

§ 199 Detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen. Godkännande.

Dnr BN 2019/0340

Jäv

Börje Hed (FNL) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontoret har på uppdrag av byggnadsnämnden upprättat detaljplan för rubricerat område. Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten av att förtäta området med bland annat bostäder, förskola och kulturverksamhet, samt med kompletterande centrumverksamheter.

Förslaget till detaljplan har handlagts enligt bestämmelserna om utökat förfarande i plan- och bygglagen. Stadsbyggnadskontoret bedömer att ett genomförande av detaljplanen inte förväntas medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i kap 4 34§ plan- och bygglagen.

Sammanfattningsvis anser stadsbyggnadskontoret att förslaget till detaljplan är förenligt med bestämmelserna i plan- och bygglagen och föreslår byggnadsnämnden att godkänna detaljplanen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse 2019-10-04

Plankarta med illustration 2019-10-04

Planbeskrivning 2019-10-04

Granskningsutlåtande 2019-10-04

Byggnadsnämndens arbetsutskotts beslut om planuppdrag
2018-02-01

Yrkanden

Ann Schlyter (V) med instämmande av Ann Tångmark (FNL) yrkar återremiss och att detaljplanen ändras så

- att verkstadsbyggnaden ritad av Nyberg och Koistinen beläggs med rivningsförbud (r) på planen,

- att specifikationerna för bostäder på platsen för verkstadsbyggnaden (B, IV, F1, f3 och v1) tas bort.

Sammanträdesdatum

2019-10-17

Dessutom

- att byggnadsnämnden inte nu och i fortsättningen överlåter till exploatörerna att ta ställning i frågor om kulturarv och stadsbild.

Björn Abelson (S) med instämmande av Dimitrios Afentoulis (KD), Axel Hallberg (MP), Klas Svanberg (M) och Christoffer Karlsson (L) yrkar bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut.

Ordförande Klas Svanberg (M) med instämmande av Björn Abelson (S) yrkar avslag på Ann Schlyters (V) m. fl. återremissyrkande.

Beslutsgång

Ordförande Klas Svanberg (M) ställer proposition på yrkandena och finner att byggnadsnämnden beslutar att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut i enlighet med Björn Abelsons (S) m.fl. yrkande.

Omröstning begärs. Omröstning genomförs och utfaller enligt följande:

Ordförande Klas Svanberg (M), Christoffer Karlsson (L), Per Johnsson (C), Dimitrios Afentoulis (KD), Dragan Brankovic (SD), Björn Abelson (S), Margita Malmros (S), Daniel Fatemi (S) och Axel Hallberg (MP) röstar för bifall till stadsbyggnadskontorets förslag till beslut i enlighet med Björn Abelsons (S) m. fl. yrkande.

Ann Tångmark (FNL) och Ann Schlyter (V) röstar för bifall till återremiss i enlighet med Ann Schlyters (V) m. fl yrkande.

Ordförande Klas Svanberg (M) konstaterar att byggnadsnämnden med 9 röster mot 2 beslutat att bifalla stadsbyggnadskontorets förslag till beslut i enlighet med Björn Abelsons (S) m. fl. yrkande.

Beslut

Byggnadsnämnden beslutar

- att** godkänna detaljplan för Råbykungen och Stenkrossen
- att** överlämna detaljplanen till kommunfullmäktige för antagande och
- att** motivera beslutet i enlighet med stadsbyggnadskontorets förslag till motivering.

Reservationer

(V) och (FNL) reserverar sig mot beslutet. (V) inger skriftlig reservation (se BN Protokollsbilaga § 199).

Sammanträdesdatum

2019-10-17

Protokollsanteckningar

Klas Svanberg (M): Vi anser inte att detaljplanen för Råbykungen/Stenkrossen är bra. Vi hade hellre sett att Stenkrossens byggnad ersatts med en kombination av bostäder och plats för kulturverksamhet.

Bo Wennergren (FI): FI stödjer V:s förslag till återremiss.

Beslut expedieras till:

Enligt sändlista

Byggnadsnämnden

Plats och tid	Meteoriten, Plan 7, Kristallen, Brotorget 1, 2019-10-17 kl. 17.00–19.00
Ledamöter	Klas Svanberg (M), ordförande, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 194 Börje Hed (FNL), vice ordf, tjänstgör som ordförande § 194, anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 199 Björn Abelson (S), 2:e v ordf Christoffer Karlsson (L), anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av § 204 Per Johnsson (C) Dimitrios Afentoulis (KD) Daniel Fatemi (S) Margita Malmros (S) Axel Hallberg (MP) Ann Schlyter (V) Dragan Brankovic (SD), närvarande § 188- 208, kl. 17.11-19.00
Tjänstgörande ersättare	Axel Nordberg (L), tjänstgör för Christoffer Karlsson (L) § 204 Lena Gustafsson (M), tjänstgör för Klas Svanberg (M) § 194 Ann Tångmark (FNL), tjänstgör för Dragan Brankovic § 185-187 och tjänstgör för Börje Hed (FNL) § 199
Ersättare	Sofia Kristensson (M) Nikola Maka (S) Christina Sjöström (MP) Helmut Moser (V) Bo Wennergren (FI)
Övriga	Malin Sjögren, stadsarkitekt Ole Kasimir, planchef Cecilia Hansson, översiktsplanechef Jonas Andreasson, stadsingenjör Daniel Wasden, planarkitekt Kent Ratcovich, planarkitekt Jenny de Navarro Jones, nämndsekreterare Anna Vroland, administrativ chef Petter Eiring, bygglovschef Madeleine Rosqvist, administratör
Justerare	Margita Malmros (S) med Ann Schlyter (V) som ersättare

Sammanträdesdatum

2019-10-17

Diarienummer

BN 2018/0541

Paragrafer § 185–208

Plats och tid för justering Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Kristallen, Brotorget 1, 2019-10-23, kl. 16.00

Underskrifter

Sekreterare

Jenny de Navarro Jones

Ordförande

Klas Svanberg (M) § 185- 193, § 195- 208 Börje Hed (FNL) § 194

Justerare

Margita Malmros (S)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2019-10-17

Paragrafer

§ 185–208

Datum då anslaget sätts upp

2019-10-25

Datum då anslaget tas ned

2019-11-18

Förvaringsplats för protokollet

Byggnadsnämndens kansli, Stadsbyggnadskontoret, plan 5, Brotorget 1

Underskrift

Jenny de Navarro Jones

Justerare

Utdragsbestyrkande