

§ 128 Lunds kommuns översiktsplan - godkännande

Dnr BN 2018/0334

Sammanfattning

Ett förslag till översiktsplan för Lunds kommun har tagits fram. Stadsbyggnadskontoret föreslår byggnadsnämnden att godkänna översiktsplanen samt att översända den till kommunfullmäktige för antagande.

Enligt plan- och bygglagen (PBL) ska varje kommun ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunen. I översiktsplanen talar kommunen om hur man vill främja en långsiktig god utveckling när det gäller bebyggelse och mark- och vattenanvändning.

Kommunfullmäktige gav uppdrag för en ny översiktsplan 2015-09-24. Därefter togs ett samrådsförslag fram som beslutades av byggnadsnämnden 2017-09-21. Ett samråd ägde rum mellan 28 september och 30 november 2017. Därefter togs ett förslag till översiktsplan fram för utställning som beslutades av byggnadsnämnden 2018-04-19. En utställning ägde rum mellan 3 maj och 4 juli 2018. Utifrån inkomna synpunkter har planen justerats inför ett antagande.

Beslutsunderlag

Lunds kommuns översiktsplan, del 1 Planstrategi (augusti 2018)
Lunds kommuns översiktsplan, del 2 Markanvändning och hänsyn (augusti 2018)

Lunds kommuns översiktsplan, Miljökonsekvens- och hållbarhetsbeskrivning, beslutsunderlag (augusti 2018)

Lunds kommuns översiktsplan, Utställningsutlåtande, beslutsunderlag (augusti 2018)

Plansch, Mark- och vattenanvändningskarta samt planstrategi, bilaga Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 10 augusti 2018

Yrkanden

Björn Abelson (S) med instämmande av Lena Gustafsson (M), Dimitrios Afentoulis (KD) och Mia Honeth (L) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Bernt Bertilsson (C) säyrkar:

- 1) **att** områden markerade "Utredningsområde/Framtida möjliga utbyggnadsområden" efter 2040 på kartor över Lund och Stångby tas bort. All den mark är klassad som nordeuropas bästa jordar 8-10 + jord
- 2) **att** det yttre godsspåret tas bort ur Översiktsplanen
- 3) **att** det planerade vägreservatet E22-108 utgår.

Ulf Nymark (MP) med instämmande av Helmut Moser (V) yrkar återremiss till Stadsbyggnadskontoret med uppdrag att omarbete planförslaget med följande inriktning:

att tydligt avgränsa planperioden till år 2040 och att samtliga utbyggnadsområden efter detta årtal sålunda utgår ur planen.

att ingen ny jordbruksmark av klass 8 – 10 ska planläggas för exploatering och att stor restriktivitet med exploatering av övrig jordbruksmark ska iakttas

att parker och andra kvalitativa grönområden ska skyddas från exploatering

att Höjeådalen ges ett tydligt skydd som rekreations- och grönområde.

att planen ger en utförlig redovisning av hur den ska bidra till det nationella målet att uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet i samhället för personer med funktionsnedsättning.

att planen kompletteras med en redogörelse för vilka åtgärder som krävs för att Lund ska nå klimatmålet för transportsektorn

att nästa etapp i utbyggnaden av spårväg planläggs

att samtliga vägreservat som föreslås på sid 58 i del 2 ska utgå ur planen, dvs följande objekt

- Ny norra ringväg mellan ESS och väg E6
- Ny väg över Höjeådalen som förlängning av Åkerlund & Rausings väg
- Avfart Ideon vid E22
- Trafikplats ESS vid E22
- Ombyggnad av väg 102 mellan Dalby och Lund
- Ombyggnad av Räftevägen mellan Södra Sandby och Brunshög

Ulf Nymark (MP) yrkar avslag på stadsbyggnadskontorets förslag till beslut om återremissyrkandet avslås.

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Dimitrios Afentoulis (KD) och Mia Honeth (L) instämmer med Bernt Bertilssons (C) yrkande att det planerade vägreservatet E22-108 utgår.

Björn Abelson (S) yrkar avslag på Bernt Bertilssons (C) och Ulf Nymarks (MP) återremissyrkanden.

Beslutsgång

Ordförande Björn Abelson (S) konstaterar att Bernt Bertilssons (C) två första säryrkanden är återremissyrkanden och det tredje säryrkandet är ett ändringsyrkande.

Ordförande Björn Abelson (S) ställer proposition på Bernt Bertilssons (C) och Ulf Nymarks (MP) återremissyrkanden mot Björn Abelsons (S) avslagsyrkande.

Ordförande Björn Abelson (S) finner att byggnadsnämnden beslutar att avslå återremissyrkandena.

Omröstning begärs. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ordförande Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Akram Heidari (S), Mohsen Abtin (S), Lena Gustafsson (M), Mia Honeth (L) och Dimitrios Afentoulis (KD) röstar för avslag på återremissyrkandena.

Ulf Nymark (MP), Anna Hagerberg (MP), Helmut Moser (V) och Bernt Bertilsson (C) röstar för bifall till återremissyrkandena.

Ordförande Björn Abelson (S) konstaterar att byggnadsnämnden med 7 röster mot 4 beslutat att avslå återremissyrkandena.

