

## § 296 Detaljplan för del av Dirigenten 1 m fl i Lund, Lunds kommun - antagande

Dnr KS 2018/0273

### Sammanfattning

Den 24 maj 2016 inkom Medicon Village AB med ansökan om upprättande av ny detaljplan för del av Dirigenten 1 m.fl. i Lund. Syftet med ny detaljplan är att förtäta och utveckla området närmast Scheelevägen och Tunavägen. Förslaget innehåller nya bostäder, kontor, hotell, lokaler för centrumverksamhet, vård kopplat till medicinsk forskning samt parkeringshus. Ett samlat entrétorg möjliggörs i förlängningen av Forskarparken. Målet är att helhetsmiljön ska bli mer stadsmässig och välkomnande.

Efter samråd våren 2018 gjordes ändringar i planhandlingarna. Därefter har två granskningar genomförts som medfört ytterligare justeringar. På grund av miljönämnden och byggnadsnämndens olika syn på bostadsändamålets lämplighet antas detaljplanen i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige föreslås anta Detaljplanen för Dirigenten 1 mfl.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens beslut den 4 december 2019 § 330

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 25 november 2019 § 367

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 18 november 2019

Byggnadsnämndens beslut den 17 oktober 2019 § 197

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 4 oktober 2019, dnr BN 2019/0338

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 4 oktober 2019

Planbeskrivning, upprättad den 4 oktober 2019

### Beslut

#### ***Kommunfullmäktige beslutar***

att bordlägga ärendet

*Beslut expedieras till:*

Akten

## Kommunfullmäktige

Plats och tid Polhemskolans aula, 2019-12-19 klockan 17.00–00.30

Ledamöter

Mats Helmfrid (M), Ordförande  
Lars V Andersson (C), vice ordf  
Lennart Prytz (S), 2:e v ordf  
Anders Almgren (S)  
Eva S Olsson (S)  
Björn Abelson (S), §§ 287-322, kl 19.20-00.30  
Rita Borg (S)  
Stig Svensson (S)  
Eleni Rezaii Liakou (S)  
Lena Fällström (S)  
Mattias Olsson (S)  
Christer Wallin (M)  
Louise Rehn Winsborg (M)  
Fredrik Ljunghill (M)  
Birger Swahn (M)  
Rasmus Törnblom (M)  
Dan Ishaq (M)  
Göran Wallén (M)  
Adrian Borin (M)  
Klas Svanberg (M)  
Philip Sandberg (L)  
Inger Tolsved Rosenkvist (L)  
Karl Branzén (L)  
Camilla Neptune (L)  
Cecilia Barnes (L)  
Gunnar Brådvik (L), §§ 286-322, kl. 17.40-00.30  
Ursula Savonius (L)  
Christoffer Karlsson (L)  
Börje Hed (FNL)  
Jan Annerstedt (FNL)  
Maria Nermark (FNL)  
Kerstin Frygner (FNL)  
Carl Gustaf Jönsson (FNL)  
Istvan Ulvros (FNL)  
Karin Svensson Smith (MP)  
Axel Hallberg (MP)  
Ulf Nymark (MP)  
Lars Wirtén (MP), §§ 273-291, kl. 17.00-23.35  
Ewa Björnberg (MP)

Sammanträdesdatum

2019-12-19

Diarienummer

KS 2019/0642

Hans-Olof Andersson (SD)  
Christoffer Brinkåker (SD)  
Åsa Wittenfelt (SD)  
Victoria Tiblom (SD), §§ 273-291, kl. 17.00-23.15  
Magnus Liljeroth (SD)  
Bengt Malmberg (SD), §§ 273-291, kl. 17.00-23.15  
Angelica Svensson (V), §§ 273-291, kl. 17.00-21.35  
Mats Olsson (V), §§ 273-291, kl. 17.00-23.35  
Sven-Bertil Persson (V), §§ 273-291, kl 17.00-23.30  
Jesper Sahlén (V)  
Inga-Kerstin Eriksson (C)  
Mattias Horrdin (C)  
Johan Nilsson (C)  
Maja Grubelic (FI)  
Dmitri Ivanov (FI)  
Hedvig Åkesson (KD)

## Tjänstgörande ersättare

Sebastian Persson (S), tjänstgör för Kenth Andersson (S)  
Lina Olsson (S), tjänstgör för Björn Abelson (S) §§ 273-286 och  
för Peter Fransson (S) §§ 294-322  
Pär-Ola Nilsson (S), tjänstgör för Anna-Lena Hogerud (S)  
Klara Twete (S), tjänstgör för Peter Fransson (S) §§ 273-291, kl.  
17.00-23.15  
Haris Hadzovic (S), tjänstgör för Fanny Johansson (S)  
Alexander Lewerentz (M), tjänstgör för Ann Heberlein (M)  
Axel Nordberg (L), tjänstgör för Mia Honeth (L)  
Daniel Kronmann (L), tjänstgör för Gunnar Brådvik (L) §§ 273-  
285  
Peter Bergwall (MP), tjänstgör för Yanira Difonis (MP)  
Amanda Lindblad (MP), tjänstgör för Lars Wirtén (MP) §§ 294-  
322  
Urban Nilsson (SD), tjänstgör för Victoria Tiblom (SD) §§ 294-  
322  
Dragan Brankovic (SD), tjänstgör för Bengt Malmberg (SD) §§  
294-322  
Pontus Kjellström (V), tjänstgör för Saima Jönsson Fahoum (V)  
Nita Lorimer (V), tjänstgör för Helena Falk (V)  
Lars A Ohlsson (V), tjänstgör för Angelica Svensson (V) §§ 294-  
322  
Gustav Lundblad (KD), tjänstgör för Agneta Lindskog (KD)

## Ersättare

Ann-Margreth Olsson (S)  
Margita Malmros (S), kl. 17.00-23.40  
Carl von Friesendorff (M)

Sammanträdesdatum

2019-12-19

Diarienummer

KS 2019/0642

Christoffer Stenström (M)  
Lars Leonardsson (M)  
Josefine Temrell (L)  
Adrian Kasperczyk (L)  
Ann Tångmark (FNL)  
Lars Lindholm (FNL), kl. 17.00-23.35  
Marianne Rehnstedt (FNL)  
Pia Askman (C)  
Camilla Ländin (C)  
Annika Nilsson (FI)  
Sengül Köse Lindqvist (FI), kl. 17.00-23.30  
Ljiljana Lipovac (KD)

Övriga

Pernilla Ardhe

Justerare

Lars V Andersson (C)  
Lennart Prytz (S)

Paragrafer

§ 273–322

Plats och tid för justering

Kommunkontoret, Bruksgatan 22, Lund, onsdagen den 8 januari  
2020 kl 09:00

Underskrifter

Sekreterare

---

Pernilla Ardhe

Ordförande

---

Mats Helmfrid (M)

Justerare

---

Lars V Andersson (C)

Lennart Prytz (S)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2019-12-19

Diarienummer

KS 2019/0642

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2019-12-19

Paragrafer

§ 273–322

Datum då anslaget sätts upp

2020-01-08

Datum då anslaget tas ned

2020-01-30

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/ Bruksgatan 22

Underskrift

Pernilla Ardhe

Justerare

Utdragsbestyrkande