



Christian Rydén  
Anna Karlsson

Byggnadsnämnden och Tekniska nämnden

## Yttrande över motion MP – Pendlarparkeringar i nordöstra Lund

Dnr BN 2019/0163 TN 2019/0334

### Sammanfattning

I en motion till kommunfullmäktige från Miljöpartiet föreslås att förutsättningarna för en pendlarparkering i nordöstra Lund ska utredas. I motionen anförs att en större pendlarparkering i anslutning till spårvägens nordöstra dragning kan avlasta Lunds centralare delar från biltrafik och minska efterfrågan på bilparkering utan att tillgängligheten försämras. Förvaltningarna ställer sig positiva till att en sådan utredning genomförs.

### Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets och tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 23 maj 2019  
Miljöpartiets motion Pendlarparkeringar i nordöstra Lund, daterad 27 mars 2019

### Barnets bästa

En pendlarparkering i nordöstra Lund skulle kunna minska biltrafiken i centrala Lund och därmed ge bättre förutsättningar för en trygg och säker stadsmiljö för barn. Effekten bedöms dock vara liten.

### Ärendet

#### *Bakgrund*

I en motion till kommunfullmäktige föreslår Karin Svensson Smith från Miljöpartiet att förutsättningarna för en pendlarparkering i nordöstra Lund ska utredas. I motionen anförs att en större pendlarparkering i anslutning till spårvägens nordöstra dragning kan avlasta Lunds centralare delar från biltrafik och minska efterfrågan på bilparkering utan att tillgängligheten försämras. Utredningen föreslås omfatta analys av storlek, lokalisering, utformning, finansiering samt samarbetsformer med Skånetrafiken.

2019-05-23

### **Yttrande**

Förvaltningarna ställer sig positiva till att en utredning om en pendlarparkering i nordöstra Lund genomförs. Frågan om en pendlarparkering vid spårvägen i Brunnsnög har kommit upp vid flera tillfällen, men inte studerats på ett samlat sätt. En utredning kommer leda till ökad kunskap om förutsättningar, möjligheter och hinder. Nedan görs några översiktliga reflektioner kring några av de aspekter som föreslås utredas.

#### *Lokalisering och utformning*

Brunnsnög kommer att ha fem spårväghållplatser och för att kunna bli attraktiv behöver pendlarparkeringen finnas i direkt anslutning till någon av dessa. Det finns stora obebyggda ytor på Brunnsnög, men med den kraftfulla stadsutveckling som pågår är det ändå inte enkelt att hitta lämpliga ytor för pendlarparkering. Markparkering är förhållandevis billig att anlägga men bidrar inte till attraktivitet för den stadsutveckling som pågår kring hållplatserna Solbjer, Brunnsnög Centrum och Science Village. Kring hållplatsen MaxIV pågår ingen stadsutveckling för närvarande varför markparkering kan vara intressant här under en begränsad tid.

Att bygga parkeringshus enbart för pendlarparkering bedöms inte ekonomiskt genomförbart, däremot bör det studeras om de parkeringshus som idag planeras i Södra Brunnsnög och Science Village kan utnyttjas även för pendlarparkering. Dessa anläggningar kommer inledningsvis troligen ha överkapacitet som kan erbjudas pendlare. Detta skulle kunna vara en intressant möjlighet att pröva konceptet i närtid utan att genomföra större investeringar, och resultatet kan utgöra beslutsunderlag för mer långsiktiga satsningar.

#### *Finansiering*

De ekonomiska förutsättningarna har stor påverkan på möjligheterna att ordna pendlarparkering. Markparkering är förhållandevis billigt att ordna, men bedöms inte vara en rimlig lösning vid flertalet hållplatser. Parkeringshus är dyrare och om kostnaderna ska täckas helt av användaren krävs en månadsavgift på minst 1500-2000 kr per plats. Om platserna kan samnyttjas kan denna avgift förstås delas av flera. Finansiering såväl som avgiftsnivåer kommer vara avgörande för genomförbarheten och måste därför studeras noggrant.

#### *Samarbetsformer med Skånetrafiken*

En attraktiv pendlarparkering kräver sannolikt ett samlat erbjudande för parkering och spårvagnsresa. Skånetrafiken bör bjudas in till dialog för att undersöka förutsättningarna för ett samlat erbjudande som hanterar både ekonomiska frågor och koncept, teknik etc.

2019-05-23

Utöver angivna aspekter ovan föreslås också att utredningen studerar vilka övriga förutsättningar som finns, och kan skapas, för att pendlarparkeringen ska bli attraktiv och välanvänd. Bilister med målpunkt i centrum har idag relativt goda förutsättningar att köra till och hitta parkering nära sin målpunkt. För de flesta blir tidsåtgången sannolikt större för att istället köra till Brunnshög för att parkera, vänta på nästa spårvagnsavgång, åka spårvagn till hållplatsen närmast målpunkten, och sedan promenera till målpunkten. Till detta ska läggas att kostnaden för att parkera på Brunnshög och åka spårvagn sannolikt behöver vara påtagligt lägre än kostnaden för att parkera nära målpunkten. Med gällande avgiftsnivåer för parkering i centrum, tillsammans med tidsaspekten, kan det bli svårt för en pendlarparkering att bli konkurrenskraftig. Fördjupade analyser av såväl tidsåtgång som avgiftsnivåer för pendlarparkeringen bör därför genomföras.

### **Förvaltningarnas förslag till beslut**

#### ***Byggnadsnämnden och Tekniska nämnden föreslås besluta***

att anta förvaltningarnas tjänsteskrivelse som sitt yttrande över  
MPs motion Pendlarparkering i nordöstra Lund, samt

att översända yttrandet till kommunstyrelsen

STADSBYGGNADSKONTORET

TEKNISKA FÖRVALTNINGEN

Marcus Horning  
stadsbyggnadsdirektör

Heléne Öhrström  
tf teknisk direktör

*Beslut expedieras till*

Akten

Kommunstyrelsen