

## § 338 Samarbetsavtal gällande nybyggnation av särskilt boende för äldre i Stångby (SoL)

Dnr KS 2019/0718

### Sammanfattning

Vård- och omsorgsnämnden har föreslagit kommunstyrelsen att godkänna samarbetsavtal och hyresavtal med Lund Kommuns Fastighets AB (LKF) avseende särskilt boende för äldre inom kv Storspoven, Stångby och samt att ge vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna samarbetsavtalet.

Det särskilda boendet omfattar 40 lägenheter och ingår i den plan som vård- och omsorgsnämnden har tagit ställning för som innebär dels omstrukturering av lokaler för särskilt boende, dels ökning med 239 lägenheter till och med år 2031.

Kommunstyrelsen har den 6 november beslutat att ge vård och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna erforderliga avtal för ett särskilt boende för äldre i kvarteret Storspoven i Stångby med en hyra på ca 7,8 miljoner kronor per år samt att finansiering beaktas i kommande EVP process.

På grund av en administrativt misstag har beslut fattats i kommunstyrelsen trots att hyresnivån kräver att beslut fattas i kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen föreslås därför föreslå kommunfullmäktige att fatta beslut i ärendet.

### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 29 november 2019

Kommunstyrelsens beslut den 6 november 2019, §270

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 7 juli 2019 dnr 0359.

Vård och omsorgsförvaltningens tjänsteskrivelse den 19 augusti 2019 dnr 2019/0357.

Vård- och omsorgsnämndens beslut den 18 september 2019, § 81 dnr 0359

Samarbetsavtal om äldreboende i Stångby Väster II, Kv Storspoven Bilaga 1 - 1281K-P149-plankarta.pdf

### Yrkanden

Inga-Kerstin Eriksson (C) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Sammanträdesdatum

2019-12-04

**Beslutsgång**

Ordförande Philip Sandberg (L) frågar om nämnden kan bifalla yrkandet och finner frågan med ja besvarad.

**Beslut*****Kommunstyrelsen föreslår att Kommunfullmäktige beslutar***

att ge vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna erforderliga avtal för ett särskilt boende för äldre i kvarteret Storspoven i Stångby med en hyra på ca 7,8 miljoner kronor per år

att finansiering beaktas i kommande EVP process.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Kommunfullmäktige

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-12-04 klockan 14.00–18.46
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), vice ordf Anders Almgren (S), 2:e v ordf Camilla Neptune (L) Birger Swahn (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Börje Hed (FNL) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S) Björn Abelson (S), §§ 295 - 323, kl. 14.00 - 16.24 Karin Svensson Smith (MP) Helena Falk (V) Hans-Olof Andersson (SD)
Ersättare	Jessica Ulfgren (L), ej § 307 på grund av jäv Klas Svanberg (M) Louise Rehn Winsborg (M) Amanda Thonander (M) Mattias Horrdin (C), §§ 295 - 332, kl. 14.00 - 18.11 Maria Nermark (FNL) Lena Fällström (S), tjänstgör för Björn Abelson (S) §§ 323 - 339 Kent Andersson (S) Axel Hallberg (MP) Cherry Batrapo (FI) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Christoffer Nilsson, kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, §§ 295 - 335 Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, kommunikationsdirektör, §§ 295 - 324 Kajsa Hansson Sigvardsson, pressansvarig och kommunikationsstrateg Eva Kristiansson, kommunsekreterare
Justerare	Helena Falk (V)
Paragrafer	§ 295–339, varav § 324 är omedelbart justerad

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Diarienummer

KS 2019/0400

Plats och tid för justering Rådhuset, Stortorget 7, Lund, onsdagen den 11 december 2019, kl. 10.30

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Helena Falk (V)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2019-12-04

Paragrafer

§ 295–323 och 325–339

Datum då anslaget sätts upp

2019-12-11

Datum då anslaget tas ned

2020-01-02

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande