

§ 330 Detaljplan för del av Dirigenten 1 m fl i Lund, Lunds kommun - antagande

Dnr KS 2018/0273

Sammanfattning

Den 24 maj 2016 inkom Medicon Village AB med ansökan om upprättande av ny detaljplan för del av Dirigenten 1 m.fl. i Lund. Syftet med ny detaljplan är att förtäta och utveckla området närmast Scheelevägen och Tunavägen. Förslaget innehåller nya bostäder, kontor, hotell, lokaler för centrumverksamhet, vård kopplat till medicinsk forskning samt parkeringshus. Ett samlat entrétorg möjliggörs i förlängningen av Forskarparken. Målet är att helhetsmiljön ska bli mer stadsmässig och välkomnande.

Efter samråd våren 2018 gjordes ändringar i planhandlingarna. Därefter har två granskningar genomförts som medfört ytterligare justeringar. På grund av miljönämnden och byggnadsnämndens olika syn på bostadsändamålets lämplighet antas detaljplanen i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige föreslås anta Detaljplanen för Dirigenten 1 mfl.

Beslutsunderlag

Beslut KS AU den 25 november 2019 § 367 Detaljplan för del av Dirigenten 1 m fl i Lund, Lunds kommun - antagande

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 18 november 2019

Byggnadsnämndens beslut den 17 oktober 2019 § 197

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 4 oktober 2019, dnr BN 2019/0338

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 4 oktober 2019

Planbeskrivning, upprättad den 4 oktober 2019

Yrkanden

Birger Swahn (M), Lena Fällström (S), Karin Svensson Smith (MP) och Helena Falk (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Beslut***Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar***

att anta detaljplan för del av Dirigenten 1 m.fl.

Protokollsanteckningar

Karin Svensson Smith (MP) får till protokollet anteckna att vi anser att parkeringsnormen i detta läge bör vara lägre för att klara kommunens klimatmål. Men då detaljplanen innehåller andra positiva delar och ärendet är långt gånget väljer vi att rösta bifall.

Helena Falk (V) instämmer i Karin Svensson Smiths (MP) protokollsanteckning.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-12-04 klockan 14.00–18.46
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), vice ordf Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Börje Hed (FNL) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Björn Abelson (S), §§ 295 - 323, kl. 14.00 - 16.24 Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V) Hans-Olof Andersson (SD)
Ersättare	Jessica Ulfgren (L), ej § 307 på grund av jäv Klas Svanberg (M) Louise Rehn Winsborg (M) Amanda Thonander (M) Mattias Horrdin (C), §§ 295 - 332, kl. 14.00 - 18.11 Maria Nermark (FNL) Lena Fällström (S), tjänstgör för Björn Abelson (S) §§ 323 - 339 Kent Andersson (S) Axel Hallberg (MP) Cherry Batrapo (FI) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, §§ 295 - 335 Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, kommunikationsdirektör, §§ 295 - 324 Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg Eva Kristiansson, kommunsekreterare
Justerare	Helena Falk (V)
Paragrafer	§ 295–339, varav § 324 är omedelbart justerad

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Diarienummer

KS 2019/0400

Plats och tid för justering Rådhuset, Stortorget 7, Lund, onsdagen den 11 december 2019, kl. 10.30

Underskrifter

Sekreterare

Eva Kristiansson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Helena Falk (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Paragrafer

§ 295–323 och 325–339

Datum då anslaget sätts upp

2019-12-11

Datum då anslaget tas ned

2020-01-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande