

Motion från Lars V Andersson (C) samt Bernt Bertilsson (C) "Gör det enklare att sätta upp solceller"

Sammanfattning

Lars V Andersson (C) samt Bernt Bertilsson (C) har lämnat in en motion benämnd "Gör det enklare att sätta upp solceller". I motionen föreslås: att slopa bygglovsavgiften för solenergianläggningar, att ge byggnadsnämnden i uppdrag att införa avgiftsfri förhandsgranskning vad gäller installation av solceller och solfångare, samt att byggnadsnämnden får i uppdrag att på andra sätt förenkla bygglovsprocessen för solenergianläggningar.

Kommunkontoret har remitterat motionen till byggnadsnämnden. Vid deras behandling av frågan valde de att ställa sig bakom stadsbyggnadskontorets bedömning att nuvarande taxa är rimlig i förhållande till handläggningens omfattning, och kontoret föreslår därför en oförändrad tillämpning av taxan för solenergianläggningar.

Kommunkontoret delar stadsbyggnadskontorets bedömning. Samtidigt kan det konstateras att det behövs en utökad analys för att fullt ut kunna bedöma förslagets effektivitet kontra kostnad. En sådan analys kan med fördel föreslås som en åtgärd i den *Energiplan för Lunds kommun* som är under framtagande.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 8 november 2018
Byggnadsnämndens beslut den 18 september 2018 § 157
Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 5 september 2018 dnr BN 2018/0341
Motion från Lars V Andersson (C) samt Bernt Bertilsson (C) "Gör det enklare att sätta upp solceller"

Barnets bästa

Kostnadstäckning för bygglov avseende solenergianläggningar bedöms inte påkalla en barnkonsekvensutredning.

2018-11-08

Diarienummer

KS 2018/0568

Ärendet

Lars V Andersson (C) samt Bernt Bertilsson (C) har lämnat in en motion benämnd "Gör det enklare att sätta upp solceller". I motionen föreslås:

- att slopa bygglovsavgiften för solenergianläggningar
- att ge byggnadsnämnden i uppdrag att införa avgiftsfri förhandsgranskning vad gäller installation av solceller och solfångare
- att byggnadsnämnden får i uppdrag att på andra sätt förenkla bygglovsprocessen för solenergianläggningar

Den 8 augusti 2018 remitterade kommunkontoret motionen till byggnadsnämnden. Vid deras behandling av frågan valde de att ställa sig bakom stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, i vilken stadsbyggnadskontoret bedömer: *att nuvarande taxa är rimlig i förhållande till handläggningens omfattning, och kontoret föreslår därför en oförändrad tillämpning av taxan för solenergianläggningar.*

Bedömningen motiveras enligt följande:

- I byggnadsnämndens taxa regleras vilken avgift som ska tas ut vid bygglovsprövningar för fasadförändringar. Utvärdig ändring av en byggnad genererar i normalfallet en avgift på 1 842 kr (varav 313 kr för administrativ kommunikation). Solenergianläggningar debiteras enligt taxans lägsta handläggningsfaktor, vilket ger en kostnad på 1 077 kr (varav 313 kr för administrativ kommunikation).
- Enligt PBL och Boverkets förtydligande krävs en bedömning från fall till fall huruvida en solenergianläggning ska bedömas som lovbeFriad. Skulle en åtgärd bedömas lovpliktig krävs bygglov. En sådan prövning kan t.ex. innebära platsbesök och remiss till stadsantikvarien (inom riksintresseområdet för kulturmiljön samt rödmarkerade byggnader i bevaringsprogrammet).
- Stadsbyggnadskontoret tillhandahåller redan idag kostnadsfri rådgivning och information kring bygglovsplikt för solenergianläggningar.

Kommunkontorets kommentar

Det kan finnas skäl till att Lunds kommun underlättar installation av solceller då det är en åtgärd med goda möjligheter att minska klimatpåverkan. I LundaEko II finns två delmål (*4.1 minskat utsläpp av växthusgaser och 4.5 lokal produktion av energi från förnybara källor*) vars uppfyllande påverkas av motionens förslag.

Samtidigt behöver varje åtgärd vägas mot ekonomiska konsekvenser. Redogörelsen från stadsbyggnadskontoret visar att

2018-11-08

Diarienummer

KS 2018/0568

motionens inriktning innebär ökad handläggning och därigenom ett ökat ianspråktagande av resurser. Med hänsyn till detta och det faktum att kostnadsfri rådgivning redan tillhandahålls, samt med beaktande av att solenergianläggningar debiteras enligt taxans lägsta faktor, delar kommunkontoret stadsbyggnadskontorets bedömning *att tillämpning av taxan för solenergianläggningar bör lämnas oförändrad.*

Samtidigt kan det konstateras att det behövs en utökad analys för att fullt ut kunna bedöma förslagets effektivitet kontra kostnad. En sådan analys kan med fördel föreslås som en åtgärd i den *Energiplan för Lunds kommun* som är under framtagande.

Kommunkontorets förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

- att uppdra åt kommunstyrelsen att beakta motionens förslag vid framtagandet av Energiplan för Lunds kommun
- att därmed anse motionen besvarad

Christoffer Nilsson
Kommundirektör

Britt Steiner
Planeringschef

Beslut expedieras till:
Kommunfullmäktige
Lars V Andersson
Bernt Bertilsson