

§ 47 Detaljplan för del av Studentkåren 4 m.fl. Godkännande.

Dnr BN 2019/0098

Sammanfattning

Akademiska hus AB inkom 2016-07-06 med ansökan om upprättande av ny detaljplan för cirka 200 studentbostäder med möjligheter till centrumverksamheter i bottenvåningen inom del av Studentkåren 4 i Lund. Detaljplanen ska även möjliggöra att gång- och cykelvägar på Ole Römers väg utmed den föreslagna nya bebyggelsen kan breddas. I den norra delen av planområdet och i anslutning till Ole Römers väg ska detaljplanen även ge möjligheter till att ordna en mindre platsbildning.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-08

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad 2019-03-08

Planbeskrivning, upprättad 2019-03-08

Granskningsutlåtande, upprättat 2019-03-08

Yrkanden

Björn Abelson (S) med instämmande av Per Johnsson (C) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på Björn Abelsons (S) m.fl. bifallsyrkande och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla yrkandet.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att godkänna detaljplan för Studentkåren 4 m.fl. i Lund, Lunds kommun samt att översända denna till kommunfullmäktige för antagande.

Beslut expedieras till:

Akademiska Hus AB, Ole Römers väg 2, 223 53 LUND

Kommunfullmäktige

Akten

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2019-03-21 klockan 17.00–19.15
Ledamöter	Klas Svanberg (M), ordförande Börje Hed (FNL), vice ordf Björn Abelson (S), 2:e v ordf Christoffer Karlsson (L) Per Johnsson (C) Akram Heidari (S) Daniel Fatemi (S) Axel Hallberg (MP)
Tjänstgörande ersättare	Lena Gustafsson (M), tjänstgör för Gustav Lundblad (KD) § 38-56 Ann Tångmark (FNL), tjänstgör för Dragan Brankovic (SD) § 38-56 Bo Wennergren (FI), tjänstgör för Ann Schlyter (V) § 38-56
Ersättare	Sofia Kristensson (M) Christina Sjöström (MP)
Övriga	Marcus Horning, stadsbyggnadsdirektör Cecilia Hansson, översiktsplanechef Malin Sjögren, stadsarkitekt Ole Kasimir, planchef Jonas Andreasson, stadsingenjör Henrik Borg, stadsantikvarie Ellinor Swahn, planarkitekt Daniel Wasden, planarkitekt Astrid Avenberg Rosell, planarkitekt Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare Anna Vroland, administrativ chef Maria Milton, biträdande planchef Jill Jensen, bygglovsadministratör Karin Lennebo, bygglovsadministratör Martina Olsson, chef, lantmäterimyndigheten Anders Andersson, chef mätenhet/lantmäteringenjör Ellen McManus, praktikant Hanna Magnusson, praktikant Stephanie Judge, student
Justerare	Björn Abelson (S) med Börje Hed (FNL) som ersättare

Sammanträdesdatum

2019-03-21

Diarienummer

BN 2018/0535

Paragrafer § 38-56

Plats och tid för justering Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1 den 28 mars 2019 kl. 12.30

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Björn Abelson (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-03-21

Paragrafer

§ 38-56

Datum då anslaget sätts upp

2019-04-01

Datum då anslaget tas ned

2019-04-23

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande