

**Från:** [Jan Annerstedt](#)  
**Till:** [Eva Kristiansson](#)  
**Kopia:** [Philip Sandberg](#)  
**Ärende:** FNL: Reservation Ärende 5 Stadshallen  
**Datum:** den 7 oktober 2020 14:57:09

---

FörNyaLund

Reservation Ärende 5 Stadshallen

<!--[endif]-->

FörNyaLund har aktivt verkat för att Stadshallen ska utvecklas till ett kulturhus baserat på en sammanlagd investering på totalt 155 mkr. Nu visar det sig att investeringen för detta alternativ uppgår till 204 mkr, dvs mer än 30% mer än vad som angavs i beslutsunderlaget. Det finns då anledning att vidta de besparingsåtgärder som är möjliga, vilket enligt tjänsteskrivelsen är att låta planerad restaurang och café utgå. Detta ger en besparing på sammanlagt 13 mkr.

Att tjänstemannaorganisationen presenterar kalkyler inför fastighetsinvesteringar som senare visar sig vara ofullständiga är inte unika engångshändelser, men framstår i efterhand som systemfel. FörNyaLund anser att åtgärder bör vidtas för att alla kalkyler som utgör beslutsunderlag i kommunstyrelsen - också utöver fastighetsinvesteringar - kvalitetssäkras. Detta kan exempelvis ske genom osäkerhetsanalys eller någon form av extern bedömning av projektkalkyler som överstiger ett visst belopp. Jämför dagens två beslutade att-satser - som föreslagits av FörNyaLund.

Jan Annerstedt (FörNyaLund)