

§ 38 FÖP Veberöd - godkännande

Dnr BN 2022/0059

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna antagandehandlingen för fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort, med tillhörande utlåtanden och miljökonsekvensbeskrivning med sociala konsekvenser
- att** under kommande översiktsplanearbete ska möjligheten att kombinera verksamheter med bostäder prövas inom området kring Pallvägen och Orrspelsvägen
- att** översända fördjupningen av översiktsplanen för Veberöds tätort till Kommunfullmäktige för antagande

Reservationer

(V) och (MP) reserverar sig mot beslutet. (MP) inger skriftlig reservation, se BN protokollsbilaga § 38.01.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort utifrån det uppdrag som gav av kommunstyrelsen 2015. Ärendet har varit ute på remiss vid två tillfällen och anses väl förankrat hos Ortsbor, myndigheter och inom kommunens organisation, varför Stadsbyggnadskontoret nu föreslår ett antagande i kommunfullmäktige.

Yrkanden

Björn Abelson (S) med instämmande av ordförande Klas Svanberg (M) och Dragan Brankovic (SD) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut med följande tillägg:

Under kommande översiktsplanearbete ska möjligheten att kombinera verksamheter med bostäder prövas inom området kring Pallvägen och Orrspelsvägen.

Ulf Nymark (MP) yrkar återremiss med uppdrag:

att lägga in spårreservat för Simrishamnsbanan i den tidigare bansträckningen

att den jordbruksmark som inte redan är detaljplanelagd undantas från exploatering

att samtliga utbyggnadsområden efter 2040 utgår ur planen

Sammanträdesdatum

2022-03-24

Ordförande Klas Svanberg (M) och Dragan Brankovic (SD) yrkar avslag på Ulf Nymarks (MP) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer först proposition på Ulf Nymarks (MP) återremissyrkande och Björn Abelsons (S) m.fl. bifallyrkande till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut och finner att byggnadsnämnden bifaller Björn Abelsons (S) m. fl. yrkande.

Därefter ställer ordföranden Björn Abelsons (S) m.fl. tilläggsyrkande mot avslag och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2022-03-02
- Antagandehandling 2022-03-02, Fördjupning av översiktsplanen för Veberöds tätort, Lunds kommun
- Utlåtande 2022-03-02, FÖP Veberöd
- Miljökonsekvensbeskrivning med sociala konsekvenser, 2022-03-02, FÖP Veberöd

Beslutet skickas till

För verkställighet:
Kommunfullmäktige

För kännedom:
Länsstyrelsen Skåne, Samhällsbyggnadsavdelningen, 205 15 Malmö

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2022-03-24 klockan 17.30–21.00, ajournering klockan 19.10-19.31, 20.14-20.25, 20.46-20.52, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande
Börje Hed (FNL), vice ordf
Björn Abelson (S), 2:e v ordf
Per Johnsson (C)
Dimitrios Afentoulis (KD)
Margita Malmros (S)
Ulf Nymark (MP)
Ann Schlyter (V)
Dragan Brankovic (SD), närvarande § 32–50, kl. 17.36-21.00

Tjänstgörande ersättare

Fredrik Folkesson (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 31–50
Pär Bierlein (S), tjänstgör för Nikola Maka (S) § 31–50
Carl Danielsson (SD), tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 31

Övriga närvarande

Ersättare

Lena Gustafsson (M)
Ann Tångmark (FNL)
Per-Olof Järvegren (S)
Helmut Moser (V)
Bo Wennergren (FI), närvarande § 31–45, kl. 17.30-20.48

Övriga

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör
Anna Vroland, administrativ chef
Cecilia Hansson, översiktsplanechef
Ole Kasimir, planchef
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Ian Cortes Guzman, t.f. bygglovschef
Petter Eiring, stadsantikvarie och arkitekt
Jonas Nordström, jurist
Maria Milton, biträdande planchef
Katarina Meier, planarkitekt
Susanna Bruzell, hållbarhetsstrateg
Charlotte Hägg Reader, arkitekt
Sofia Friman Olin, jurist
Åsa Nyberg, planarkitekt

Sammanträdesdatum

2022-03-24

Diarienummer

BN 2021/0390

Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare

Justerare

Per Johnsson (C) med Ulf Nymark (MP) som ersättare

Paragrafer

§ 31–50

Tid och plats för justering

Digital justering den 4 april 2022, kl. 09.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Per Johnsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2022-03-24

Paragrafer

§ 31–50

Datum då anslaget sätts upp

2022-04-06

Datum då anslaget tas ned

2022-04-28

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande