

Förslag till justering av verksamhetsområde för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Lund

Förslag till beslut

VA SYDs Ägarnämnd Lund föreslås besluta

- att** godkänna förslag till utökning av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Hasslanda, Lund
- att** godkänna förslag till utökning av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Valkärre Stationsby
- att** godkänna förslag till förändring av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Håstad
- att** godkänna förslag till utökning av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Torna Hällestad
- att** godkänna förslag till förändring av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Veberöd
- att** godkänna förslag till förändring av verksamhetsområde för VA SYDs allmänna vatten- och avloppsanläggning i Genarp

Katarina Pelin
Förbundsdirektör

Karin Fernström
Avdelningschef

Ärende

Med allmän vatten- och avloppsanläggning avses en VA-anläggning som har till ändamål att tillgodose behov av vattentjänster för bostadshus eller annan bebyggelse, över vilken en kommun har ett rättsligt bestämmande inflytande och som har ordnats och används för att uppfylla kommunens skyldigheter enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (VTL). Enligt VTL ska huvudmannen bestämma det verksamhetsområde inom vilket vattentjänsten eller vattentjänsterna behöver ordnas.

VA SYD är huvudman för de allmänna vatten- och avloppsanläggningarna i Eslöv, Burlöv, Lomma, Lund respektive Malmö.

Utanför verksamhetsområdet gäller inte VTL och med stöd av lagen fastställd ABVA och taxa. Detta innebär att om fastigheter utanför verksamhetsområdet ansluts till allmänna vatten- och avloppsledningar gäller ett rent avtalsrättsligt förhållande mellan huvudmannen och inkopplade fastigheters ägare.

Verksamhetsområde i Hasslanda, Lund

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 1.

I samband med exploatering har vatten och avlopp byggts ut i området söder om Sydöstra vägen i Lund. Nuvarande verksamhetsområde bör därför utökas till att omfatta även detta område. Verksamhetsområdet avser vatten samt spill- och dagvatten.

Verksamhetsområde i Vallkärra Stationsby

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 2.

Föreslagen ändring av verksamhetsområdet avser en utökning av området att även omfatta fastigheten Vallkärra 6:25. Fastigheten är ansluten till dricksvattnenätet. Verksamhetsområdet avser endast vatten.

Verksamhetsområde i Håstad

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 3.

Föreslaget nytt verksamhetsområde avser, det av Länsstyrelsen beslutade, VA-plansområdet i Håstad. Området har idag verksamhetsområde för spillvatten, och förändringen innebär att det utsökas till att även omfatta vatten och dagvatten.

Verksamhetsområde i Torna Hällestad

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 4.

Föreslagen ändring av verksamhetsområdet avser en utökning av området att även omfatta fastigheten Hällestad 11:36. Fastigheten är ansluten till vatten- och avloppsnätet. Verksamhetsområdet avser vatten, spill- och dagvatten.

Verksamhetsområde i Veberöd

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 5.

I Veberöd finns idag två typer av verksamhetsområden. Verksamhetsområde för vatten, spill och dag, (prickad markering på bilaga 5) samt verksamhetsområde för endast vatten och spill (rödsträckt markering på bilaga 5). Det markerade området norr om Sjöbovägen som även

innefattar dagvatten saknar dagvattenledningar idag. Då VA SYD saknar dagvattenledningar i området bör detta ändras till att endast omfatta vatten och spillvatten.

Fastigheterna inom området har redan idag lösningar för lokalt omhändertagande av dagvatten såsom stenkistor eller andra infiltrationsmetoder. Det finns därför inget behov av någon samlad lösning för dagvattenavledning.

I samband med ändringen bör även de yttre gränserna för verksamhetsområdet justeras så att de sammanfaller med nuvarande bebyggelse.

Verksamhetsområde i Genarp

Förändringen av verksamhetsområdet redovisas på karta, bilaga 6.

Förslaget innebär en mindre justering av verksamhetsområdet så att bättre sammanfaller med befintlig fastighetsindelning. Verksamhetsområdet avser vatten och spillvatten.

Bil. 1 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Hasslanda, Lund

Bil. 2 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Vallkärra Stationsby

Bil. 3 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Håstad

Bil. 4 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Torna Hällestad

Bil. 5 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Veberöd

Bil. 6 Karta över förändring av verksamhetsområde för VA SYD i Genarp