

§ 190 Försäljning av del av Östra Torn 27:2 i centrala Brunns hög till LKF

Dnr KS 2019/0460

Sammanfattning

I enlighet med Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2018-04-23 föreslås försäljning av två byggrätter till LKF i centrala Brunns hög genom direktanvisning.

Målet är att 400 lägenheter per år ska kunna påbörjas i Brunns hög. Denna försäljning till LKF i centrala Brunns hög utgör en del för att kunna uppfylla detta mål.

Detaljplan är antagen och byggnation kan påbörjas när markarbeten är klara under år 2020.

Köpeskillingen är satt till 3 000 kr per kvm BTA vilket ger totalt pris 15 837 000 kr för byggrätterna.

Beslutsunderlag

Kommunkontorets tjänsteskrivelse den 31 maj 2019

Tekniska nämndens beslut den 15 maj 2019, § 120, jämte bilaga

Köpeavtal med LKF

Protokoll Kommunstyrelsens arbetsutskott § 11 beslut angående

Försäljning av byggrätter i Lund, daterat 23 april 2018

Kommunstyrelsens arbetsutskott tjänsteskrivelse Försäljning av

byggrätter i Lund, daterad 16 april 2018

Lagakraftvunnen detaljplan för del av Lund Östra Torn 27:2 PÅ

38/2016, bifogas ej

Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna försäljningen för del av fastigheten Östra Torn 27:2 till Lunds Kommuns Fastighets AB för en köpeskillning om 15 837 000 kronor och i övrigt vad som framgår av i ärendet föreliggande köpekontrakt.

Beslut expedieras till:

Kommunstyrelsen

Akten

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Plats och tid	Knutsalen, Rådhuset, 2019-06-10 klockan 13.00–14.05
Ledamöter	Philip Sandberg (L), ordförande Fredrik Ljunghill (M), 1:e vice ordförande Anders Almgren (S), 2:e vice ordförande Börje Hed (FNL) Karin Svensson Smith (MP)
Ersättare	Inga-Kerstin Eriksson (C) Hedvig Åkesson (KD) Fanny Johansson (S)
Övriga	Britt Steiner, Planeringschef Carin Hillåker, Biträdande kommundirektör Carl Gustaf Jönsson, Politisk sekreterare Christoffer Nilsson, Kommundirektör Christoffer Stenström, Politisk sekreterare Eva Kristiansson, Kommunsekreterare Fredrik Sjögren, Politisk sekreterare Gunnar Jönsson, sekreterare Henrik Weimarsson, Ekonomidirektör Jesper Jakobsson, administrativ chef Johanna Davander, Kommunikationschef Sebastian Persson, Politisk sekreterare Sebastian Petersen, Politisk sekreterare Håkan Nilsson, Säkerhetschef Hans-Olof Andersson (SD), adjungerad ledamot Cherry Batrapo (FI), adjungerad ledamot
Justerare	Anders Almgren (S)
Paragrafer	§ 179–196
Plats och tid för justering	Rådhuset, Stortorget 7, Lund, den 11 juni 2019 kl 10:30

Sammanträdesdatum

2019-06-10

Diarienummer

KS 2019/0413

Underskrifter

Sekreterare

Gunnar Jönsson

Ordförande

Philip Sandberg (L)

Justerare

Anders Almgren (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2019-06-10

Paragrafer

§ 179–196

Datum då anslaget sätts upp

2019-06-12

Datum då anslaget tas ned

2019-07-04

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret/Bruksgatan 22

Underskrift

Gunnar Jönsson

Justerare

Utdragsbestyrkande