

Reservation Socialdemokraterna

26. Motion från Björn Abelson (S) Bytt är bytt och kommer aldrig igen - byt mark mellan Lunds kommun och kommersiella aktörer för att uppnå en mer varierad bostadsbebyggelse

Lunds kommun behöver en aktivare och mer strategisk markpolitik, inte minst för att tillskansa sig fler verktyg i arbetet med kommunens fyra största utvecklingsområden. Det finns stora skillnader mellan de utvecklingsområden som det nu arbetas med. En väsentlig skillnad är att i vissa områden äger kommunen väldigt mycket mark, medan i andra äger kommunen nästan ingen mark. En annan är att utvecklingen av vissa områden ligger närmre i tiden än andra.

Kommunen äger främst mark i de utvecklingsprojekt som ligger närmst i tiden och som redan är påbörjade. Om kommunen skulle byta mark med företag som äger mark i andra utvecklingsprojekt skulle företagens projekt kunna förverkligas tidigare samtidigt som kommunen tillskansar sig rådighet över mark i fler utvecklingsprojekt. Kombinerat skulle således en mer aktiv och strategisk markpolitik, med markbyten som ett verktyg, gynna såväl näringslivet som kommunen.

Mot bakgrund av ovanstående reserverar vi oss mot kommunstyrelsens förslag till förmån för våra egna yrkanden.

För Socialdemokraterna

Anders Almgren
Kommunstyrelsens 2:e vice ordförande