



Karin Larsson

046-359 95 64

karin.larsson3@lund.se

Kultur- och fritidsnämnden

Begäran om tackning för utökad hyra på Stenkrossen

Sammanfattning

Kultur- och fritidsförvaltningen ska teckna nytt internhyreskontrakt för Stenkrossen. Det nya avtalet innebär en ökad kostnad för kultur- och fritidsförvaltningen med cirka 1 550 000 kronor per år. Kultur- och fritidsnämnden föreslås begära ersättning hos kommunstyrelsen för denna utökning för år 2019. För efterföljande år föreslås kultur- och fritidsnämndens ram bli justerad med samma summa.

Beslutsunderlag

Kultur- och fritidsförvaltningens tjänsteskrivelse den 3 januari 2019 (denna skrivelse)

Barnets bästa

En barnkonsekvensanalys bedöms inte vara nödvändig i ärendet.

Ärendet

Kultur- och fritidsförvaltningen hyr Stenkrossen av servicenämnden, Lundafastigheter. När uthyrning började under 2012 var det tänkt som en tillfällig verksamhet, varför det tecknades ett så kallat rivningskontrakt. Nu när verksamheten ska vara kvar har det upprättats ett nytt internhyreskontrakt, vilket innebär att hyran höjs avsevärt för att täcka de utgifter som fastigheten genererar, men även för att möjliggöra ett ökat underhåll av fastigheten. Den nya hyran med tillägg för el, värme och vatten blir cirka 2 100 000 kronor per år. Den ökade kostnaden jämfört med nuvarande hyra blir därmed cirka 1 500 000 kronor per år. Kommunstyrelsen har avsatt medel för detta, men för att få tillgång till dessa behöver kultur- och fritidsnämnden inkomma med begäran, vilket sker genom nämndens beslut. Begäran avser året 2019 och därefter föreslås kultur- och fritidsnämndens ram bli utökad med motsvarande summa.

Förvaltningens förslag till beslut

Kultur- och fritidsnämnden föreslås besluta

- att hos kommunstyrelsen för 2019 begära ett tillskott med 1 500 000 kronor som en följd av utökad hyra för Stenkrossen

- att hos kommunstyrelsen begära att kultur- och fritidsnämndens ram från och med 2020 ska utökas med 1 500 000 kronor per år för att täcka den ökade hyran

Urban Olsson
kultur- och fritidsdirektör

Annika Eklund
kulturchef

Beslut expedieras till:
Kommunstyrelsen
Akten