

## § 134 Detaljplan för del av Studentkåren 4 m.fl. i Lund

Dnr KS 2018/0199

### Sammanfattning

Akademiska hus AB inkom den 6 juli 2016 med ansökan om upprättande av ny detaljplan. Planområdet utgörs av ett cirka 0,7 hektar stort område mellan LTH och Ideon. Området ägs av Akademiska hus. Planförslaget innehåller cirka 200 studentbostäder och cirka 1000 kvm verksamheter (nationslokaler) i bottenvåningen

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut den 23 april 2019, § 142

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 12 april 2019

Byggnadsnämndens hemställan den 28 mars 2019

Byggnadsnämndens beslut den 21 mars 2019, § 47

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 8 mars 2019 dnr BN 2019/0098

Tekniska nämndens beslut den 20 mars 2019, § 70

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse den 22 februari 2019, dnr TN 2019/0205

Exploateringsavtal med Stiftelsen Herulero i Lund (Blekingska nation) och Akademiska Hus AB avseende detaljplan för del av fastigheten Studentkåren 4 (PÅ 21/2016a) jämte tillägg, dnr TN 2019/0205

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 8 mars 2019

Planbeskrivning, upprättad den 8 mars 2019

Granskningsutlåtande, upprättat den 8 mars 2019

### Yrkanden

Klas Svanberg (M) och Björn Abelson (S) yrkar att kommunstyrelsen ska besluta att förslå kommunfullmäktige besluta att anta detaljplan för del av Studentkåren 4 m.fl. i Lund.

### Beslut

***Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar***

att anta detaljplan för del av Studentkåren 4 m.fl. i Lund.

### Protokollsanteckningar

Björn Abelson (S), Klas Svanberg (M), Karin Svensson Smith (MP)

Sammanträdesdatum

2019-05-02

och Philip Sandberg (L): Det är viktigt att det prioriteras att Blekingska nationen fortsatt ges goda förutsättningar både för att skapa nya studentbostäder och nya nationslokaler.

*Beslut expedieras till:*  
Kommunfullmäktige  
Akten

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-05-02 klockan 14.00–16.55
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Börje Hed (FNL), §§ 109-137, §§ 139-141 , närvarar inte § 138 p.g.a. jäv Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Björn Abelson (S) Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V) Hans-Olof Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Klas Svanberg (M), tjänstgör för Fredrik Ljunghill (M) Maria Nermark (FNL), tjänstgör för Börje Hed (FNL) § 138
Ersättare	Fabian Zäll (L) Louise Rehn Winsborg (M) Mattias Horrdin (C) Lena Fällström (S) Axel Hallberg (MP) Mats Olsson (V), kl. 14:00-16:30 Cherry Batrapo (FI) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Carin Hillåker, Tf. kommundirektör Annika Henning, Press- och medieansvarig, kommunkontoret Emma Mesan, Sekreterare, kommunkontoret Christoffer Nilsson, Kommundirektör, kl. 14:00-15:20 Patrik Persson, Controller, kommunkontoret
Justerare	Inga-Kerstin Eriksson (C)
Paragrafer	§ 109–141
Plats och tid för justering	Rådhuset, Stortorget 7, Lund, onsdagen den 8 maj 2019 kl. 12:30

Sammanträdesdatum

2019-05-02

Diarienummer

KS 2019/0140

## Underskrifter

Sekreterare

---

Emma Mesan

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Inga-Kerstin Eriksson (C)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-05-02

Paragrafer

§ 109–141

Datum då anslaget sätts upp

2019-05-09

Datum då anslaget tas ned

2019-05-31

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Emma Mesan

Justerare

Utdragsbestyrkande