

Ärendenummer	
Trafikverket	Lunds kommun
TRV 2020/6582	Xxx

## Genomförandeavtal för utbyggnad av fyra spår samt station Klostergården på Södra stambanan, enligt järnvägsplan Lund-Flackarp

Mellan nedanstående parter träffas härmed avtal om genomförande enligt följande:

### § 1 Parter

Trafikverket, Region syd, org.nr. 202100-6297, 781 89 Borlänge, nedan Trafikverket.  
Lunds kommun, org.nr. 212000-1132, 221 00 Lund, nedan Kommunen.

### § 2 Definitioner och begrepp

Följande definitioner och begrepp används i detta genomförandeavtal:

Medfinansiering	Finansiering av statlig transportinfrastruktur sker av annan part än Trafikverket genom andra medel än de statliga anslag som Trafikverket disponerar (begreppen från prop. 2012/13:25, s 51 ff.).
Genomförandeavtal	Avtal som reglerar genomförandet vid fysisk planläggning, projekteringsskede eller byggskede.

### § 3 Syfte och bakgrund

Syftet med detta avtal är att reglera respektive parts ansvar och ekonomiska åtagande för utförandet av en ny station för resandeutbyte på Södra stambanan i södra Lund vid Klostergården.

Avtalet avser projektering och byggnation av åtgärderna.

I Projekt Lund-Flackarp, fyra spår, som ingår i Nationell plan för transportsystemet 2018 - 2029, ska Södra stambanan få ökad kapacitet genom att dagens dubbelspår byggs ut till fyra spår. I samband med utbyggnaden har Region Skåne och Lunds kommun framfört att man önskar en station för resandeutbyte vid Klostergården i Lunds tätorts södra del. En ny station påverkar inte kapaciteten efter utbyggnaden av fyra spår negativt.

Parallellt med planeringen för fyra spår och ny station planerar kommunen för stadsutveckling i området. Inom ramen för en fördjupning av översiktsplanen planerar kommunen en utveckling av bostäder och verksamheter samt utvecklande rekreativsmöjligheter i nära anslutning till spår och station. Stadsutvecklingen ger förutsättningar för ett ökat kollektivt resande och utnyttjande av stationen. Planeringen genomförs av kommunen, men i dialog med Trafikverket för att säkerställa en god samordning av bebyggelseplanering och infrastruktur.

Avtal om medfinansiering och samverkan tecknades mellan parterna 2016-04-18. Avtalet omfattar en grov beskrivning av åtgärder och kostnader samt fördelning av kostnader och genomförandeansvar mellan parterna. Överenskommelser om anläggningsutformning och fördelning av kostnader mellan parterna på en fördjupad detaljeringsnivå görs under Trafikverkets framtagande av

förfrågningsunderlag för upphandling av entreprenör parallellt med kommunens framtagande av detaljplan. Dessa överenskommelser och kostnadsfördelningar klargörs i detta avtal.

#### Tidigare studier och utredningar avseende detta objekt

Järnvägsplan inkl. Gestaltungsprogram och MKB, ärendenummer TRV 2015/22839

### **§ 4 Tidigare avtal**

Parterna har tidigare träffat följande avtal:

- o Avtal om medfinansiering och samverkan – framtida station Lund Södra, vid Klostergården på Södra stambanan, ärendenummer TRV 2015/96514 , träffat 2016-04-18.

Medfinansieringsavtalet gäller fortsatt. Detta avtal Genomförandavtalet kompletterar och preciserar åtgärder, ansvar och kostnader inom ramen för medfinansieringsavtalet. Eventuella behov av ändringar av medfinansieringsavtalet görs genom revidering/tillägg av det avtalet. Ansvarsfördelning mellan Trafikverket och Lunds kommun ska preciseras i ett kommande kompletterande avtal för förvaltningsskedet, dvs. drift- och underhåll och förnyelse av anläggningen.

