

§ 76 Detaljplan för Stora Råby 37:20. Samråd.

Dnr BN 2019/0154

Sammanfattning

Byahusets Fastighets AB har 2017-05-31 ansökt om planbesked för planläggning av fastigheten Stora Råby 37:20 i Lund. Ansökan gäller planläggning av såväl befintliga byggnader som skapandet av nya byggrätter för bostäder.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse, 2019-03-29

Detaljplanekarta med planbestämmelser och illustration, upprättad 2019-03-29

Planbeskrivning, upprättad 2019-03-29

Yrkanden

Björn Abelson (S) yrkar med instämmande av Per Johnsson (C) och Dimitrios Afentoulis (KD) bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Ann Schlyter (V) yrkar avslag på stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut i enlighet med Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

att skicka ut detaljplanen för Stora Råby 37:20 i Lund, Lunds kommun för samråd.

Beslut expedieras till:

Byahusets Fastighets AB, att: Emma Linde, Box 11065, 22011 LUND
Akten

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Diamanten, Plan 1, Kristallen, Brotorget 1, 2019-04-11 klockan 17.00–21.31
Ledamöter	Klas Svanberg (M), ordförande Börje Hed (FNL), vice ordf Björn Abelson (S), 2:e v ordf Christoffer Karlsson (L) Per Johnsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD) Akram Heidari (S) Daniel Fatemi (S) Axel Hallberg (MP), närvarande § 57-66, kl. 17.00-18.24 Ann Schlyter (V) Dragan Brankovic (SD)
Tjänstgörande ersättare	Christina Sjöström (MP), tjänstgör för Axel Hallberg (MP) § 67-88.
Ersättare	Maria Brolin Glennow (L) Axel Nordberg (L) Lena Gustafsson (M) Sofia Kristensson (M) Ann Tångmark (FNL) Ola Christiansson (S) Helmut Moser (V) Bo Wennergren (FI)

Sammanträdesdatum

2019-04-11

Diarienummer

BN 2018/0536

Övriga

Marcus Horning, stadsbyggnadsdirektör
Cecilia Hansson, översiktsplanechef
Ole Kasimir, planchef
Malin Sjögren, stadsarkitekt
Jonas Andreasson, stadsingenjör
Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare
Katarina Meier, planarkitekt
Åsa Nilsson Nyberg, planarkitekt
Lisa Ganestam, planarkitekt
Henrik Borg, stadsantikvarie
Christian Rydén, trafikplaneringschef
Anna Vroland, administrativ chef
Sofia Friman Olin, jurist
Marcus Gunnarsson, tillsynshandläggare
Charlotte Hägg Reader, arkitekt
Madeleine Rosqvist, administratör
Carolina Lundh, student
Ann Jankelius, trafikplanerare
Susanna Bruzell, hållbarhetsstrateg
Wide Persson, landskapsarkitekt
Maria Milton, biträdande planchef

Justerare

Ann Schlyter (V) med Christoffer Karlsson (L) som ersättare

Paragrafer

§ 57-88

Plats och tid för justering

Stadsbyggnadskontoret, Kristallen, Brotorget 1 den 23 april
2019, kl. 13.30

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M)

Justerare

Ann Schlyter (V)

Justerare

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum

2019-04-11

Diarienummer

BN 2018/0536

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-04-11

Paragrafer

§ 57-88

Datum då anslaget sätts upp

2019-04-25

Datum då anslaget tas ned

2019-05-17

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5,
Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande