

§ 302 Markbyte med Castellum kv Höjdpunkten och Aftonen, Brunns hög

Dnr KS 2020/0500

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att godkänna upprättat avtal om markbyte beträffande kvarteret Höjdpunkten och del av Östra Torn 27:2.

Sammanfattning

Lunds kommun och Fastighets AB Briggen Höjdpunkten, dotterbolag i Castellumkoncernen, (bolaget nedan kallat Castellum) äger mark i kvarteret Höjdpunkten, Brunns hög, Lunds kommun. Tekniska nämnden föreslår en bytesaffär där Lunds kommuns markinnehav samlas i den västra delen av kvarteret och Castellums markinnehav i den östra delen. Detta underlättar framtida exploatering och möjligheter att skapa ändamålsenliga byggrätter.

För att öka markinnehavet i kvarteret Höjdpunkten föreslås Lund kommun dessutom byta en kontorsbyggrätt i Södra Brunns hög, Östra Torn 27:2, del av, mot ytterligare mark i kvarteret Höjdpunkten.

Yrkanden

Björn Abelson (S), Birger Swahn (M), Karin Svensson Smith (MP), Philip Sandberg (L), Jan Annerstedt (FNL) och Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag att föreslå kommunfullmäktige

att godkänna upprättat avtal om markbyte beträffande kvarteret Höjdpunkten och del av Östra Torn 27:2.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Underlag för beslut

- Protokollsutdrag KS AU beredande 2020-09-28 § 332
- Kommunkontorets tjänsteskrivelse 2020-09-07
- Protokollsutdrag tekniska nämnden 2020-08-19 § 213
- Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-07-02

Sammanträdesdatum

2020-10-07

- Avtal om markbyte rörande Höjdpunkten och del av Östra Torn 27:2

Beslutet skickas till

För verkställighet eller motsvarande åtgärd:

Castellum

Tekniska nämnden

För kännedom:

Kommunkontoret, rättsenheten

Kommunstyrelsen

Tid och plats 2020-10-07 klockan 14.00–18.08, ajournering klockan 16:07 - 16:32, Sessionssalen, Stadshuset

Beslutande

Ledamöter

Philip Sandberg (L), ordförande
Fredrik Ljunghill (M), vice ordf
Anders Almgren (S), 2:e v ordf
Camilla Neptune (L)
Birger Swahn (M)
Inga-Kerstin Eriksson (C)
Jan Annerstedt (FNL)
Hedvig Åkesson (KD)
Lina Olsson (S), § 281 - 324, kl. 14.00 - 18.02
Björn Abelson (S), § 286 - 326, kl. 14.10 - 18.08, deltar på distans
Karin Svensson Smith (MP)
Helena Falk (V)
Hans-Olof Andersson (SD)

Tjänstgörande ersättare Lena Fällström (S), tjänstgör för Björn Abelson (S) § 281 - 285, tjänstgör för Lina Olsson (S) § 325 - 326

Övriga närvarande

Ersättare

Fabian Zäll (L), deltar på distans
Klas Svanberg (M)
Louise Rehn Winsborg (M)
Amanda Thonander (M), deltar på distans
Mattias Horrdin (C)
Liv Severinsson (FNL), deltar på distans
Kent Andersson (S)
Cherry Batrapo (FI)

Tjänstepersoner

Christoffer Nilsson, kommundirektör
Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, § 281 - 302
Britt Steiner, planeringschef, § 286 - 326
Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, § 285 - 316
Vesna Casitovski, kanslichef
Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg, deltar på distans
Andreas Nilsson, IT-supporttekniker
Eva Kristiansson, kommunsekreterare

Sammanträdesdatum

2020-10-07

Diarienummer

KS 2019/0674

Övriga Mattias Hedenrud, utvecklingschef, § 291 - 294, deltar på distans

Justerare Birger Swahn (M)
Lina Olsson (S)

Paragrafer § 281–326

Tid och plats för justering Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund, onsdagen den 14 oktober 2020 kl. 15.30

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Birger Swahn (M)Lina Olsson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-10-07

Paragrafer

§ 281–326

Datum då anslaget sätts upp

2020-10-15

Datum då anslaget tas ned

2020-11-06

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande