

DATUM 2020-01-08
DNR. 20-00028
HANDLÄGGARE Leif Ståhl
TELEFON 040-635 02 35
E-POST Leif.stahl@vasyd.se

Kommunkontoret
Box 41
221 00 Lund

Svar på tjänsteskrivelse gällande förslag till justering av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Lund

VA SYD har hanterat de synpunkter som tekniska nämnden och miljönämnden framfört i ärendet KS2019/0482 och ger följande svar till dessa:

Hasslanda

Vid Hasslanda ligger sedan tidigare ett verksamhetsområde för spill- och vatten.

Här innefattas även fastigheten Stora Råby 32:20 (tidigare Stora Råby 32:23, 32:6 och 32:21)

Området är beslutat av Lunds kommun innan VA SYDs bildande, men behöver justeras efter den kommande fastighetsbildningen. VA SYD har för avsikt att genomföra denna justering efter utbyggnad av VA i området och när kommande fastighetsbildning är klar.

Se rödmarkerat område på bilaga 1.

Veberöd

Inskränkningen av verksamhetsområdet i Veberöd kommer inte att påverka planerna av byggnation på fastigheten Veberöd 15:47. När dessa genomförs kommer VA SYD att utöka verksamhetsområdet till att motsvara den kommande bebyggelsen.


Det markerade området norr om Sjöbovägen har idag inget system för dagvattenavledning. Fastighetsägarna har löst dagvattenfrågan genom stenkistor eller annan infiltration på tomten. Om VA SYD behåller verksamhetsområdet för dagvatten innebär det att vem som helst av fastighetsägarna inom området äger rätt att begära en dagvattenanslutning. VA SYD blir då, enligt Vattentjänstlagen, skyldig att bygga ut dagvattenledningar till den som så önskar med anslutningsavgift enligt fastställd taxa. Kostnaderna för denna utbyggnad blir orimligt hög, och anslutningsgraden troligen väldigt låg (eller obefintlig) eftersom fastighetsägarna redan har ett fungerande lokalt omhändertagande av dagvatten och troligen inte vill erlagga den anslutningsavgift VA SYD i så fall skulle kräva.

Förslaget av fastigheterna Veberöd 47:1, 24:14 och 25:4 skulle ingå i verksamhetsområdet känns rimligt, och VA SYD justerar detta enligt bilaga 2.

Se blåmarkerat område på bilaga 2.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Leif Ståhl".

Leif Ståhl
Enhetschef

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Karin Fernström".

Karin Fernström
Avdelningschef