

## Reservation ärende 27 "Detaljplan för Fastighetsboken" KSau 2019-10-28

Den aktuella fastigheten ligger tätt intill Norra Ringen som är en av Lunds mest trafikerade trafikleder. I rusningstrafik uppstår ofta köer med stillastående fordon. Detta innebär att de boende kommer att utsättas för oacceptabelt buller och luftföroreningar. Detta är ett sällsynt olämpligt område för bostadsbebyggelse.

Miljönämnden uttalar följande:

*"Sammantaget innebär detta att miljönämnden bedömer att platsen intill Norra Ringen varken är lämplig för bostäder idag eller i framtiden, varför planförslaget avstyrks."*

I Lunds kommun finns ett stort behov av verksamhetsmark. Längre västerut längs Norra Ringen finns etablerade verksamheter. Det är därför lämpligt att den nu aktuella fastigheten planeras som verksamhetsmark istället för bostäder.

FörNyaLund reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Lund 2019-10-28

Börje Hed