

§ 81 **Samarbetsavtal gällande nybyggnation av boende enligt SoL i Stångby**

Dnr VOO 2019/0359

Sammanfattning

Lunds kommuns fastighetsbolag AB (LKF) har lämnat förslag på samarbetsavtal. Samarbetsavtalet baseras på tidigare överenskommelse gällande avsiktsförklaring mellan LKF och vård och omsorgsnämnden för särskilt boende för äldre enligt SoL inom Kv. Storspoven, Stångby Väster. Byggnaden ska utformas i samråd mellan parterna och byggstart för projektet beräknas till december 2020, inflyttning i oktober 2022.

Särskilda boendet i Kv. Storspoven, Stångby Väster omfattar 40 lägenheter och ingår i den plan som vård- och omsorgsnämnden har tagit ställning för som innebär dels en omstrukturering av lokaler för särskilt boende för effektivare nyttjande av lokaler dels en ökning med 239 lägenheter till och med år 2031.

Vård- och omsorgsnämnden föreslår att kommunstyrelsen godkänner samverkansavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB och ger vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna samverkansavtal och hyresavtal med Lunds Kommuns Fastighet AB.

Beslutsunderlag

Samarbetsavtal

Prognos framtida behov av lägenheter i särskilt boende enligt SoL.

§54 2019-05-15

Vård- och omsorgsnämnden, Stöd och servicesplan, SoL, inriktning åren 2020-2031

Vård- och omsorgsförvaltningen tjänsteskrivelse 2019-09-05

Beslut

Vård- och omsorgsnämnden beslutar

att vård- och omsorgsnämnden ge vård- och omsorgsdirektören i uppdrag att teckna samarbetsavtal och hyresavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB avseende särskilt boende inom Kv Storspoven, Stångby under förutsättning av att kommunstyrelsen godkänner samarbetsavtal

Sammanträdesdatum

2019-09-18

att föreslå kommunstyrelsen att godkänna samarbetsavtal med Lunds Kommuns Fastighets AB avseende särskilt boende inom Kv. Storspoven, Stångby och att ge vård- och omsorgsnämnden i uppdrag att teckna samarbetsavtal.

Beslut expedieras till:

Akten

Kommunstyrelsen

Peter Ovenlund, LKF

Veronica Welin, Vård och omsorgsförvaltningen

Sammanträdet ajourneras kl. 18:05-18:25.

Vård- och omsorgsnämnden

Plats och tid	Vård- och omsorgsnämndens sammanträdeslokal, Bangatan 10 A, Lund, 2019-09-18 klockan 17.00–20.20
Ledamöter	Inga-Kerstin Eriksson (C), ordförande Dan Ishaq (M), vice ordförande Pär-Ola Nilsson (S), 2:e v ordf Tove Klette (L) Tove Persson (FNL) Dan Backman (KD) Mai Almén (S) Anette Mårtensson (MP) Martin Stensson (V) Annika Nilsson (FI) Gabriella Hedarv (SD)
Ersättare	Daniel Kronmann (L) Josefine Temrell (L) Inga-Lisa Sjödin (M) Thomas Åkesson (M) Pia Askman (C) Andreas Brodin (S) Cecilia Skoug (S) Ibrahim Mohamad (S) Lars Wirtén (MP) Gunilla Wahlberg (V) Lena Lindman (SD)
Övriga	Anna Borgius, Vård- och omsorgsdirektör Bo Svensson, ekonomichef, tom § 92 Lena Carlereus, myndighetschef Niclas Snygg, enhetschef, tom § 81 Veronica Welin, verksamhetschef, tom § 84 Zenita Bäck, lokalsamordnare, tom § 81 Susanne Berg, kvalitetschef, tom § 92 Helena Falk, nämndsekreterare Lars Öst, Vision, tom § 92 Inger Andreasson, Kommunal, tom § 92
Justerare	Tove Persson (FNL)

Sammanträdesdatum

2019-09-18

Diarienummer

VOO 2019/0355

Paragrafer § 75–93

Plats och tid för justering Vård- och omsorgsförvaltningen, Bangatan 10 A, Lund, 19-09-25 kl 11.00

Underskrifter

Sekreterare

Helena Falk

Ordförande

Inga-Kerstin Eriksson (C)

Justerare

Tove Persson (FNL)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Vård- och omsorgsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-09-18

Paragrafer

§ 75–93

Datum då anslaget sätts upp

2019-09-27

Datum då anslaget tas ned

2019-10-21

Förvaringsplats för protokollet

Vård- och omsorgsförvaltningen, Bangatan 10 A, Lund

Underskrift

Helena Falk

Justerare

Utdragsbestyrkande