



## § 210 Beställning av nytt bibliotek inom kvarteret Kryptan i Södra Sandby

Dnr KS 2017/0477

### Sammanfattning

I Södra Sandby är folkbiblioteket idag lokaliserat i lokaler på Fritidsgatan. Stadsbyggnadskontoret har gjort en ny detaljplan för kvarteret Kryptan i centrum av Södra Sandby som möjliggör folkbibliotek. Kultur- och fritidsnämnden ställer sig positiv till en flytt av biblioteket till nya lokaler i ett mer centralt läge med förbehållet att nämnden får kompensation för en högre hyra. I ett tidigt skede bedöms hyran för den nya lokalen vara ca 660 000 kr högre per år än nuvarande lokaler. Nuvarande lokaler kan då tomställas i samband med flytten och fastigheten kan exploateras. Kommunkontoret rekommenderar en ramförstärkning till Kultur- och fritidsnämnden i kommande EVP för en högre hyra för att möjliggöra en flytt.

### Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 5 maj 2017, dnr 2017/0477.

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 27 mars 2017, dnr KU 2017/0401.

Kultur- och fritidsnämndens beslut den 12 april 2017, § 67 dnr KU 2017/0401.

### Yrkanden

Elin Gustafsson (S), Inga-Kerstin Eriksson (C), Emma Berginger (MP), Philip Sandberg (L), Torsten Czernyson (KD), Björn Abelson (S), Anne Landin (FNL) och Mats Olsson (V) yrkar att kommunstyrelsen beslutar att servicenämnden får rätt att teckna nödvändiga samarbetsavtal för att gå vidare med projektet att bygga nya folkbiblioteks lokaler i Södra Sandby,

att rekommendera exploateringsenheten att ta hänsyn till merkostnaden att ta tillvara nuvarande byggnad vid försäljningen av mark för hela projektet till LKF AB,

att i processen inför EVP 2019-2021 ta hänsyn till behovet av att reservera medel för en flytt av biblioteket.

Christer Wallin (M) och Mats Helmfrid (M) yrkar att kommunstyrelsen beslutar

att avslå det föreliggande förslaget om nya lokaler för folkbiblioteket i Södra Sandby samt,

att uppmana kultur och fritidsnämnden att söka annan alternativ placering i närområdet för folkbiblioteket i Södra Sandby.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifaller Elin Gustafssons (S) m.fl förslag.

### **Beslut**

#### ***Kommunstyrelsen beslutar***

att servicenämnden får rätt att teckna nödvändiga samarbetsavtal för att gå vidare med projektet att bygga nya folkbiblioteks lokaler i Södra Sandby,

att rekommendera exploateringsenheten att ta hänsyn till merkostnaden att ta tillvara nuvarande byggnad vid försäljningen av mark för hela projektet till LKF AB,

att i processen inför EVP 2019-2021 ta hänsyn till behovet av att reservera medel för en flytt av biblioteket.

### **Reservationer**

Christer Wallin (M) och Mats Helmfrid (M) reserverar sig mot kommunstyrelsens beslut.

Följande skriftliga reservation ges in, Prot.bil § 210/01.

*Beslut expedieras till:*

Servicenämnden

Kultur- och fritidsnämnden

Tekniska nämnden

Stadsbyggnadsnämnden

LKF AB

Kommunkontoret, Ekonomiavdelningen

Akten

## Kommunstyrelsen

Plats och tid	Stadshusets sessionssal, 2017-05-23 klockan 13.00–19.35
Ledamöter	Anders Almgren (S), ordförande Emma Berginger (MP), vice ordf Christer Wallin (M), 2:e v ordf Elin Gustafsson (S) Björn Abelson (S) Ulf Nymark (MP) Hanna Gunnarsson (V), §§ 200-205, kl 13:00-16:15 Mats Helmfrid (M) Inga-Kerstin Eriksson (C) Torsten Czernyson (KD) Philip Sandberg (L) Anne Landin (FNL) Hans-Olof Andersson (SD)
Tjänstgörande ersättare	Mats Olsson (V), tjänstgör för Hanna Gunnarsson (V) §§ 206-222, kl 15:00-19:35
Ersättare	Peter Fransson (S), kl 13:00-16:15 Ann-Margreth Olsson (S) Lena Fällström (S) Yanira Difonis (MP), närvarar ej § 208 pga jäv Ronny Johannessen (M) Louise Rehn Winsborg (M), kl 13:20-19:35 Birger Swahn (M) Mattias Horrdin (C) Mia Honeth (L) Christoffer Brinkåker (SD)
Övriga	Anette Henriksson, Kommundirektör Carin Hillåker, biträdande kommundirektör, kl 13:00-18:05 Gunnar Jönsson, Sekreterare Henrik Weimarsson, ekonomidirektör, kl 13:00-15:50 Anette Henriksson, finansekonom, kl 13:00-13:20 Patrik Persson, controller, kl 13:00-15:50
Justerare	Hanna Gunnarsson (V) Mats Olsson (V)
Paragrafer	§ 200-222
Plats och tid för justering	onsdagen den 31 maj 2017, kl 13:00

**Underskrifter**

Sekreterare

---

Gunnar Jönsson

Ordförande

---

Anders Almgren (S)

Justerare

---

Hanna Gunnarsson (V)

Mats Olsson (V)

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2017-05-23

Paragrafer

§ 200-222

Datum då anslaget sätts upp

2017-05-31

Datum då anslaget tas ned

2017-06-22

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/ Rådhuset

Underskrift

Gunnar Jönsson

---

Justerare

Utdragsbestyrkande