

Interpellationssvar: Nya våtmarken och rekreationsområdet i Södra Sandby förtjänar en trevlig omgivning

Inledningsvis vill jag tacka Niklas Thidevall (MP) för angelägna och engagerade frågor.

Jag delar din och många andra sandbybors entusiasm över den nya våtmarken och rekreationsområdet som skapats i östra delen av Södra Sandby.

- Är du beredd att påskynda arbetet med detaljplanen 44/2017 samt i det arbetet särskilt beakta den visuella påverkan på rekreationsområdet och områdets karaktär med bostäder?

En stor utmaning med den aktuella detaljplanen har varit att beställaren, tekniska nämnden, under en längre period saknat resurser för att möta upp i detaljplanearbetet. Detta har inneburit att planen har legat och väntat i flera år på att handläggas.

Nu med nya resurser och ny ledning i tekniska nämnden så har vi en beställare som har resurser och i höst går detaljplanen ut på samrådsremiss så att sandbyborna kan komma in med synpunkter.

Från det nya styrets sida så är vi beredda på att beakta både den visuella påverkan på omgivning utifrån det nya rekreationsområdet och bostäderna i närområdet. Och vi kommer också att påskynda detaljplanearbetet.

- Är du beredd att utöka planområdet till att även omfatta en gång och cykelväg i norr som ansluter till gång- och cykelvägen på andra sidan Fogsvansen.

Att stärka tillgängligheten och bidra till ett hållbart resande är högt prioriterat för oss i det socialdemokratiska och moderata styret. Detta låter som ett bra förslag för att möjliggöra för fler sandbybor att ta del av detta nya naturområde. Därför har jag skickat över ditt förslag till ansvariga tjänstepersoner för beaktande i framtagandet av detaljplanen.

Lämpliga anslutningar till och från det aktuella planområdet, för så väl gång-, cykel- och fordonstrafik, utreds i detaljplanearbetet i samarbete med trafikplaneringsenheten och tekniska förvaltningen.

- Hur arbetar du för att det ska finnas etablerade rutiner för att säkerställa att planbestämmelser till skydd för omgivningen genomförs?

Planbestämmelser som hanterar skydd mot risker följs upp i bygglovgivning. Vissa verksamheter kräver även tillstånd från miljönämnden. Länsstyrelsen bevakar frågan om människors hälsa och säkerhet under hela planprocessen och signalerar i respektive ärende under både samråds- och granskningsfas om det är något som de befarar utgöra risk och saknar åtgärd.



Interpellationssvar
Kommunfullmäktige
27 april 2023

2 (2)

Jag delar helt den uppfattning som Niklas Thidevall redogör för i frågan att de skyddsbestämmelser vi tagit fram i en detaljplan bör genomföras. Jag kommer därför att särskilt följa upp detta i närtid för att säkerställa en bra, tydlig och transparent process. Detta så att vi både skyddar mot störningar och lever upp till vad allmänheten förväntar sig.

Det är bra att det finns ett brett engagemang för att hela Lunds kommun ska leva och utvecklas. Gemensamt kommer vi säkra så att vi får ett så bra nytt område i Södra Sandby som möjligt.

Lund, 2023-04-25

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Björn Abelson".

Björn Abelson
Ordförande byggnadsnämnden