Ordförande Björn Abelson (S) ställer proposition på Björn Abelsons (S) m. fl. bifallsyrkande till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut mot Ulf Nymarks (MP) avslagsyrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Omröstning begärs. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ordförande Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Akram Heidari (S), Mohsen Abtin (S), Lena Gustafsson (M), Mia Honeth (L), Helmut Moser (V) och Dimitrios Afentoulis (KD) röstar för bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Ulf Nymark (MP), Anna Hagerberg (MP) och Bernt Bertilsson (C) röstar för avslag till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Ordförande Björn Abelson (S) konstaterar att byggnadsnämnden med 8 röster mot 3 beslutat att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Ordförande Björn Abelson (S) ställer proposition på Bernt Bertilssons (C) m. fl. ändringsyrkande mot avslag och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla ändringsyrkandet.

Omröstning begärs. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ulf Nymark (MP), Anna Hagerberg (MP), Mia Honeth (L), Helmut Moser (V), Bernt Bertilsson (C) och Dimitrios Afentoulis (KD) röstar för bifall till ändringsyrkandet i enlighet med Bernt Bertilssons (C) m. fl. ändringsyrkande. Ingen röstar för avslag på ändringsyrkandet.

Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Akram Heidari (S), Mohsen Abtin (S) och Lena Gustafsson (M) avstår från att rösta.

Ordförande Björn Abelson (S) konstaterar att byggnadsnämnden med 6 röster mot 0, varav 5 avstod från att rösta, beslutat att bifalla Bernt Bertilssons (C) m. fl. ändringsyrkande.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna översiktsplanen samt att översända den till kommunfullmäktige för antagande

att det planerade vägreservatet E22-108 utgår

Reservationer

(V), (C) och (MP) reserverar sig mot beslutet och inger skriftliga reservationer, se protokollsbilagor BN § 128.01, BN § 128.02 och BN § 128.03.

Protokollsanteckningar

Bo Wennergren (FI): Fi ansluter sig till MP:s yrkande.

Klas Svanberg (M): Vi har inte tagit ställning till de enskilda vägreservaten. Av den anledningen har vi avstått från att rösta i frågan om Ladugårdsmarken.

Björn Abelson (S): Socialdemokraterna instämmer i Moderaternas protokollsanteckning.

Jan Annerstedt (FNL): FörNyaLund kräver omarbetning av Översiktsplanen. Dialogen med Lundaborna bristfällig, barn-och äldreperspektiven utvecklade, förtätningen av stadsbebyggelsen

Sammanträdesdatum

2018-08-23

överdriven, klimatsmarta alternativ till spårvägssatsningen saknas, fortsatt exploatering av bästa åkermark oacceptabel.

Dimitrios Afentoulis (KD): Avsaknaden av fakta, analyser och underlag vägreservatet från E22 vid trafikplats ESS och väg 108 med möjlighet att koppla till E6 anser vi att vägreservatet bör utgå från översiktsplanen.

Bo Wennergren (FI): FI anser att byggandet av permanenta bostäder, skolor och daghem skall undvikas i ESS beredskapszon.

Beslut expedieras till:

Kommunkontoret

Akten

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2018-08-23 klockan 17.00–22.50
Ledamöter	Björn Abelson (S), ordförande Ulf Nymark (MP), vice ordf, anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av § 131 Klas Svanberg (M), 2:e v ordf Akram Heidari (S) Mohsen Abtin (S), anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av § 147 Lena Gustafsson (M) Anna Hagerberg (MP), närvarande § 123-128 kl. 17.00-19.53 Mia Honeth (L), anmäler jäv och deltar ej i handläggningen av §144 Helmut Moser (V) Bernt Bertilsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD)
Tjänstgörande ersättare	Margita Malmros (S), tjänstgör för Ulf Nymark (MP) § 131 och för Mohsen Abtin (S) § 147 Johan Helgeson (MP), tjänstgör för Anna Hagerberg (MP) § 129-149 Axel Nordberg (L), tjänstgör för Mia Honeth (L) § 144
Ersättare	Alexander Wallin (M) Christoffer Karlsson (L), närvarande kl. 17.00-17.27 samt 18.09-20.36 Ann Schlyter (V) Jan Annerstedt (FNL), närvarande kl. 17.00-22.41 Per Johnsson (C) Bo Wennergren (FI), närvarande kl. 17.00-22.00

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Diarienummer

BN 2017/0488

Övriga	Cecilia Hansson, översiktsplanechef Ole Kasimir, planchef Jonas Andreasson, stadsingenjör Malin Sjögren, stadsarkitekt Christian Rydén, trafikplaneringschef Johan Lindström, samhällsplanerare Johanna Wittenmark, planarkitekt Jenny Lindström, samordnare/ planhandläggare Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare Ulrika Thulin, planarkitekt Åsa Nilsson Nyberg, planarkitekt Henrik Borg, stadsantikvarie Anna Vroland, administrativ chef Maria Milton, biträdande planchef Ann Jankelius, trafikstrateg
Justerare	Klas Svanberg (M) med Akram Heidari (S) som ersättare
Paragrafer	§ 128 och 138
Plats och tid för justering	Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1 den 24 augusti 2018 kl. 14.00
Underskrifter	
Sekreterare	<hr/> Jenny de Navarro Jones
Ordförande	<hr/> Björn Abelson (S)
Justerare	<hr/> Klas Svanberg (M)

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Diarienummer

BN 2017/0488

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-08-23

Paragrafer

§ 128 och § 138

Datum då anslaget sätts upp

2018-08-27

Datum då anslaget tas ned

2018-09-18

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande