

§ 188 Detaljplan för Stora Råby 37:20 i Lund, Lunds kommun -samråd

Dnr KS 2019/0378

Sammanfattning

Detaljplanen syftar till att pröva lämpligheten av bostadsbebyggelse inom planområdet. Föreslagen bebyggelse utgörs av grupphusbebyggelse i 1½-2 våningar fördelat på ett 40-tal friliggande och sammanhängande bostadshus.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att genomförande av detaljplanen inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan enligt 4 kap 34 § plan- och bygglagen.

I ÖP 2010 är området utpekade som blandad bebyggelse 21-40 år fram i tiden, räknat från 2010. I ÖP 2018 är det aktuella området utpekade som aktuellt för bebyggelse efter 2040. ÖP 2018 har inte vunnit laga kraft än, men förväntas göra så i närtid.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 15 maj 2019

Byggnadsnämndens beslut den 11 april 2019 § 76

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse den 29 mars 2019 dnr BN 2019/0154

Plankarta med planbestämmelser och illustration, upprättad den 29 mars 2019

Planbeskrivning, upprättad den 29 mars 2019

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar

att yttra sig i enlighet med kommunkontorets kommentar.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-06-10 klockan 13.00–14.05
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande Börje Hed (FNL) Karin Svensson Smith (MP)
Ersättare	Inga-Kerstin Eriksson (C) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S)
Övriga	Britt Steiner, Planeringschef Carin Hillåker, Biträdande kommundirektör Carl Gustaf Jönsson, Politisk sekreterare Christoffer Nilsson, Kommundirektör Christoffer Stenström, Politisk sekreterare Eva Kristiansson, Kommunsekreterare Fredrik Sjögren, Politisk sekreterare Gunnar Jönsson, sekreterare Henrik Weimarsson, Ekonomidirektör Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, Kommunikationschef Sebastian Persson, Politisk sekreterare Sebastian Petersen, Politisk sekreterare Håkan Nilsson, Säkerhetschef Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad ledamot Cherry Batrapo (FI), adjungerad ledamot
Justerare	Anders Almgren (S)
Paragrafer	§ 179–196
Plats och tid för justering	Rådhuset, Stortorget 7, Lund, den 11 juni 2019 kl 10:30

Sammanträdesdatum

2019-06-10

Diarienummer

KS 2019/0413

Underskrifter

Sekreterare

Gunnar Jönsson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Anders Almgren (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-10

Paragrafer

§ 179–196

Datum då anslaget sätts upp

2019-06-12

Datum då anslaget tas ned

2019-07-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Gunnar Jönsson

Justerare

Utdragsbestyrkande