



Återrapportering till kommunfullmäktige avseende Föreningarnas Hus i Lund

Sammanfattning

Föreningarnas Hus i Lund är en verksamhet, som erbjuder kontor- och möteslokaler åt ideella föreningar i Lund. Verksamheten drivs av föreningen Föreningarnas Hus i Lund med hjälp av stöd från Lunds kommun, ett stöd som för närvarande ligger på 200 tkr per år. I föreningens återrapport ger styrelsen sina reflektioner över verksamheten så här långt, med rekommendationer och tankar om framtiden.

Kommunfullmäktige beslutade under oktober 2015 att uppdra åt kultur- och fritidsnämnden att utreda förutsättningarna för att skapa ett Föreningarnas Hus, med syfte att få till stånd ett sådant, samt att kultur- och fritidsnämnden skulle verka för att utredningen skulle ske i nära dialog med berörda nämnder och ideella föreningar. Kommunfullmäktige har i ekonomi- och verksamhetsplan 2016-2018 avsatt 200 tkr per år för verksamhetsbidrag till Föreningarnas Hus.

Under kommunstyrelsens sammanträde den 2 november 2016 beslutade man att föreslå kommunfullmäktige att tillskapa ett Föreningarnas Hus.

Den 24 november 2016 beslutade kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Ett Föreningarnas Hus skulle nu bildas. Paraplyorganisationen idrottsföreningar i Lunds kommun (PIL) och Lunds ideella föreningars paraplyorganisation med socialt arbete (LIPS) skulle gemensamt förvalta de avsatta medlen och driva huset. Kultur- och fritidsförvaltningen skulle följa upp verksamheten med återrapport senast hösten 2018.

För att uppfylla kultur- och fritidsförvaltningens krav för att få påbörja arbetet bildade PIL och LIPS föreningen Föreningarnas Hus i Lund och rekvirerade medel för det första året. I mars 2017 öppnade Föreningarnas Hus i Lund upp portarna för att erbjuda lokaler till Lunds föreningar.

Föreningen Föreningarnas Hus målsättning är att hitta en långsiktig lösning för Föreningarnas Hus i Lund och i sin återrapport ger styrelsen sina reflektioner med rekommendationer och tankar om framtiden.

Kultur- och fritidsnämnden föreslås besluta att godkänna återrapporten från Föreningarnas Hus samt översända densamma till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 maj 2018

(denna skrivelse)

Rapport från föreningen Föreningarnas Hus i Lund, inkommen den 14 mars 2018

Beslut från kommunfullmäktige den 24 november 2016, § 280

Barnets bästa

De föreningar som har möjlighet att husera i Föreningarnas Hus har verksamhet för barn och unga, vilket innebär att denna målgrupp indirekt påverkas.

Ärendet

Föreningarnas Hus i Lund är en verksamhet, som erbjuder kontor- och möteslokaler åt ideella föreningar i Lund. Verksamheten drivs av föreningen Föreningarnas Hus i Lund med hjälp av stöd från Lunds kommun, ett stöd som för närvarande ligger på 200 tkr per år. I föreningens återrapport ger styrelsen sina reflektioner över verksamheten så här långt, med rekommendationer och tankar om framtiden.

Kommunfullmäktige har den 29 oktober 2015, § 225, behandlat en motion från Philip Sandberg (L) med flera och därvid beslutat

- att uppdra åt kultur- och fritidsnämnden att utreda förutsättningarna för att skapa ett Föreningarnas Hus, med syfte att få till stånd ett sådant, samt
- att kultur- och fritidsnämnden ska verka för att utredningen ska ske i nära dialog med berörda nämnder och ideella föreningar.

Kommunfullmäktige har vid budgetbeslutet den 10-11 juni 2015 avsatt 200 tkr årligen för 2016, 2017 och 2018 under kommunkontoret för verksamhetsbidrag avseende Föreningarnas Hus.

Kultur- och fritidsnämnden har den 17 mars 2016 beslutat att rekvirera avsatta medel för ändamålet hos kommunfullmäktige. Kommunstyrelsen beslutade den 25 maj 2016, § 225, att återremittera ärendet till kultur- och fritidsnämnden för att tydliggöra de förutsättningar, som hade utretts och som finns för att få till stånd ett Föreningarnas Hus.

I en tjänsteskrivelse daterad den 16 augusti 2016 upprättades en mer utförlig skrivelse från kultur- och fritidsförvaltningen om att betala ut rekvirerade medel för ändamålet när parterna PIL och LIPS hade bildat en juridisk person eller organisationsform som bedöms tillförlitliga för ändamålet.

Under kommunstyrelsens sammanträde den 2 november 2016 beslutade man att föreslå kommunfullmäktige att tillskapa ett Föreningarnas Hus under de framställda förutsättningarna samt, förutsatt att kommunfullmäktige beslutade enligt kommunstyrelsens förslag,

bifalla kultur- och fritidsnämndens framställning om överföring av 200 tkr avseende 2016 för Föreningarnas Hus från kommunstyrelsen till kultur- och fritidsnämnden.

Den 24 november 2016 beslutade kommunfullmäktige i enlighet med kommunstyrelsens förslag. Ett Föreningarnas Hus skulle nu bildas. PIL och LIPS skulle gemensamt förvalta de avsatta medlen och driva huset. Kultur- och fritidsförvaltningen skulle följa upp verksamheten med åiterrapport under hösten 2018.

Paraplyorganisationerna Lunds ideella föreningars paraplyorganisation med socialt arbete (LIPS) och Paraplyorganisationen för idrottsföreningar i Lund (PIL) har länge drivit frågan om att inrätta ett så kallat Föreningarnas Hus i Lund. Målet var att skapa ett Föreningarnas Hus, där föreningar och organisationer tillsammans kan vistas, bedriva verksamhet och utveckla Lunds civilsamhälle.

Under senhösten 2016 erbjöd kultur- och fritidsförvaltningen PIL och LIPS att hyra en lokal på Bytaregatan 6 som stod tom, då verksamheten Ungdomspolitiken skulle flytta till Stora Södergatan 47. Kultur- och fritidsförvaltningen hyrde lokalerna av Paulsson och hyreskontraktet sträcker sig till den 31 oktober 2018. Efter detta datum kommer kultur- och fritidsförvaltningen inte längre att hyra lokalerna. Efter möten och visning av lokalerna beslutade paraplyorganisationerna gemensamt att acceptera erbjudandet om att hyra lokalerna av kultur- och fritidsförvaltningen mot en årshyra om 248 tkr.

För att uppfylla kultur- och fritidsförvaltningens krav för att få påbörja arbetet bildade PIL och LIPS föreningen Föreningarnas Hus i Lund och rekvirerade medel för det första året. I mars 2017, öppnade Föreningarnas Hus i Lund upp portarna för att erbjuda lokaler till Lunds föreningar.

Verksamheten Föreningarnas Hus i Lund

Föreningarnas Hus i Lund är en verksamhet, som erbjuder kontor- och möteslokaler åt ideella föreningar i Lund. Verksamheten drivs av föreningen Föreningarnas Hus i Lund med hjälp av stöd från Lunds kommun, ett stöd som för närvarande utgörs av 200 tkr per år.

Föreningarnas Hus i Lund ligger idag på Bytaregatan 6 C, våning 3. Lokalen är på cirka 113 kvadratmeter och består av sex rum, varav ett större, kök/hall samt toalett.

Fyra av rummen har avsatts som reguljära kontor med en hyra på cirka 300 kronor per kvadratmeter och månad. Ett av rummen har gjorts till ett mikrokontor, där upp till tio föreningar för 300 kronor per månad kan få ett skåp att förvara egna saker i och sedan dela på gemensamma arbetsytor i rummet. Det större rummet gjordes till ett mötesrum, som fasta hyresgäster kan boka fritt och som externa kan hyra till en avgift. Övriga ytor i lokalen är gemensamma och disponeras fritt av hyresgäster, externa uthyrare och andra besökare.

Följande föreningsverksamheter har hyrt in sig i Föreningarnas Hus sedan starten i mars 2017:

- LIPS
- PIL
- Föreningen Förebild
- Sverok
- HBTQIA+ungdomsgrupp (oklart om det är en organiserad förening)
- Lunds FN-förening
- Tamam Lund
- Lundapride
- Tjejjouren/Lunds Kvinnojour
- Aurora Lund
- Kreativa Akademin
- Thomanders jul
- Hjälp Tiggare i Lund
- Röda Korsets Ungdomsförbund
- Lunds Fontänhus
- Lunds ungdoms- och hemgård
- NLP-föreningen
- Brottsofferjouren Mellersta Skåne
- Femjur Lund
- Oikos Community

Parterna PIL och LIPS

PIL och LIPS var båda parter, som drev frågan om att inrätta ett Föreningarnas Hus och sedermera bildade föreningen Föreningarnas Hus. Utfallet för respektive organisation och synen på huset idag är dock olika.

PIL:s medlemsföreningar har visat ett lågt intresse för att nyttja lokalerna. Endast PIL:s organisation har utnyttjat lokalen för möten och liknande. Ambitionen om att huset skulle bli en grogrund för nya föreningar att starta i har också uteblivit. PIL ser inget behov av eller intresse för att för egen del fortsätta att driva huset i dess nuvarande form.

LIPS ser ett stort intresse hos medlemsföreningar samt andra föreningar inom samma verksamhetsområde. Lokalerna utnyttjas mer och mer idag och många uttrycker sig positivt om huset och dess positiva påverkan på deras verksamheter. Av de lokaler som finns har mikrokontoren använts i mycket stor utsträckning. Många ser möjligheten att förvara föreningens tillhörigheter och ha tillgång till ett mötesrum till låg kostnad som fördelaktigt. De större kontoren är än idag inte fullt uthyrda, men även här finns ett ökande intresse. Det beror till del på att föreningar, som har den ekonomiska kapaciteten att kunna ha ett eget kontor ofta redan har det, och då är det inte självklart att flytta till nya lokaler. LIPS tror dock att det kommer att bli lättare att hyra ut det ju mer etablerat och varaktigt huset blir. Då vågar man ta steget och flytta dit.

LIPS ser med stor positivitet på Föreningarnas Hus i Lund och har som mål att säkerställa att det finns kvar även efter 2018.

Föreningen Föreningarnas Hus rekommendationer

Stöd i driften

Det har funnits utmaningar för en ideell styrelse, som inte befinner sig i lokalerna dagtid, att sköta den dagliga driften av huset. Man vill kunna säkerställa att verksamheten alltid håller hög kvalitet och att det finns någon, som kan sköta den dagliga driften, med underhåll, representation och så vidare. Det finns två huvudsakliga alternativ för att göra detta: antingen genom att anställa en "husvärd"/kanslist, eller att driva huset mer som ett kooperativ, där samtliga hyresgäster tar ansvar för drift, underhåll och utveckling av lokalen. De båda exemplen tydliggörs i föreningens återrapport.

Husets placering

För att huset ska bli en samlingsplats, dit föreningsaktiva vill och enkelt kan komma för att arbeta och utbyta tankar och idéer behöver det också vara lättillgängligt. Det centrala läget som Föreningarnas Hus har haft, på Bytaregatan, har varit positivt för verksamheten. Huset behöver framöver inte ligga så centralt som Bytaregatan, en viss avvägning kan göras för att sänka hyreskostnaden, men den bör åtminstone ligga någonstans i de centrala delarna av Lund. Redan nu, trots att huset inte är fullsatt, märks det att lokalerna är mindre än vad som är optimalt. De gemensamma ytorna är små, och i de fall mötesrummet är bokad (vilket det huvudsakligen är under vardagskvällar) finns inte mycket utrymme för dem, som inte har egna kontor. Utrymmet bland mikrokontoren lämpar sig väl för individuellt arbete, men kanske mindre för gruppdiskussioner, spontana möten och umgänge inom och mellan föreningar. Den dagen engagemanget för huset växer, antalet hyresgäster ökar och en finansiering är säkrad, bör man se över möjligheterna att få en lokal, vars storlek är bättre anpassad för detta ändamål.

Utökat stöd

För ett blomstrande föreningshus, som kan agera både som arbetsyta och mötesplats för föreningar, skulle stödet behöva utökas. Dels skulle ett ökat lokalstöd möjliggöra en större lokal med plats för fler föreningar och mer verksamhet, dels skulle ett driftstöd för att ha en deltidsanställd kanslist säkerställa att drift och administration håller en hög kvalitet och att nya koncept, finansieringsvägar och samarbeten i och kring huset kan utvecklas. För att få ut det mesta möjliga av Föreningarnas Hus i Lund rekommenderar föreningen Föreningarnas Hus därför att stödet från Lunds kommun ska utökas till ett lokalstöd i storleksordningen 250 tkr per år och ett driftstöd i storleksordningen 150 tkr per år, vilket totalt kommer att utgöra 400 tkr per år.

Förvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden föreslår besluta

att godkänna återrapporten från Föreningarnas Hus samt översända densamma till kommunfullmäktige

Urban Olsson
kultur- och fritidsdirektör

Dan Kanter
idrotts- och fritidschef

Beslut expedieras till:

Föreningen Föreningarnas Hus i Lund
Kommunstyrelsen
Akten