Följande överenskommelse har betydelse för genomförandet:

- o Samverkansförklaring Lund-Arlöv, fyra spår – utbyggnaden enligt Järnvägsplan Lund-Flackarp, träffat 2018-03-12.

### **§ 5 Beskrivning av ansvar, åtgärder och kostnader**

Åtgärder på befintliga anläggningar såsom ledningar ska fördelas motsvarande kostnadsansvaret.

Ansvar, kostnadsfördelning och ägande respektive drift- och underhåll framgår av medfinansieringsavtalet. Nedan preciseras åtgärder med gemensamma intressen.

#### Åtgärder i den statliga infrastrukturen

1. Byggande av station för resandeutbyte  
Övergripande enligt medfinansieringsavtalet och specificerat enligt bilagor till detta genomförandavtal.
2. Gång- och cykelport  
Övergripande enligt medfinansieringsavtalet med förändringarna att dimensionerna ska vara 10,0 m bredd och 3 m höjd, jämfört med standardutförandet 7 x 2,5 m samt att placeringen förläggs i linje med Maskinvägen/Nordanväg. Anläggningsutformningen och merkostnaderna jämfört med standardutförandet enligt medfinansieringsavtalet specificeras i bilagor till detta genomförandavtal.
3. Planskild förbindelse för buss och gång- och cykel sk z-förbindelsen.  
Övergripande enligt medfinansieringsavtalet och specificerat enligt bilagor till detta genomförandavtal.

### Åtgärder i den kommunala infrastrukturen

4. Bilväg och gång- och cykelväg som ansluter till GC-porten och stationen Specificeras enligt bilagor till detta genomförandeavtal.
5. Åtgärder enligt Detaljplan för fyrspårsutbyggnad Flackarp – Högevall (station Klostergården) i Lund, Lunds kommun antagen den 5 oktober 2018 genom lantmäteriförrättning, i direkt anslutning till stationen Specificeras enligt bilagor till detta genomförandeavtal.

Bilagat till detta avtal finns följande underlag som beskriver utförandet av ovan nämnda åtgärder:

Bilaga 1: Dokumentation av omfattning baserat på fördjupad gestaltning, Klostergården station, 2019-10-31, version C.

Bilaga 2: Dokumentation av omfattning för planskild korsning sk z-förbindelsen, 2020-01-28.

Bilaga 3: Kostnadssammanställning, 2019-12-13

Den totala anläggningskostnaden som ska finansieras av Lunds kommun enligt omfattningen i detta genomförandeavtal uppgår till 118 145 000 SEK, i prisnivå 2019-12. Hänsyn ska tas till index (Investerings index banhållning).

Beräknade anläggningskostnader omfattar byggherrekostnader och risk – totalt 25 % påslag på produktionskostnader. Eventuella marklösenkostnader tillkommer utöver detta.

## **§ 6 Ansvarsfördelning för genomförande**

### **6.1 Planer**

Enligt medfinansieringsavtalet.

**6.2 Tillstånd (t.ex. miljödomar, bygglov och övriga tillstånd och anmälningar)** Enligt medfinansieringsavtalet.

### **6.3 Projektering**

#### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för projektering av åtgärderna 1-5 ovan under § 5.

### **6.4 Produktion**

#### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för byggande av åtgärderna 1-5 ovan under § 5.

### **6.5 Samordningsansvar**

#### Trafikverkets ansvar

Trafikverket har samordningsansvar mot befintligheter, dvs det som finns i marken inkl. risk för oförutsedda objekt, men inte ändrade eller fler angränsande verksamheter eller projekt som inte är kända vid tiden för detta avtals tecknande.

#### Lunds kommuns ansvar

Kommunen ansvarar för att bevaka och flagga för angränsande befintligheter, verksamheter och tillkommande projekt.

## **6.6 Upphandlingar och anbud**

### Trafikverkets ansvar

Flera av de anläggningar som Trafikverket ska bygga inom projektet ska Trafikverket sedan äga och vara huvudman för. Parternas anläggningar är integrerade med varandra i sådan utsträckning att det ansvarsmässigt och säkerhetsmässigt är nödvändigt att en och samma entreprenör utför hela anläggningen. Trafikverket svarar för upphandling av åtgärder som Trafikverket har ett projekterings- och produktionsansvar för, enligt § 6.3 och § 6.4.

