

§ 152 Godkännande av detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14

Dnr BN 2020/0238

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna detaljplan för del av Ladugårdsmarken 4:14 i Lund
- att** överlämna planförslaget till kommunfullmäktige för antagande
- att** motivera beslutet i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag

Jäv

Börje Hed (FNL) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Reservationer

(V) reserverar sig mot beslutet och inger skriftlig reservation, se BN protokollsbilaga § 152.

Sammanfattning

Tekniska nämnden begärde den 8 juni 2016 detaljplan med syftet att möjliggöra bostadsbebyggelse på del av fastigheten.

Stadsbyggnadskontorets planförslag innebär möjlighet att uppföra flerbostadshus i 1,5-5 våningar och den befintliga mangårdsbyggnaden förses med rivningsförbud. Förlorad grönska ersätts genom kompensationsåtgärder i planområdets närhet. Föreningen som tidigare fanns inom planområdet har flyttat och bedriver sin verksamhet i andra lokaler mer centralt i stadsdelen.

Stadsbyggnadskontoret föreslår att byggnadsnämnden beslutar att godkänna detaljplanen för att sedan överlämna den till kommunfullmäktige för antagande.

Yrkanden

Ann Schlyter (V) yrkar avslag på stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Björn Abelson (S) med instämmande av Axel Hallberg (MP), ordförande Klas Svanberg (M) och Ann Tångmark (FNL) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2020-08-20

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande.

Underlag för beslut

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2020-06-25
Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration 2020-06-25
Planbeskrivning 2020-06-25
Granskningsutlåtande 2020-06-25

Beslutet skickas till

Enligt sändlista

Byggnadsnämnden

Tid och plats 2020-08-20 klockan 17.00–18.10, Meteoriten, plan 7, Kristallen, Brotorget 1.

Beslutande

Ledamöter

Klas Svanberg (M), ordförande, anmäler jäv § 161 och deltar inte i handläggningen av ärendet

Börje Hed (FNL), vice ordf, anmäler jäv § 150, § 152 och § 153 och deltar inte i handläggningen av ärendena. Tjänstgör för ordförande Klas Svanberg (M) i egenskap av ordförande § 161
Björn Abelson (S), 2:e v ordf, deltar på distans, anmäler jäv § 156 och deltar inte i handläggningen av ärendet

Christoffer Karlsson (L)

Per Johnsson (C)

Daniel Fatemi (S)

Margita Malmros (S)

Axel Hallberg (MP)

Ann Schlyter (V)

Dragan Brankovic (SD)

Tjänstgörande ersättare

Lena Gustafsson (M), tjänstgör för Dimitrios Afentoulis (KD) §§ 141-165

Sofia Kristensson (M), tjänstgör för ordförande Klas Svanberg (M) § 161

Ann Tångmark (FNL), deltar på distans, tjänstgör för Börje Hed (FNL) § 150, § 152 och § 153

Bo Wennergren (FI), deltar på distans, tjänstgör för Björn Abelson (S) § 156

Övriga närvarande

Ersättare

Axel Nordberg (L), deltar på distans

Fredrik Folkesson (L), deltar på distans

Tjänstepersoner

Hans Juhlin, stadsbyggnadsdirektör

Ole Kasimir, planchef

Petter Eiring, bygglovschef

Cecilia Hansson, översiktsplanechef

Jonas Andreasson, stadsingenjör, deltar på distans

Madeleine Rosqvist, administratör

Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare

Sammanträdesdatum

2020-08-20

Diarienummer

BN 2019/0467

Övriga Sebastian Howe, IKT- samordnare
Martin Bater, IT-strateg

Justerare Lena Gustafsson (M) med Axel Hallberg (MP) som ersättare

Paragrafer § 141–165

Tid och plats för justering Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Kristallen, Brotorget 1,
2020-08-31, kl. 15.30

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)
§§ 141-160, § 162-165

Börje Hed (FNL)
§ 161

Justerare

Lena Gustafsson (M)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-08-20

Paragrafer

§ 141–165

Datum då anslaget sätts upp

2020-09-02

Datum då anslaget tas ned

2020-09-24

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande