter (V), deltar på distans

Tjänstgörande ersättare

Axel Nordberg (L), deltar på distans, tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 119–133
Lena Gustafsson (M), deltar på distans, tjänstgör för Dimitrios Afentoulis (KD) § 119–133
Carl Danielsson (SD), deltar på distans, tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 119–133

Övriga närvarande

Ersättare

Fredrik Folkesson (L), deltar på distans
Ann Tångmark (FNL), deltar på distans, närvarande § 122–133, kl. 17.35-19.47
Helmut Moser (V), deltar på distans
Bo Wennergren (FI), deltar på distans, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 125

Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Ole Kasimir, planchef, deltar på distans
Cecilia Hansson, översiktsplanechef, deltar på distans
Anna Vroland, administrativ chef, deltar på distans
Ian Cortes Guzman, t.f. bygglovschef, deltar på distans
Maria Milton, biträdande planchef, deltar på distans
Malin Sjögren, stadsarkitekt, deltar på distans
Henrik Nilsson Thelander, planarkitekt, deltar på distans
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Maja Skoog, planarkitekt, deltar på distans
Sebastian Howe, IKT- samordnare
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare
Maria Borisson Lindvall, landskapsarkitekt, deltar på distans

Sammanträdesdatum

2021-08-19

Diarienummer

BN 2020/0437

Justerare Margita Malmros (S) med Lena Gustafsson (M) som ersättare

Paragrafer § 119–133

Tid och plats för justering Digital justering den 26 augusti 2021, kl. 10.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Margita Malmros (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2021-08-19

Paragrafer

§ 119–133

Datum då anslaget sätts upp

2021-08-30

Datum då anslaget tas ned

2021-09-21

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande