

## § 367 Detaljplan för del av Dirigenten 1 m fl i Lund, Lunds kommun - antagande

Dnr KS 2018/0273

### Sammanfattning

Den 24 maj 2016 inkom Medicon Village AB med ansökan om upprättande av ny detaljplan för del av Dirigenten 1 m.fl. i Lund. Syftet med ny detaljplan är att förtäta och utveckla området närmast Scheelevägen och Tunavägen. Förslaget innehåller nya bostäder, kontor, hotell, lokaler för centrumverksamhet, vård kopplat till medicinsk forskning samt parkeringshus. Ett samlat entrétorg möjliggörs i förlängningen av Forskarparken. Målet är att helhetsmiljön ska bli mer stadsmässig och välkomnande.

Efter samråd våren 2018 gjordes ändringar i planhandlingarna. Därefter har två granskningar genomförts som medfört ytterligare justeringar. På grund av miljönämnden och byggnadsnämndens olika syn på bostadsändamålets lämplighet antas detaljplanen i kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige föreslås anta Detaljplanen för Dirigenten 1 mfl.

### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 18 november 2019

Byggnadsnämndens beslut den 17 oktober 2019 § 197

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 4 oktober 2019, dnr BN 2019/0338

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 4 oktober 2019

Planbeskrivning, upprättad den 4 oktober 2019

### Beslut

***Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar***

***att föreslå kommunfullmäktige besluta***

att anta detaljplan för del av Dirigenten 1 m.fl.

*Beslut expedieras till:*

Akten

Kommunstyrelsen

**Kommunstyrelsens arbetsutskott**

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-11-25 klockan 13.00–15.55
Ledamöter	Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad Cherry Batrapo (FI), adjungerad Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande, §§ 335 - 365, kl. 13.00 - 15.53 Börje Hed (FNL) Karin Svensson Smith (MP)
Tjänstgörande ersättare	Fanny Johansson (S), tjänstgör för Anders Almgren (S) §§ 366 - 372
Ersättare	Inga-Kerstin Eriksson (C) Hedvig Åkesson (KD) Helena Falk (V)
Övriga	Britt Steiner, planeringschef Carin Hillåker, biträdande kommundirektör Carl Gustaf Jönsson, politisk sekreterare (FNL) Christoffer Nilsson, kommundirektör Elfva Barrio, politisk sekreterare (S) Emma Fager Malmström, politisk sekreterare (MP) Eva Kristiansson, kommunsekreterare Fredrik Sjögren, politisk sekreterare (L) Henrik Weimarsson, ekonomidirektör Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, kommunikationsdirektör Sebastian Persson, politisk sekreterare (S) Jessica Ulfgren, adjungerad Martin Pella, praktikant Adrian Kasperczuk, praktikant
Justerare	Börje Hed (FNL)
Paragrafer	§ 335–372
Plats och tid för justering	Rådhuset, Stortorget 7, Lund, tisdagen den 26 november 2019, kl. 10.30

Sammanträdesdatum

2019-11-25

Diarienummer

KS 2019/0500

## Underskrifter

Sekreterare

---

Eva Kristiansson

Ordförande

---

Philip Sandberg (L)

Justerare

---

Börje Hed (FNL)

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-11-25

Paragrafer

§ 335–372

Datum då anslaget sätts upp

Datum då anslaget tas ned

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Eva Kristiansson

Justerare

Utdragsbestyrkande