



Servicenämnden

Motion (V) – ”Garanterat tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken”

Dnr SN 2019/0216

Sammanfattning

Vänsterpartiet har lämnat en motion till kommunfullmäktige där partiet föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10 % av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt
- att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Servicenämnden har fått förslaget på remiss.

Beslutsunderlag

Motion (V) – ”Garanterat tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken”, 1 februari 2019.

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 24 juni 2019, dnr TN 2019/514.

Serviceförvaltningens tjänsteskrivelse den 6 september 2019 (denna skrivelse).

Barnets bästa

Tillgång till en trygg bostad är en grundläggande förutsättning för att ge barn goda livsvillkor. Ett verktyg för att förbättra möjligheterna att hitta ändamålsenliga bostäder till behövande barnfamiljer är att kommunen säljer mark och kräver att en viss andel av bostäderna ska erbjudas kommunen.

Ärendet

Vänsterpartiet har lämnat en motion till kommunfullmäktige där partiet föreslår kommunfullmäktige besluta:

- att det i samtliga exploateringsavtal där kommunen upplåter eller säljer kommunal mark ska skrivas in att minst 10 % av bostäderna på den aktuella marken upplåts till kommunen för den sociala bostadspolitiken samt

- att detta arbete följs upp årligen och redovisas till kommunstyrelsen.

Serviceenämnden har fått förslaget på remiss.

Serviceförvaltningens synpunkter

Motionen har även skickats på remiss till tekniska nämnden som har yttrat sig i ärendet 2019-08-21. Serviceförvaltningen instämmer i de synpunkter som framförts i tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 24 juni 2019.

Utöver de synpunkter som framförts av tekniska förvaltningen vill serviceförvaltningen tillägga att behovet av permanenta bostäder för personer med socialt biståndsbeslut samt nyanlända fortsatt är väldigt stort.

Serviceförvaltningens förslag till beslut

Serviceenämnden beslutar

att såsom sitt svar på motionen från (V) "Garanterat tio procent av lägenheterna i nybyggen till den sociala bostadspolitiken" översända serviceförvaltningens tjänsteskrivelse 2019-09-06.

SERVICEFÖRVALTNINGEN

Pål Svensson
Servicedirektör

Ulf Neuhaus
Tf Fastighetschef

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen
Akten