

## Ordförandebeslut angående hyresavtal med Föreningen Vänskapens hus

Dnr SN 2019/0385

### Ärendet

Ärendet föredras och beslutas i närvaro av servicenämndens arbetsutskott tillika nämndberedning vid beredningsmöte den 2 december 2019.

Föreningen Vänskapens hus i Lund är uppsagda av servicenämnden från sina nuvarande lokaler i fastigheten Sankt Peter 39 (Bredgatan 19-21) i Lund och är därför i behov av nya lokaler. Kommunen undersöker möjligheten till en samlokalisering tillsammans med andra ideella föreningar inom det sociala området men ärendet är ännu inte slutbehandlat.

Kommunstyrelsen beslutade den 6 november 2019 § 273 att uppmana servicenämnden att tillfälligt förlänga hyreskontraktet för Vänskapens hus. Nuvarande avtal med Vänskapens hus är uppsagt för avflyttning till den 31 december 2019 varpå en skyndsam handläggning i ärendet är av vikt.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 6 november 2019 § 273.

### Servicenämndens ordförande beslutar

- att uppdra åt serviceförvaltningen att ta fram ett förslag till hyresavtal som kan erbjudas till Föreningen Vänskapens hus och vid en överenskommelse mellan parterna ingå sagda avtal,
- att avtalstiden får vara max 6 månader,
- att värme och el ska bekostas av Föreningen Vänskapens hus och att övrig hyra och reglering av husets skötsel och drift ska hanteras i enlighet med avtal 1704-A-01-01 samt
- att förhyrningen endast kan avse den del av lokalen i fastigheten Sankt Peter 39 (Bredgatan 19-21) som inte är belagd med förbud och föreläggande enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor.

---

Inger Tolsved Rosenkvist (L)  
Ordförande servicenämnden

*Beslut expedieras till:*  
Akten  
Kommunstyrelsen