## **6.7 Markförvärv och fastighetsbildning**

### Trafikverkets ansvar

Trafikverket ska ansvara för och bekosta inlösen av järnvägsmark (J) enligt järnvägsplanen genom lantmäteriförrättning. Områden med tillfälligt nyttjande tas i anspråk med stöd av järnvägsplanen.

### Lunds kommuns ansvar

Lunds kommun ska ansvara för och bekosta inlösen av allmän platsmark enligt Detaljplan för fyrspårsutbyggnad Flackarp – Högevall (station Klostergården) i Lund, Lunds kommun antagen den 5 oktober 2018 genom lantmäteriförrättning.

Kommunen upplåter till Trafikverket, utan ersättning, kommunal mark som enligt järnvägsplanen utgör järnvägsmark (J och Js) och mark med tillfälligt nyttjande (T). Kommunen upplåter, utan ersättning, kommunal mark för ledningar som behöver flyttas till följd av genomförandet av järnvägsanläggningen och Klostergårdens station. Kommunen ska godkänna ledningarnas lokalisering. Ledningarnas närmare placering regleras i framtida avtalsservitut eller lantmäteriförrättning.

Kommunen ansvarar för uppsägning och avhysning, inklusive eventuella kostnader för avflyttning och avhysning, av kolonilotter och odlingslotter och övriga ytor inom planområdena som ägs av kommunen.

Där tillfälligt nyttjande av kommunal mark under byggtiden krävs utanför järnvägsplanens områden, för byggande enligt detaljplan, upplåter kommunen denna mark utan ersättning. Kommunen ska godkänna vilken mark som får nyttjas för detta ändamål. Marken ska efter nyttjandet återställas i samma skick som den hade innan Trafikverket tog den i anspråk. T1-mark ska efter nyttjandet återställas i samma skick som den hade innan Trafikverket tog den i anspråk.

## **6.8 Byggmöten och besiktningar**

### Trafikverkets ansvar

Trafikverket har ansvar för byggmöten.

Trafikverket har ansvar för besiktningar.

## **6.9 Ledningar och kablar med tillbehör, samordning mm.**

### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för hantering av ledningsflytt.

## **6.10 Information om åtgärden till tredje man**

### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för information till tredje man inkl. eventuella informationsmöten.

### Lunds kommuns ansvar

Lunds kommun svarar för att bidra med underlag till information och att medverka vid eventuella informationsmöten.

#### **6.11 Skador och störningar mot tredje man**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för att arbetet ska bedrivas i enlighet med gällande riktlinjer samt hantera och reglera eventuella skador och störningar mot tredje man.

#### **6.12 Miljöledningsplan**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för kontroll och uppföljning av produktion.

#### **6.13 Arkeologi**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för del inom järnvägsplanen.

##### Lunds kommuns ansvar

Lunds kommun svarar för delar utanför järnvägsplanen.

#### **6.14 TA-planer, trafikavstängningar, ersättningsvägar**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för planering och hantering av trafik under byggtid. Trafikverket ombesörjer avstängningar och omledningar i samråd med kommunen.

##### Lunds kommuns ansvar

Lunds kommun bidrar i planering och rekommenderar vid behov lämpligt kommunalt vägnät för byggtransporter.

#### **6.15 Upprättande och överlämnande av relationshandlingar**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för att färdiga relationshandlingar upprättas och överlämnas för de åtgärder som byggts i Trafikverkets regi. I de fall Lunds kommun ansvarat för detaljprojektering överlämnas enbart underlag för relationshandling.

#### **6.16 Garantiåtagande**

##### Trafikverkets ansvar

Trafikverket svarar för sedvanlig garantitid enligt ABT06, dvs generellt 5 år från besiktning och idrifttagande. För av beställaren föreskrivet särskilt material eller särskild vara (fabrikat) är däremot garantitiden 2 år. Ytor ska kunna besiktigas och överlämnas efterhand som de färdigställs.

##### Lunds kommuns ansvar

De delar som byggs åt Lunds kommun kommer efter godkänd slutbesiktning att överlämnas åt kommunen. Kommunen kommer för dessa delar att bevaka entreprenaden och kalla till garantibesiktning.

## **§ 7 Betalning**

Trafikverket rekvirerar och fakturerar löpande i enlighet med nedan överenskomna betalningsplan.

Utredningar, skisser och beslutsunderlag för anläggningsutformning  
Framtagande av förfrågningsunderlag för projektering och byggnation (totalentreprenad)  
Uppskattat till ca 5 000 000 SEK som faktureras i huvudsak under 2019

Projektering av bygghandlingar

- 10 % av beräknad anläggningskostnad samt eventuella marklösenkostnader: 2020-09-30.

Byggande

- 20 % av beräknad anläggningskostnad: 2021-09-30.
- 20 % av beräknad anläggningskostnad: 2022-09-30.
- 20 % av beräknad anläggningskostnad: 2023-09-30.
- 30 % av beräknad anläggningskostnad dvs  
slutfakturering sker efter slutbesiktning och  
överlämnande av fullt färdig anläggning.

Till rekvisition/faktura ska bifogas specifikation över upparbetade kostnader.

Rekvisition/faktura skickas till:

Lunds kommun  
Tekniska förvaltningen  
Box 5  
221 00 Lund

**§ 8 Projektorganisation och former för parternas samarbete**

Enligt Samverkansförklaringen, daterad 2018-03-12.

**§ 9 Tidplan**

Utredningar i ECI-skedet	2018-04-26 – 2018-09-30
Framtagande av förfrågningsunderlag	2018-10-01 – 2019-04-30
Projektering av bygghandlingar	2019-05-02 – 2020-03-31
Byggande	2020-04-01 – 2024-12-31

Om optionen inte utlöses

Uppskattat byggande 2025-04-01 – 2029-12-31

**§ 10 Avtalets giltighet**

Detta avtal är giltigt från och med den tidpunkt när det undertecknats av parterna till tidpunkt för godkänd slutbesiktning. Efter det gäller nytt avtal för förvaltningsskedet, som ska tecknas enligt § 4 ovan. Deltider enligt § 9 ovan gäller under förutsättning att optionen för delen Lund-Flackarp avropas inom Trafikverkets gällande kontrakt med entreprenör för utbyggnaden av fyra spår mellan Lund-Arlöv. Avtalet gäller även om optionen inte avropas och annan entreprenör upphandlas.

**§ 11 Övrigt**

Ändringar eller tillägg till detta avtal ska vara skriftliga och undertecknas av parterna samt referera till ursprungligt avtal för att vara giltiga.

Byggherreansvar

Trafikverket ansvarar för att de entreprenörer och konsulter som anlitas för projektet är försäkrade enligt gällande branschstandard samt att de åläggs att överta beställarens/byggherrens (dvs. Trafikverkets och i förekommande fall kommunens) skyldigheter avseende elektronisk personalliggare i skatteförarandelagen (2011:1244) eller lag som kan komma att ersätta denna (innefattande anmälningar till Skatteverket). Trafikverket ska vidare tillse att Trafikverkets (och i

förekommande fall kommunens) arbetsmiljöansvar enligt arbetsmiljölagen (1977:1160) och Arbetsmiljöverkets tillämpliga föreskrifter delegeras till av Trafikverket anlitad entreprenör. Kommunen ska i förekommande fall biträda delegationerna.

## § 12 Tvist

Tvist avseende tillämpning eller tolkning av detta avtal ska avgöras av allmän domstol enligt svensk lag.

Detta avtal är upprättat i två (2) likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Trafikverket (Namnförtydligande)

\_\_\_\_\_  
Lunds kommun (Namnförtydligande)