

---

## § 109

### Medicon Village

#### Ärendet

För en tid tillbaka har Lunds kommunala parkerings AB (LKP) diskuterat möjligheterna till samarbete om en parkeringsanläggning med Medicon Village.

Medicon Village Fastighets AB (MVF) har omfattande planer på att exploatera området Medicon Village med både bostäder och verksamhetslokaler om cirka 200 000 kvm BTA. I planerna för denna exploatering måste även behovet av parkering tillgodoses genom att uppföra nya parkeringsanläggningar. MVF anser att parkeringsverksamhet inte ingår i deras kärnverksamhet och söker därför en partner som har kompetens att äga, utveckla och driva parkeringsanläggningar i området.

#### Beslutsunderlag

VD:s skrivelse, ”Beslutsunderlag; Lunds kommunala Parkerings AB:s förvärv av nytt

Parkerings AB”, samt underliggande dokument

bil. 109:1/2019

Förslag bolagsordning

bil. 109:2/2019

#### Styrelsens beslut

Enligt föreslag

- att** godkänna de principiella villkoren för samarbetet, som redovisats ovan, samt Lunds kommunala Parkeringsaktiebolags förvärv av samtliga aktier i det nybildade Parkeringsbolaget i enlighet med bilagda avtal, samt hemställa till kommunstyrelsen och fullmäktige att godkänna förvärvet,
- att** godkänna investeringen i Parkeringshuset, i enlighet med bifogad investeringskalkyl och budget, samt hemställa till fullmäktige att godkänna investeringen,
- att** föreslå fullmäktige att godkänna förslag till bolagsordning, bilaga 1, för det nybildade parkeringsaktiebolaget,
- att** föreslå fullmäktige att utse samma styrelseledamöter, ordförande och vice ordförande som utsetts i Lunds kommunala parkeringsaktiebolag till styrelse för Dirigenten Parkeringsaktiebolag,

- 
- att** föreslå fullmäktige att utse samma lekmannarevisor/suppleant som i Lunds kommunala parkeringsaktiebolag
- att** föreslå fullmäktige att arvode inte ska utgå till styrelsen,
- att** föreslå fullmäktige att arvode till lekmannarevisor samt till auktoriserad revisor utgår enligt reglemente respektive enligt räkning.
- att** föreslå fullmäktige göra ett tillägg till Lunds kommunal Parkerings AB ägardirektiv enligt följande; Dessa ägardirektiv gäller för samtliga bolag som, direkt eller indirekt, ägs av bolaget, och ska antas på deras bolagsstämma samt
- att** beslutet justeras med omedelbar verkan.